

# 無印良品の家 NEWS RELEASE

www.muji.net

2010年5月10日

ムジ・ネット株式会社

## 三重県初のモデルハウス

### 「無印良品の家 鈴鹿店」 窓の家モデルハウスオープン

5月10日（月）全国で23店舗目

「無印良品の家」のネットワーク事業を展開するムジ・ネット株式会社（本社東京都 代表取締役社長・松井 忠三）は、三重県を中心に事業展開する株式会社ライフエステート（本社三重県鈴鹿市 代表取締役社長・北角 尚及）とネットワーク・パートナー（FC）契約を結び、来たる2010年5月10日（月）「無印良品の家 鈴鹿店」をオープン致します。

#### □「無印良品の家 鈴鹿店」

「無印良品の家 鈴鹿店」は、三重県で三番目の人口を持つ鈴鹿市の、近鉄鈴鹿線平田町駅から徒歩12分という交通至便な場所にオープンいたします。

鈴鹿店は、三重県では初のモデルハウスとなり、全国では23店舗目、近畿圏では豊中店（大阪府）、宝塚店（兵庫県）、京都南店（京都府）、奈良店（奈良県）、彦根店（滋賀県）、甲賀店（滋賀県）に続く7店舗目となります。

今回の三重店のオープンにより、三重県を中心とした近畿圏東部のエリアへのさらなる販売拡大を目指しております。

#### □「無印良品の家 鈴鹿店」モデルハウス概要

商品タイプ 窓の家 8070タイプ（間口8.00m×奥行7.00m）

建築面積 56.00㎡（16.94坪）

延床面積 100.00㎡（30.25坪）

工事面積 112.00㎡（33.88坪）

\*工事面積には2階吹抜面積を含む

価格 標準仕様本体価格 2,112万円（消費税含む）

オプションを含む本体価格 2,260万円（消費税含む）

（主なオプション内容）

外壁塗壁仕様・タンクレストイレ・手洗い器・ポーチタイル張り・

エコキュート

住所 〒513-0833

三重県鈴鹿市庄野共進 1-4-15

ア ク セ ス

【お車の場合】

国道 23 号四日市方面より、柳ランプウェイより中央道路へ入り、亀山方面へ直進約 5 キロ 共進 1 を右折し約 50m 右側。

【電車の場合】

近鉄鈴鹿線平田町駅下車。徒歩 1 2 分。

電 話

059-389-5277

ホームページ

無印良品の家 鈴鹿店

<http://www.muji.net/ie/modelhouse/suzuka>

施工可能エリア

三重県（一部地域除く）

ネットワーク

株式会社 ライフエステート 代表取締役・北角 きたがみ 尚及 ひさお

パートナー

〒 513-0833 三重県鈴鹿市庄野共進 1-4-15



#### □モデルハウスコンセプト

今回オープンいたします鈴鹿店は「間口8m×奥行7m」タイプの「窓の家」で、延床面積は100.00㎡（30.25坪）。弊社がターゲットとする一次取得者層、家族3人の暮らしを想定したモデルハウスとなっています。

#### □標準仕様で価格は2,112万円（消費税含む）

当モデルハウスは、「窓の家」の標準仕様で価格は2,112万円、外壁塗壁仕様・タンクレストイレ・手洗い器・ポーチタイル張り・エコキュート等のオプションを含めたモデルハウス仕様の価格は2,260万円（消費税含む）となっております。

## 【永く使える、変えられる】

「無印良品の家」は「永く使える、変えられる」が共通のコンセプトです。耐震・耐久性の高いSE構法を採用することによって「永く使える」ことを可能にし、将来の家族構成やライフスタイルの変化に合わせて間取りを柔軟に変更できる、「変えられる」家づくりを実現しています。

## 【家を暮らしから考える】

1階は、ひとつつながりのゆとりあるスペースと吹抜けから降り注ぐ光が心地良い空間です。各所に設けられた窓からは毎日の生活シーンの中で見える風景をきれいに取り込むことができます。

