



全邸敷地 110 m²超 3~5LDK のゆとりある間取プラン
『HITO-TO-KI ひととき大和田』
ポラスの新築分譲住宅/全5邸新発売！
東武アーバンパークライン「大和田」駅徒歩14分
「七里」駅徒歩16分・自転車利用で各5分！

ポラスグループ
株式会社中央住宅



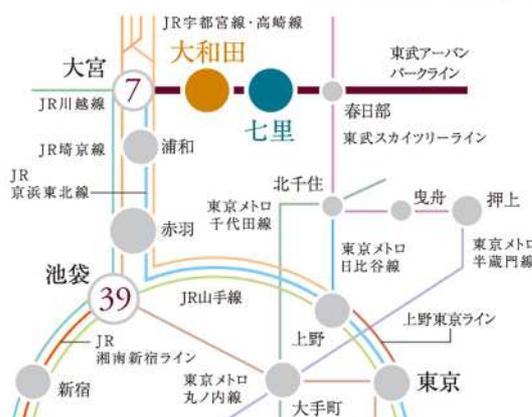
この度、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市、代表取締役社長：品川 典久）は、新築一戸建て分譲住宅『HITO-TO-KI ひととき大和田』（埼玉県さいたま市、全5邸）の販売とモデルハウスの公開を開始しました。

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/owada30/?waad=40lvU2Tj>

「大宮」駅へスマートアクセスが叶う「大和田」駅、「七里」駅の2駅が徒歩で利用可

生活圏内には蓮沼小学校をはじめとする教育施設や毎日の買い物に便利なヤオコー大宮蓮沼店などの商業施設が点在する地に全5邸の新しい街が誕生します。足を延ばすと大和田公園や大宮第二公園が広がり、スポーツを愉しみながら自然とふれあうことができます。

TRAIN ACCESS



東武アーバンパークライン「大和田」駅より

ラッシュ時

「大宮」駅へ……7分
東武アーバンパークライン利用

「池袋」駅へ……39分
東武アーバンパークライン利用
「大宮」駅でJR湘南新宿ラインに乗り換え

平常時

「大宮」駅へ……6分
東武アーバンパークライン利用

「池袋」駅へ……36分
東武アーバンパークライン利用
「大宮」駅でJR湘南新宿ラインに乗り換え

※電車の所要時間は、朝のラッシュ時間帯のもので、乗換の待ち時間を含みます。また、時間帯により異なります。

爽やかな開放感と明るさに恵まれた区割計画

全邸 2 台分のカースペースを確保。更に 2 号棟と 3 号棟はカースペースとサイクルスペースを組み合わせにすることで、アプローチに開放感をもたらし、陽だまりスペースも確保しています。



自分の時間過ごせる 3 スタイルの邸別プラン

子供が伸び伸びと過ごせ、在宅ワークや趣味など自分の時間を過ごせるプランをご用意しました。

・ SKIP KIDS-OPENstyle-

階段部分を開けてくつろげる空間に。カウンターの前に椅子を置いて親子で勉強ができます。お掃除もしやすく衛生面も安心です。

・ KOAGARI KIDS FLOOR

同じ場所にしながら勉強や仕事に集中できる小上がりのスペース。一段高くなっているので、キッチンからの視線も届きやすいです。

・ FLAT KIDS-TEXTILE FLOOR-

キッズスペースをリビングとフラットにすることで、その空間すべてを安心して遊べる場所に仕上げました。



STYLE 1 SKIP KIDS

STYLE 2 KOAGARI KIDS FLOOR

STYLE 3 FLAT KIDS

■ 『HITO-TOKI ひととき大和田』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polusnet.com/kodate-ka/owada30/?waad=sXGcC6hc>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/request/?k=7054&prdctplsbjid=7054&waad=CrSXKgd1>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polusnet.com/inquiry/kdt/reserve/?k=7054&waad=UizLK36r>

■ 公式 Instagramはこちら

<https://www.polusnet.com/Instagram/?waad=1nQAS96j&waad=eNIIscnK>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 不動産ソリューション事業部 不動産開発部

『HITO-TOKI ひととき大和田』

フリーコール：0120-208-069 FAX：048-960-2081

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部 広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-989-3180