

2014年10月14日

ボラスグループ 中央グリーン開発株式会社

# ボラスグループ「パレットコート越谷レイクタウンリゾート」が街びらき ハワイアンフェスティバル開催！

2014年10月18日(土)・19日(日) 10時～17時

～クアアイナ、レナーズ、コナコーヒーを先着200組様(各日100組様)に無料提供！～

ボラスグループで大規模分譲住宅の企画・販売を手掛ける中央グリーン開発(株)(本社:埼玉県越谷市、代表取締役:中内景太良)は、「リゾートを感じる暮らしを日常に」をコンセプトに、世界で有名な4つのリゾートのライフスタイルを提案した戸建分譲住宅『パレットコート越谷レイクタウンリゾート(全98棟)』を10月18日(土)より販売開始いたします。これを記念して、2014年10月18日(土)、19日(日)に「パレットコート越谷レイクタウンリゾート」にて「ハワイアンフェスティバル」を開催致します。



当日、モデルハウス見学&アンケートにご協力いただいた方に「グルメ&アクティビティチケット」をプレゼント。このチケットでは、ハワイアングルメや、リゾートで大人気のアクティビティなどをお楽しみ頂けます。

## ■イベント内容

### <ハワイの食を楽しもう！>

- ・クアアイナ(サンドウィッチ)
- ・レナーズ(マラサダドーナツ)
- ・コナコーヒー

\* 先着200組様(各日100組様)に無料提供。



### <リゾートアクティビティを楽しもう！>

#### ・ジャンプゾーン

リゾートで人気の新感覚トランポリン遊具『ジャンプゾーン』で最大7mの大ジャンプをご体験いただけます。対象:2歳(体重12kg)～体重45kg

#### ・トロピカルコンボ

南国気分のふわふわプレイランド「トロピカルコンボ」で遊べます。



## ■フェスティバル概要

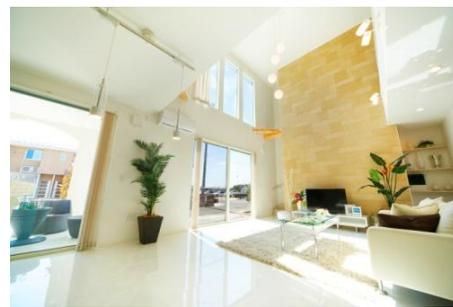
- 【名称】 パレットコート越谷レイクタウンリゾート(全98棟)／街びらき<<ハワイアンフェスティバル>>
- 【日時】 2014年10月18日(土)・19日(日) 10時～17時
- 【会場】 パレットコート越谷レイクタウンリゾート
- 【イベント内容】
  - ・ハワイの食を楽しもう！(クアアイナ、レナーズ、コナコーヒーを各日100組様に無料提供)
  - ・リゾートアクティビティを楽しもう！(ジャンプゾーン、トロピカルコンボ)
  - ・その他(ヨーヨー、スーパーボールすくいお菓子のつかみどり、風船プレゼントなど)
- 【所在地】 埼玉県越谷市越谷都市計画事業越谷レイクタウン  
特定土地区画整理事業58街区1他
- 【交通】 JR武蔵野線「越谷レイクタウン」駅より徒歩9分

※当日は混雑が予想されます。駐車場は用意しておりますが台数に限りがありますので早めの来場をおすすめします。  
 ※グルメ&アクティビティチケットはモデルハウスご見学&アンケートにお答え頂いた方に引き換えチケットをプレゼント致します。  
 ※グルメチケットはなくなり次第終了とさせていただきます。  
 ※雨天の場合は一部中止とさせて頂く場合があります。詳細はフリーコール(0120-65-2381)までお問い合わせ下さい。

## ■『パレットコート越谷レイクタウンリゾート』の全体景観

「パレットコート越谷レイクタウンリゾート」は、「リゾートを感じる暮らしを日常に」をコンセプトに、「ハワイ」「地中海」「カリフォルニア」「アジア」の4つの異なるリゾート地をテーマに作られた戸建分譲住宅です。

南国のリゾート地に共通するココスヤシやドラセナ(ニオイシュロラン)を全体にバランス良く配置しました。また、それぞれの住戸に配置されるフェイジョアはエキゾチックな花と果実が魅力で、季節と共に花が咲き実を結びます。その他ストリートごとに異なる樹種を選定し、それぞれのテーマらしさを演出するとともに4つのリゾートが融合した美しい景観をつくりあげる予定です。



ハワイテイストの家や街並みは、当社の過去の実績からも評判がよく、通常分譲とは違った層(ハワイ大好き)のお客様が広域から集まります。そのような方々は、コンセプトや本物感を重視されますが、今回の物件は、そのような「ハワイ大好き」のお客様にも十分ご納得いただける仕上がりとなっています。

## ■「パレットコート越谷レイクタウンリゾート」 物件概要

- ・総戸数 : 98棟
  - ・敷地面積 : 155.46㎡～192.80㎡
  - ・建物面積 : 95.22㎡～111.41㎡
  - ・間取り : 2(3)LDK+土間収納+パントリー+書斎コーナー+ウォークインクローゼット～3(4)LDK+土間収納+パントリー+ウォークインクローゼット+グルニエ
  - ・販売価格 : 未定
- ※概要の建物面積・間取りは、アロハ・テラス1期1次・1期2次



## ■ 参考サイト

### 【ハワイアンフェスティバル】

URL: <http://www.polus-green.com/property/topics.php?nwid=5086&tp=ev>

### 【パレットコート越谷レイクタウンリゾート】

URL: <http://www.polus-green.com/property/detail.php?k=2837>



<ハワイリゾート イメージパース>