

販売開始のお知らせ

Laugh.
TAKENOTSUKA Extale
ラフ 竹ノ塚 エクステール

東京 23 区内の 2 階建戸建に住まう
『Laugh ラフ竹ノ塚エクステール』
『HITO-TO-KI ひととき竹ノ塚 緑街区・空街区』

HITO-TO-KI
TAKENOTSUKA
ひととき 竹ノ塚 緑 街区
ひととき 竹ノ塚 空 街区

ポラスグループ
株式会社中央住宅



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『Laugh ラフ竹ノ塚エクステール』（東京都足立区、全 2 邸）『HITO-TO-KI ひととき竹ノ塚 緑街区・空街区』（東京都足立区、全 4 邸）の販売の開始とモデルハウスの公開を開始しましたことを、お知らせいたします。

ラフ竹ノ塚エクステール：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka96/?waad=3g3GbiIH>

ひととき竹ノ塚（緑街区）：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka91/?waad=PSh5HqE0>

ひととき竹ノ塚（空街区）：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka92/?waad=hc80IKMR>

竹ノ塚駅周辺の利便性に加え、周辺には商業施設が充実

最寄り駅となる東武スカイツリーライン「竹ノ塚」駅からは始発列車も利用でき、通勤・通学、休日のお出かけも快適。足立区によるエリアデザインといった新しいまちづくりへの取り組みにより、「竹ノ塚」エリアはさらに暮らしやすい街へと変貌を遂げようとしています。

※竹ノ塚駅まで Laugh ラフ竹ノ塚エクステール 徒歩 9 分

HITO-TO-KI ひととき空街区 徒歩 11 分

HITO-TO-KI ひととき緑街区 徒歩 22 分

駅へのアクセスの利便さと駅前の賑わいを臨める一方、「HITO-TO-KI ひととき竹ノ塚（緑街区）」は自然と利便性が共存しており敷地面積 124 m²~158 m²とゆとり区画が魅力的な物件になっています。

広がりと温もりの中で親子がふれあえる「人と木」の空間

『Laugh ラフ竹ノ塚エクステール』は家族構成や用途に合わせて居室を増やすことのできる5LDKプランなど、オーダーメイドのような心地よさを込めた空間デザインになっています。『HITO-T0-KI ひととき竹ノ塚(空街区)』は、白をベースに木の風合いが魅力的な、明るく開放的な20帖以上の2階リビングで、自然に家族が集う、ゆったりとした空間になっています。『HITO-T0-KI ひととき竹ノ塚(緑街区)』は肌にやさしいテキスタイルを用いたスペースや、掘机スタイルのカウンターを用いた空間の他、書斎やマルチスペースなど多彩な空間を採用し、随所に天然木を用いた癒しの「人と木の空間」になっています。

使い勝手の良さと心地よさを盛り込んだ住まい

リビング+αの多彩な空間や、広がりを生み出す新発想のプランニングを実施しました。建売住宅でありながら、注文住宅レベルのアイデアを各邸に込めることで、家で過ごす時間に心地よさと愉しさを生み出します。心地よいテキスタイルフロアや中二階に設けられたスキップフロア(Laugh ラフ竹ノ塚エクステール)、開放感のあるリビングに家族共有スペースがあることで、ライフスタイルに合わせ大人も子供もリラックスできるプランとなっています。※全棟邸別設計となっておりますので、号棟により採用状況が異なります。



■各物件の詳細は公式ホームページにて

ラフ竹ノ塚エクステール：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka96/?waad=iVZLBJiR>

ひととき竹ノ塚(緑街区)：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka91/?waad=etNBtIKJ>

ひととき竹ノ塚(空街区)：<https://www.polusnet.com/kodate-ka/takenotsuka92/?waad=yKpd4Ep1>

■資料請求はこちら

ラフ竹ノ塚エクステール

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=7005&prdcptlsbjid=7005&waad=X5n1ScWn>

ひととき竹ノ塚(緑街区)：

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=6597&prdcptlsbjid=6597&waad=Kpvrk3bz>

ひととき竹ノ塚(空街区)：

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=6643&prdcptlsbjid=6643&waad=b8zBSm4u>

■来場予約はこちら

ラフ竹ノ塚エクステール：<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=7005&waad=Kke6oNdJ>

ひととき竹ノ塚(緑街区)：<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=6597&waad=027dZj3P>

ひととき竹ノ塚(空街区)：<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=6643&waad=0ygoj328>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部

『Laughラフ竹ノ塚 エクステール』・『HITO-T0-KIひととき竹ノ塚』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180