

# People Cloudの新しいコワーキングスペースが 島根県出雲市で2023年11月7日(火)グランドオープン！ キャンペーン参加者はもれなく入会金0円&ドロップイン初回利用が終日550円に。

2023年9月20日(水)より公式サイトより割引コードの配布開始。

<https://www.izumonomad.com>

日本のIT企業向けに、東欧の高度ITエンジニアの移住・就職を支援するプログラム「Hello, Yaponiya(読み:ハロー・ヤポニーヤ、URL:<https://www.helloyaponiya.com/for-japanese-companies>)」を展開する株式会社 People Cloud(本社:島根県出雲市、代表取締役:牧野 寛、読み:ピープル・クラウド、URL:<https://www.people-cloud.jp>)は、出雲市で建設を進めているコワーキングスペース「Tech Park Izumonomad(読み:テックパーク イズモノマド、URL:<https://www.izumonomad.com>)」を、2023年11月7日(火)にグランドオープンすることを発表いたします。また、こちらに先駆け、グランドオープン記念キャンペーンを開催します。Tech Park Izumonomadの入会費が0円になる、且つ、初回ドロップイン利用が550円になる割引コードを公式サイトにて2023年9月20日(水)~11月6日(月)の期間限定で配布します。



## ■グランドオープン記念キャンペーンへの参加で、入会金 0円、 初回ドロップインが550円になる割引コードをGET！

2023年9月20日(水)~11月6日(月)までの期間中、「Tech Park Izumonomad」の公式サイトにてお得に申請できる割引コードの配布を開始します。入会の申請をする際に割引コードをお伝えいただくと、それぞれの利用プランへの入会金(1人用office・2人用office・4人用office各22,000円、マンスリー法人・マンスリー個人会員各11,000円)が全額免除になります。また、「Tech Park Izumonomad」のグランドオープン以降、初回利用に限り、個人のドロップイン利用(2,200円/日)が75%割引され、終日550円で利用可能になります。



「Tech Park Izumonomad」  
グランドオープン記念キャンペーン

### 【キャンペーン詳細】

- 割引コード取得方法** : 公式サイトより「割引コードを取得」ボタンをクリックし、必要事項を記入すると、割引コードが書かれたメールが届きます。
- 割引コード取得期間** : 2023年9月20日(水)~11月6日(月)23:59
- 割引コード有効期間** : 2023年11月7日(火)~2024年1月31日(水)23:59
- 連絡先** : メール([mail@izumonomad.com](mailto:mail@izumonomad.com))または公式サイトのお問合せフォーム  
※内覧希望や利用申請などご相談ください。
- 公式サイト** : <https://www.izumonomad.com>
- キャンペーン詳細ページ**: <https://www.izumonomad.com/events/preopening-campaign>

## ■「Tech Park Izumonomad」設立までの経緯

「Tech Park Izumonomad」とは、島根県出雲市の官民合弁会社の People Cloudが運営する出雲市駅から徒歩1分の場所に位置するコワーキングスペースです。IT関係の起業家、経営者で県外からの来訪者が多い中、中心部の駅から徒歩圏内にあるシェアオフィスが少なく、各々が描いている実現したいアイデアを持ち寄る場所が分散しているという状況がありました。また、出雲市が様々な誘致政策を講じてきたものの、県外から出雲進出を狙う企業にとって、主にオフィス物件の発掘の難しさなどが進出のハードルを上げていることも課題でした。



出雲市のIT関係者たちから「みんなの面白いアイデアを一つに集結したり、その道のプロにすぐに繋いだりすることができる仕組みがあると便利なのではないか」という声が上がる中で、出雲市は中心部の駅から徒歩1分の好立地にある市管理の複合施設「パルメイト出雲」の中に「Tech Park Izumonomad」を新たに開設することを決めました。そして、この場所は、県外からの来訪者や東欧から移住してきたIT人材が出雲に降り立った時に、一番に立ち寄る「窓口」のような存在になるようにと思いを込めて、「出雲の窓」＝「Izumonomad」と名付けられました。

## ■ 地方にあるグローバルIT拠点「Tech Park Izumonomad」が目指す、起業家支援や官民連携事業

まず、「Tech Park Izumonomad」は、世界を股にかける起業家・経営者や、東欧の高度IT人材向け移住・就職プログラム「Hello, Yaponiya」を介して出雲に移住した東欧のエンジニアなどが集まるグローバルなITの拠点として相応しい環境が揃っています。日本と海外、地方と都市部などあらゆる垣根を超えた交流・プロジェクトを促進します。

