

NEWS RELEASE

報道関係者各位

2020年6月4日

RPA テクノロジーズ株式会社

大和財託が「BizRobo! mini」活用で、賃貸管理サービスの一部を自動化し、
テレワーク導入においても業務の生産性を保つ仕事環境を実現
～人とデジタルレイバーとの共働によるテレワーク推進へ～

RPA ホールディングス株式会社（本社:東京都港区、代表取締役:高橋 知道、以下「RPA ホールディングス」）子会社で、RPA（ロボティック・プロセス・オートメーション）/Digital Labor（仮想的労働者）のベーステクノロジーを提供する RPA テクノロジーズ株式会社（本社:東京都港区、代表取締役 執行役員社長:大角 暢之、以下「RPA テクノロジーズ」）が提供する RPA ツール「BizRobo! mini」を活用し、資産運用プラットフォーム事業を展開する大和財託株式会社（本社:大阪市北区角田町、代表取締役 CEO:藤原 正明、以下「大和財託」）は、退去者が発生した部屋のリーシング（入居者募集）業務において毎月数体のロボットの稼働で、およそ月間 70 時間の効率化を達成し、また新型コロナウイルス感染拡大防止のため導入したテレワークにおいても、現場社員が出社せずとも業務を遂行できる環境を実現したことをお知らせいたします。

■ 「BizRobo! mini」導入による効果と選定理由

大和財託は、顧客が 1 棟アパート・マンションを取得後、ワンストップで提供する賃貸管理サポートへ 2019 年 9 月より RPA を導入しております。2020 年 4 月時点には、退去者が発生した部屋のリーシング（入居者募集）業務において年間 180 時間の効率化を達成し、一部業務の作業時間が 0 分になったという高い効果を出しています（※1）。また、これらの業務サポートに関しては、IT 戦略室が管理をし、主に業務分析並びに最適化・「BizRobo!」による自動化の対象業務選定とロボット化を内製しています。

【製品選定にあたり、注目した「BizRobo! mini」の特徴】

- ・低価格設定であるため、スモールスタートが可能
- ・ライセンス形態のアップデート時、既存ロボットをそのままスムーズに移行が可能
- ・日本語設定
- ・直接的な操作作業が可能のため、ロボット作成がシンプル

■ 「BizRobo! mini」活用でテレワーク導入においても業務の生産性を保つ仕事環境を実現

また、新型コロナウイルスなどの緊急事態発生時における BCP（事業継続計画）対応や、突然のテレワーク導入においても、属人的な業務でも RPA は活動を止めることなく、現場社員のテレワークをスムーズに移行する環境を生み出します。これにより、社員の生産性は普段の業務と変わらない仕事環境の実現が可能となります。

【テレワークで活躍する「BizRobo! mini」の業務内容の一例】

- 1、現場担当者が WEB サービスにデータ登録をし、そのデータ登録状況を BizRobo!が確認
- 2、対象があれば基幹システムから必要なデータを取得
- 3、データを基にメール送信などのアクションを実施

今後も、RPA テクノロジーの「BizRobo!」は、現場社員の業務効率化だけでなく、有事の際のテレワーク推進や、業務環境の支援にも寄与いたします。また現在も在宅ワークが続く皆様には在宅学習用ライセンスを無償提供しております。

詳細はこちら→<https://rpa-technologies.com/lp/stayhome-campaign/>



STAY HOME,
Let's Learn BizRobo!

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、
緊急事態宣言延長につき、
自宅でもご利用いただける BizRobo! 環境を 7/31 まで無料でご提供いたします。

0から始める BizRobo!
トライアル支援
Web セミナー
Begin Studio
小山 拓也 #1

0から始める BizRobo!
トライアル支援
Web セミナー
和田 慎也 #2

BizRobo!
ダイレクトサポート
カスタマーサクセスが業務支援

■今後の展開

・大和財託株式会社 ご担当者様コメント

これまでは業務部門のプロセスにフォーカスを当てて自動化を進めてきました。しかしながら、まだまだ手を付けられていないプロセスも多く残っています。また、一部業務を自動化することで、今までは問題なかったと思っていた業務プロセスも無駄が多いことに気付くなど、引き続き自動化の範囲を拡大し、全体的な作業時間の削減に取り組んでまいります。

今後は AI-OCR などと組み合わせて、自動化可能なプロセスの範囲を拡大し、ゆくゆくは基幹部門のプロセスに対しても改革のメスを入れ、全社的な改善を推進していきます。そうすることで「人でなくてもできることは徹底的にロボットに任せ、より想像力の必要な領域に人をシフトさせる」ことを実現します。

※1 大和財託 2020年4月3日「ロスタイム削減で早期満室へ！RPA導入でリーシング業務を年間180時間効率化」

■「BizRobo!」について

BizRobo!

「BizRobo!」は、ホワイトカラーの生産性を革新する、ソフトウェアロボット（Digital Labor）の導入・運用を支援するデジタルレイバープラットフォームです。

「ロボット」と「IT」によって、ホワイトカラーをルーティンワークから解放し、企業を始め社会全体の生産性向上を図り、未来の働き方を変えていきます。

- ・製品ページ: <https://rpa-technologies.com/products/> をご覧ください。

ー 製品ラインナップー

- ・ BizRobo! mini : <https://rpa-technologies.com/lp/bizrobomini/>
- ・ BizRobo! Basic : <https://rpa-technologies.com/lp/bizrobobasic/>
- ・ BizRobo! DX Cloud : <https://rpa-technologies.com/dxcloud/>
- ・ BizRobo! Document : <https://rpa-technologies.com/lp/bizrobodocument/>

【会社概要】

■RPA テクノロジーズ株式会社について (<https://rpa-technologies.com/>)

- ・本社所在地：東京都港区虎ノ門 1-23-1 虎ノ門ヒルズ森タワー8F
- ・設立：2013年7月
クライアント企業の新規事業に対する投資及びコンサルティングサービスを手掛けるオープンアソシエイツ株式会社(現:RPA ホールディングス株式会社、コード番号 6572 東証一部) より、会社分割により 100%子会社として設立
- ・代表者：代表取締役 執行役員社長 大角 暢之
- ・資本金：3,000 万円
- ・事業内容：コンピュータ、その周辺機器およびそのソフトウェアの開発、設計、製造、販売ならびに輸出入業務/情報処理サービス業および、コンサルタント業務/情報提供サービス業/マーケティングリサーチおよび各種情報の収集分析

■大和財託株式会社について (<https://yamatozaitaku.com/>)

- ・本社所在地：大阪府大阪市北区角田町 8 番 1 号 梅田阪急ビルオフィスタワー29 階
- ・設立：2013年7月
- ・代表者：代表取締役 CEO 藤原 正明
- ・資本金：10,000 万円
- ・事業内容：資産運用プラットフォーム事業
 - ・資産運用コンサルティング
 - ・プロパティマネジメント
 - ・アセットマネジメント
 - ・クラウドファンディング
 - ・収益不動産の設計および建築
 - ・収益不動産の企画、開発および販売
 - ・収益不動産のリフォームおよびリノベーション
 - ・保険代理店業務（生命保険・損害保険）