

子どもの成長に寄り添う、家族のためのリノベーション賃貸

「FAMILY TOMOS（ファミリートモス）」誕生

～祖師谷大蔵にて第一弾入居募集を開始～



<http://www.haptic.co.jp/familytomos/>

リノベーション賃貸「TOMOS」、入居者募集サービス「good room」を運営するハプティック株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：小倉弘之、以下 ハプティック）は、2015 年 12 月に、家族のためのリノベーション賃貸「FAMILY TOMOS（ファミリートモス）」をスタート、第 1 弾として祖師ヶ谷大蔵の物件で入居募集を開始いたします。

今までの賃貸住宅では、独身向けの 1K、1R に比べて、2LDK などの家族向けの物件は数も少なく、十分な質のものを提供できていませんでした。結婚や出産など家族が増えるタイミングでの住み替えを考える若い世代では、金銭面だけでなく「住居の質」や「自由度」を考えて分譲マンションを購入する例もありました（参照：第 22 回 新築分譲マンション購入に際しての意識調査 2014 年）。

そこで今回ハプティックでは、家族の住まいの新たな選択肢として、子どもの成長を考えた家族向けのプランをつくりました。家族との対話を考えた広いリビングを中心に、ベビーカーや自転車の置ける広い玄関など、その特徴は、第 1 弾として誕生する、祖師ヶ谷大蔵のモデルルームにてご覧いただくことができます。

今後も、客付け部門である「good room」との連携を生かして、入居するご家族の生の声を取り入れながら、より良いファミリー向け住宅を「リノベーション賃貸」の形で提供してまいります。

「FAMILY TOMOS」の4つの特徴

1. 広いリビング



家族の顔が見えるカウンターキッチンを中心に、コミュニケーションの主役となるリビングは広々。

2. 広い玄関



玄関には広い土間スペースをた。マンションでは困ることの多いベビーカーや三輪車の置き場所に。

3. 黒板塗装



壁に絵を描いちゃっても、もう叱らなくていい。自由にお絵かきできる壁です。

4. 収納兼子ども部屋



「大きくなったら、僕の部屋」。収納にも、子ども部屋にもちょうどいいお部屋がついてます。

第1弾 FAMILY TOMOS 祖師ヶ谷大蔵 ただいま工事中！

工事中～完成まで、見学・取材を受け付けております。お気軽にお問い合わせください。

12/6(日) 塗装体験イベントを実施

12月下旬 内覧会実施予定 ※詳細はお問い合わせください

所在地：東京都世田谷区砧4丁目27-9

最寄り駅：小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅より徒歩7分

募集賃料：14.3万円（管理費7,000円）

詳細URL：<http://www.customizechintai.com/detail/001/25751104c/>

お問い合わせ先：0120-918-704 「FAMILY TOMOS 祖師ヶ谷大蔵」とお伝えください。

ハプティック株式会社について

設立：2009年12月

代表取締役：小倉弘之

資本金：1,000万円

従業員数：47名（2015年12月現在）

事業内容：リノベーション賃貸「TOMOS」の設計・施工、おしゃれお部屋探しサイト「good room」の運営

URL：<http://www.haptic.co.jp/>

担当：田村 tamura.miha@haptic.co.jp