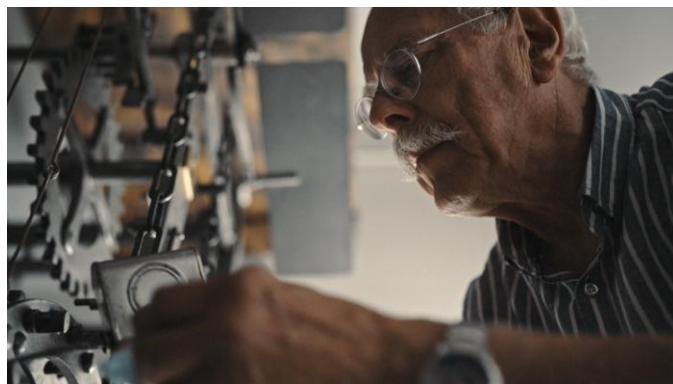


日本管財ホールディングス、新CM第2弾 「未来社会の基盤を支える」篇を7月6日（日）から全国放送開始 ～人と社会の“安心の基盤”を支え続ける企業姿勢を描く～

オフィスビルや商業施設等の建物管理運営事業や住宅管理運営事業、不動産ファンドマネジメント事業等を手掛ける日本管財ホールディングス株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：福田 慎太郎、以下「当社」）は、2025年度よりTVCMを一新いたしました。この度、2025年4月に公開した第1弾「快適をもっと、最適をずっと。」篇に続き、第2弾となる「未来社会の基盤を支える」篇を、2025年7月6日（日）より全国で放送開始します。



CM制作の経緯

日本管財株式会社は、建物をいつまでも健康で安心して使えるようにすることが使命だと考え、1965年の創業以来、お客様の建物資産をお預かりしてきました。その間、社会情勢の変化に応じてお客様のニーズも多様化・複雑化する中で、業務内容や業務レベルを常に進化させ続け、2023年4月3日には、更なるグループシナジーの発揮や事業の強化を図るため、持株会社制に移行し、日本管財ホールディングス株式会社を発足しました。

今回は、現体制へ移行後、初めてのテレビCMとなり、約2年の制作期間を経て完成いたしました。4月に公開した第1弾「快適をもっと、最適をずっと。」篇に続き、第2弾となる「未来社会の基盤を支える」篇を新たに公開いたします。

新CMについて 一当たり前の日常と、それを支えている技師に焦点—

プラハ旧市庁舎の天文時計は、1410年の製作以来、600年以上にわたり修理・改修を重ねながら、今も街の人々の日常を見守り続けています。

今回は実際の時計台技師や現地の方々に参加頂き、当たり前の日常とそれを支えている技師の姿を当社に重ね合わせて表現しています。

タイトル	「未来社会の基盤を支える」篇
制作	NSコーポレーション株式会社（当社グループ会社） https://nscp.co.jp/
放映開始日	2025年7月6日（日）
放映エリア	全国
その他	・ 当社ホームページ ムービーギャラリーにも公開 https://www.nkanzaihd.co.jp/movie-gallery/ ・ 字幕付きCMに対応(クローズドキャプション方式)* *視聴者がテレビのリモコンやボタンを操作して、字幕表示を切り替えることができる方式

制作関係者コメント

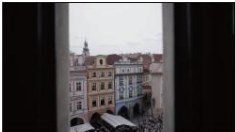
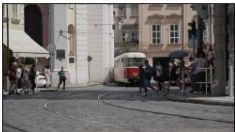
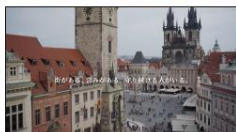
■ 担当：日本管財ホールディングス株式会社 広報・IR・マーケティング室

日本管財ホールディングスの発足と同時に検討を開始し、約2年を経て完成・放送開始に至りました。
本年4月に公開したCM第1弾は当社のコンセプトコピーでもある「快適をもっと、最適をずっと。」をテーマにしており、今回は続く第2弾として、グループ全体で日常や社会インフラを支えていることに焦点を当てております。
当社ホームページ内ムービーギャラリーでもご紹介しておりますので是非ご覧ください。

■ 制作：NSコーポレーション株式会社

これまでは日本管財単体ということで1つの建物（シャンティイ城）にフォーカスしたCMでしたが、今度のTVCMはグループ全体で社会貢献できるという内容から街全体へと視野を広げ構成しました。
舞台の選定では街全体が世界遺産に指定されている神秘的な街プラハに。その魅力を感じて頂ける30秒としています。

