



キッズデザイン賞受賞ブランド

『HITO-TO-KI ひととき大宮』新発売！

親子のふれあいを深める3スタイルのプラン

ターミナル駅「大宮」駅最寄、各教育施設徒歩10分圏内

ポラスグループ
株式会社中央住宅



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『HITO-TO-KI ひととき大宮』（埼玉県さいたま市、全3邸）の販売を開始しましたことを、お知らせいたします。<https://www.polusnet.com/kodate-ka/omiya-a27/?waad=AbQVJ90G>

都心性と快適性を兼ね備えた“大宮ライフ”

周辺は閑静な住宅街でありながら、「大宮」駅周辺の都市の華やぎと賑わいを肌で感じる立地。「大宮」駅利用で通勤通学・旅行まで各方面へスムーズにアクセスでき、日常の買い物に便利なヤオコー大宮上小町店、島忠大宮本店などの商業施設や三橋保育園、三橋小学校、三橋中学校などの教育施設が充実した暮らしやすい住環境です。

「大宮」駅行きのバス便は、平日朝6時台14本・7時台17本、平日夜18時台9本・19～20時台8本と行き帰りも快適充実したバス便が利用できます。

※「大宮」駅までバス13分

「大平公園入口」バス停まで徒歩3分 「大宮駅西口」バス停利用

開放感と安心感、住民同士の交流にも配慮した配棟計画

前面道路に面するアプローチ部分は、カースペース配置を工夫することで開放感を創出。協定道路は通り抜けができないことで、3邸の住民だけが利用するコミュニティ空間になります。



グレーをベースにモノトーンの色合いが洗練された落ち着きを感じさせる街並み。木目調のアクセントが、随所に施された植栽と調和しています。



子どもたちがのびのびと育つ個性的な“人と木”の空間

家族が集うリビングの続き間にはデザインがちがう+αの空間をご用意。それぞれに魅力的な3つのスタイルが子どもの遊び場や親子のふれあいの場所をつくっています。

・【PLAN1】フラットキッズ テキスタイルフロア

リビングのフロアをフラットにすることで、その空間すべてが安心して遊べる場所に仕上げました。

・【PLAN2】スキップキッズクローズスタイル

クローズタイプのカウンターを設置。空洞がないので子どもや物の落下の心配がなく、より安全性を考慮したスタイルです。

・【PLAN3】スキップキッズオープンスタイル

子どもたちと愉しくふれあえる場所をリビングの一角に設けました。カウンター下部分に空間をつくることで圧迫感がなくなり、ゆとりを感じることができます。



【PLAN1】



【PLAN2】



【PLAN3】

■ 『HITO-T0-KI ひととき大宮』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/omiya-a27/?waad=4ELMfcVs>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=7085&prdtplsbjid=7085&waad=vxb6cnAP>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=7085&waad=5xXYdzDB>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部 『HITO-T0-KIひととき大宮』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180