

ネオキャリア、北海道中標津町で空き家再生を手がける 株式会社リサイエを子会社化 ～地域活性化事業との連携を強化し、地方の雇用力・採用強化を推進～

株式会社ネオキャリア(本社:東京都新宿区、代表取締役CEO:西澤 亮一、以下「ネオキャリア」)は、株式会社リサイエ(本社:北海道標津郡中標津町、代表取締役:山川 優貴、以下「リサイエ」)の株式51%を取得し、子会社化することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

■背景と目的

リサイエは北海道中標津町を拠点に、空き家の仕入れ・修繕再生・賃貸・売買を手がける事業者です。地元の地主様や金融機関との長年にわたる信頼関係を強みに、空き家を再生・活用し、新たな住まいや地域の資産として循環させる事業を展開してまいりました。

現在、日本では人口減少や高齢化などを背景に空き家の増加が社会課題となっています。総務省「令和5年住宅・土地統計調査」*1によると、全国の空き家数は900万2千戸、空き家率は13.8%と、いずれも過去最高を記録しています。特に人口減少が進む地方においては、地域の暮らしを支える住環境を維持・確保するとともに、既存の住宅ストックを有効に活用していくことが、持続可能な地域づくりにおける重要な課題となっています。

本子会社化により、同エリアで地域活性化事業を展開する当社子会社・株式会社ふるさと開拓ラボとの事業連携を推進いたします。空き家を再生・活用し、地域で暮らすための住環境を整備することは、移住・定住の促進や地域における人材確保にもつながると考えています。

リサイエが培ってきた地域の不動産・空き家活用に関する知見と、ネオキャリアおよびふるさと開拓ラボが持つ人材・地域活性化のノウハウを掛け合わせ、空き家の再生を通じた住環境の整備から、地域における人材確保まで一体的に取り組んでまいります。

今後も各社の強みを活かしたシナジーを発揮し、ネオキャリアグループが掲げる「地方の雇用力・採用力の強化」をはじめとする持続可能な地域社会の実現を目指してまいります。

*1総務省「令和5年住宅・土地統計調査」

https://www.stat.go.jp/data/jyutaku/2023/pdf/kihon_gaiyou.pdf

■対象会社の概要

会社名 : 株式会社リサイエ
所在地 : 北海道標津郡中標津町大通り南二丁目1番地1
代表者 : 代表取締役 山川優貴
事業概要: 不動産賃貸、不動産売買、リフォーム
URL : <https://risaie.jp/>

■ネオキャリア会社概要

会社名 : 株式会社ネオキャリア
所在地 : 東京都新宿区西新宿1-22-2 新宿サンエービル
代表者 : 代表取締役CEO 西澤 亮一
事業概要: 採用支援、就労支援、業務支援
URL : <https://www.neo-career.co.jp/>