新CMカット表・メイキング写真

C01		NA) チェコ プラハ、	C07		C13		見つめている。
C02		旧市街の 天文時計台。	C08		C14		街がある、
C03			C09		C15		営みがある。
C04		その600年以上の 時の刻みを、 守り続ける職人がいる。	C10		C16		守り続ける人がいる。
C05			C11		C17		未来社会の基盤を 支える。
C06			C12		C18		日本管財 ホールディングス



素材提供：NSコーポレーション株式会社



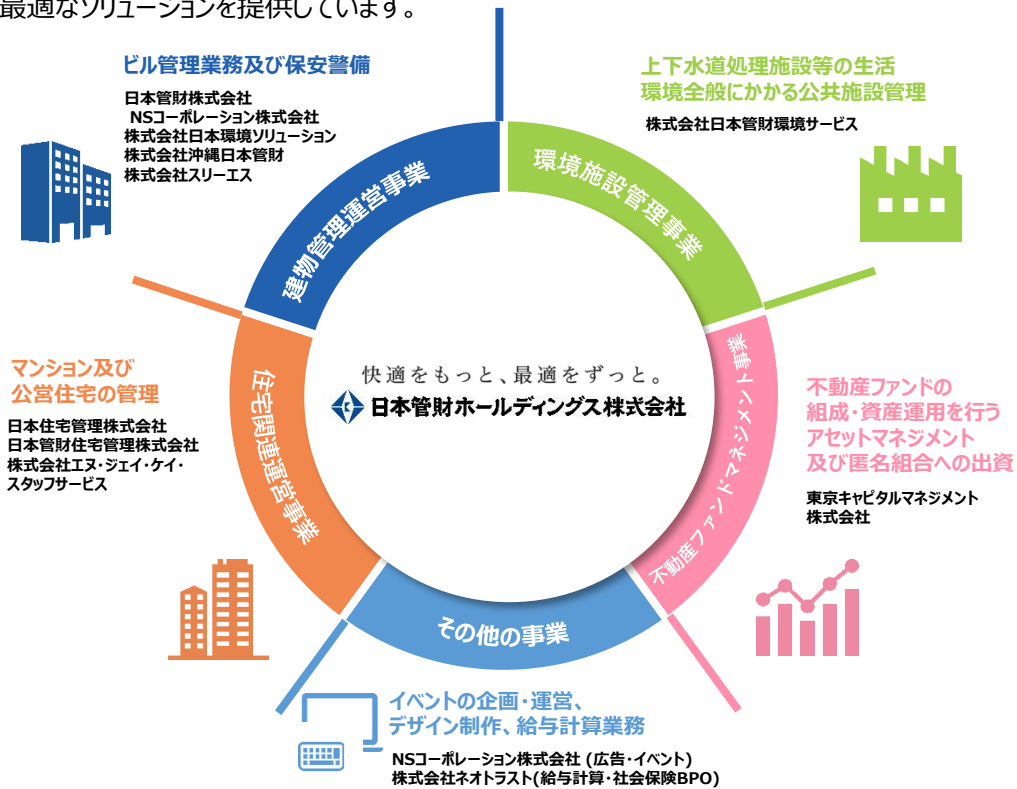
日本管財ホールディングスについて

日本管財ホールディングスは、オフィスビルや商業施設等の建物管理運営事業や住宅管理運営事業、環境施設管理事業、不動産ファンドマネジメント事業など、建物管理とその周辺事業を手掛ける企業の持株会社として、2023年4月3日に発足しました。

当社は、グループ経営機能に特化し、経営戦略の策定、経営資源の最適化や経営機能強化を図り、グループの更なる成長の実現を目指してまいります。

主なグループ会社

当グループは、不動産の管理・運営・所有に関わる幅広い不動産関連事業を日本全国及び海外で展開しています。高い専門性を有したグループ会社が、オフィスビルや商業施設・ホテル・教育機関・公共施設・マンションといった様々な不動産に対して、最適なソリューションを提供しています。



会社概要

社 名 : 日本管財ホールディングス株式会社
所在地 : 東京都中央区日本橋2丁目1番10号
設 立 : 2023年4月3日
代表者 : 代表取締役社長 福田 慎太郎
資本金 : 3,000百万円
事業内容 : オフィスビル、集合住宅、環境施設等の管理運営事業や不動産ファンドマネジメント事業等を営むグループ会社の経営管理及びこれに附帯又は関連する業務
U R L : <https://www.nkanzaihd.co.jp/>