

販売開始のお知らせ

**HITO-TO-KI**  
MUTSUMI・MOTOYAMA  
MATSUDO-ROKKODAI  
ひととき 六実・元山 松戸六高台

先着順申込受付・モデルハウス公開開始

『HITO-TO-KI ひととき六実・元山 松戸六高台』

全 14 邸販売開始！

子どもがのびのびと過ごせる 4 スタイルのプラン

ポラスグループ  
株式会社中央住宅



この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『HITO-TO-KI ひととき六実・元山 松戸六高台』（千葉県松戸市、全 14 邸）の販売の開始とモデルハウスの公開を開始しましたことを、お知らせいたします。

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/mutsumi13/?waad=wuBqKrFi>

### 3 路線 3 駅利用可能、豊富な周辺施設が揃う利便性に溢れた閑静な住宅街

東武アーバンパークライン「六実」駅へ徒歩 17 分、さらに新京成線「元山」駅にも徒歩 16 分という利便性の高い立地。買物施設はもちろん、緑豊かな公園や教育施設などが徒歩圏内に揃う環境です。休日には少し足を延ばして、「アクロスモール新鎌ヶ谷」「イオン鎌ヶ谷店」などグルメも楽しめるショッピングモールや、1 日遊べる 21 世紀の森と広場も利用することができ、住まいの目の前にはドッグランくすみ里とスポーツ広場 B があるので、開けた空と開放感を楽しむことができます。



21 世紀の森と広場：車 8 分

## 「庭」の楽しむウッドデッキやガーデンスペース

各邸に集いを楽しむことができる仕様を施しました。子どもが元気にウッドデッキから帰宅したり、敷地延長を利用したエントランスガーデンでママ友とお茶をしながら子どもを迎えることができます。一方プライベートガーデンは外からの目が届きにくいので、家族でゆったりとすごしたり、夏場にプールなどを楽しむのに最適です。北側の住まいにはグランピングバルコニーを設定しており、広がる空を観察したり天体観測を楽しむことができ、外部コンセントや水栓を標準採用しているので、ホットプレートで BBQ を楽しむこともできます。※プランにより採用状況が異なります。



ウッドデッキ



エントランスガーデン



グランピングバルコニー

## ふれあいと憩いに満ちた「人と木」の空間

開放感にあふれ、木質感を感じられる空間に、家族の絆を育む4つの邸別プランをご用意しました。段差を設けた小上がり空間やスキップフロア、勉強や遊びに利用できるカウンター、秘密基地のようにわくわくする半個室空間など4つの個性的なプランです。



■ 『HIT0-T0-KI ひととき六実・元山 松戸六高台』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/mutsumi13/?waad=LhYhwejb>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=6919&prdctplsbjid=6919&waad=9bdgWSIA>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=6919&waad=Wvs7tu3m>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部

『HIT0-T0-KIひととき六実・元山 松戸六高台』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180