こちらに伴い、起業家支援も行います。新規立ち上げから既存ビジネスの拡大・転換まで、豊富な知見を持つコミュニティマネージャーたちが、利用者の事業アイデアを具現化するべく伴走します。幅広いジャンルのネットワークから業界のリーダーや専門家に紹介することが可能です。

さらに、出雲市と連携して運営をすることで、官民協業から生み出されるイノベティブな取り組みを推進します。「Tech Park Izumonomad」は、行政と民間企業との密な連携を体現したユニークな場所であり、地域、地場企業、都市部からの来訪者、他県や海外からの移住者など、多様なステークホルダーとのハブとなることを目的としています。



「Tech Park Izumonomad」イメージ図

## ■「Tech Park Izumonomad」の料金プラン

出雲進出に関心がある法人や、出雲市との共同プロジェクトを推進する個人のコンサルタントなどをターゲットに、地方にあるグローバルなIT拠点、あるいは、官民協業の推進のための活動拠点としての利用を促進しています。料金プランは、オフィス入居での利用をしたい法人・個人向けの「レンタルオフィス」プランと、出雲でのプロジェクト推進を一時的に集中して取り組みたい方向けの「シェアワークプレイス」プランがあります。

「レンタルオフィス」プランでは、1人用または2人用の個室、そして4人用のオープンデスクの3タイプの空間よりいずれか1つをマンスリーでレンタルすることができます。個室には、専用のスマートロックが設置されており、機材やモニターなどを常設しておきたい方にもおすすめです。MTGルームや電話ブースが無料で使い放題となるので、来客を伴う会議がある場合でも料金のことを考えず、思う存分会議に集中することができます。さらに、レンタルした場所で法人登記することも可能です。

「シェアワークプレイス」プランでは、法人または個人会員のマンスリーでの利用が可能です。共用のオープンスペースをリーズナブルに利用できるのも、仕事で頻繁に出雲に訪れる県外在住者や、出雲進出を目指す法人向けのプランです。室内にはコーヒーマシンと冷蔵庫があり、フリードリンクを楽しめるほか、コピー機も利用可能です。会員以外の個人のドロップイン利用も可能です。

### 【料金プラン表】

プラン	①「レンタルオフィス」プラン			②「シェアワークプレイス」プラン		ドロップイン (※1日)
	1人用office	2人用office	4人用office	マンスリー法人	マンスリー個人	
入会金	¥22,000	¥22,000	¥22,000	¥11,000	¥11,000	なし
利用料金/月	¥55,000	¥99,000	¥110,000	¥27,500	¥16,500	¥2,200/日
ゲスト ドロップイン	月10日無料	月15日無料	月20日無料	月10日無料	月5日無料	なし
MTGルーム	無制限			月20hまで無料	月10hまで無料	¥2200/h
法人登記	¥8,800/月で可能			不可		
PCモニター貸し	無料			なし		
電話ブース	無制限					¥1,100/h
当社主催のイベント への参加料	無料					有料
イベントスペース貸し出し	月1回無料					¥7,500/h
全利用者向け サービス	高速 WiFi/ロッカー/コーヒーマシン/冷蔵庫/コピー機 (※プランにより課金対象のものあり)					

※金額は全て税込です。



「Tech Park Izumonomad」イメージ図

### <Hello, Yaponiyaについて>

Hello, Yaponiyaは、日本企業で働きたいという意思をもった東欧諸国の高度 IT人材を対象にした移住・就職プログラム。高度 IT人材とは、数学・物理・情報科学などの理数系高等教育を受け、高度な技術力をもつ ITエンジニアとして活躍する人材を指します。年間複数回のプログラムを実施しており、半年間のオンライン日本語レッスンや、2週間の日本テスト滞在プログラムを提供。プログラム期間中に日本語能力を向上させ、日本企業での働き方に対する理解を深めてもらい、東欧の高度 ITエンジニアを日本企業に紹介します。

### <株式会社 People Cloudについて>

SAMI Japan、モンスターラボオムニバス、出雲市など、民間 4社と1つの自治体によって2023年5月に設立されたジョイントベンチャー。東欧エンジニアの移住・就職プログラム「Hello, Yaponiya」と、出雲市への企業誘致のハブ施設となるコワーキングスペースの運営を手がけます。「出雲から、Izumoへ」をスローガンに掲げ、出雲市内での人や企業の出会い(=ビジネス縁結び)の場を提供し、出雲を日本の一地方都市から、世界中から優秀な人材や企業が集まる、魅力溢れる国際都市に導きます。