また、吹き抜けの壁にも外部と同じように窓を設け、この室内窓を通してリビングにいる家族の気配を感じることができ、ひとつの空間でつながることで一体感を生んでいます。

2階は家族の寝室で、主寝室と子供部屋を設けています。中央には将来的に子供部屋にも転用できるフリースペースを設け、家族が自然と集まれるように設計されています。

## 【無印良品の家の構造】

「無印良品の家」は、「SE構法」という頑丈な構造でつくられています。

SE構法とは、組成、乾燥状態など、構造強度上理想的な状態で製作された「構造用集成材」の柱と梁を、丈夫で錆びにくい「SE金物」で接合することによって、高い耐震性と、設計の柔軟性を併せ持つ、木造軸組工法です。

このSE構法は、構造壁や筋交いの量によって構造強度を規定する通常の木造工法とは異なり、国土交通省認定の構造計算プログラムにより、物件ごとに構造計算が行われ、耐震性を数値で示すことができます。性能の客観的な評価は、住宅の資産としての価値を永く担保することにもつながります。

長寿命で堅牢な構造で、将来の暮らし方の変化にも対応しやすく、資産価値も持続するSE構法は、「無印良品の家」が大切にしてきた「永く使える、変えられる」という基本コンセプトを支えています。

また、断熱方法には外断熱を採用。建物の構造躯体全体を高性能な断熱ボードですっぽりと覆うことで高い断熱性能を実現しています。部屋間の温度差を少なくできることで結露を防止し、健康で快適に暮らすことができます。

## 【全棟長期優良住宅仕様を標準化】

国土交通省は昨年6月に「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」を施行し、永く暮らすことができる耐久性に優れ、高品質な住まいを「長期優良住宅」と認定し、将来にわたり資産価値を高く維持できるような家づくりを奨励するようになりました。

「無印良品の家」のコンセプトである「永く使える、変えられる」は、正にこの考え方に合致し、標準で長期優良住宅の認定仕様となっており、住宅ローン減税をはじめさまざまな税制優遇が適用されます。

## □「無印良品の家」の沿革

「無印良品」は、1980年に西友のプライベートブランドとしてスタート致しました。「わけあって、安い」というフレーズに象徴されるように、生活者の視点に立った衣料品、家庭用品、食品などの日常生活に不可欠な商品を、素材を活かしたシンプルでリーズナブルな価格で開発し、人びとの生活空間・生活様式全体に対して提案を行なって参りました。

現在約7500アイテムにのぼる無印良品の「器」（うつわ）となるのが、「無印良品の家」です。「家」を通して無印良品が考える新しいライフスタイルを提案したい、過剰な装飾・仕様を排除し、耐久性、耐震性、快適性を追及した住まいを提供したい、住空間事業はこのような思いから2002年3月にスタート致しました。

そして2004年10月「無印良品 有楽町」店内に初の販売拠点となるモデルハウスをオープンし、木造戸建住宅「無印良品 木の家」の販売を開始致しました。その後北海道・沖縄を除く全国で、フランチャイズ形式のモデルハウスが続々とオープンしています。

また商品に関しても「木の家」に続き、2007年4月には新商品「無印良品 窓の家」（2009年度グッドデザイン金賞受賞）、2009年2月には「無印良品 朝の家」を発売し、現在は3つの商品をラインナップしております。

2000年	5月	ムジ・ネット株式会社設立
2002年	3月	住空間事業部設立
2003年	10月	商品開発スタート
2004年	10月	「無印良品 有楽町」店舗内に「無印良品 木の家」モデルハウスオープン
2006年	10月	「無印良品 木の家」が2006年度グッドデザイン賞受賞
2007年	4月	新商品「窓の家」発売
2008年	10月	「無印良品 窓の家」が2008年度グッドデザイン金賞受賞
2009年	2月	新商品「朝の家」発売
2009年	11月	「無印良品 朝の家」が2009年度グッドデザイン賞受賞

## □「無印良品の家」 ネットワーク事業

当社では、無印良品のコンセプトにご理解、ご共感頂いた各地域のビルダー・工務店様にパートナーとして「無印良品の家」の販売ネットワークにご加入頂き、商品を販売するシステムとなっております。建築専門店の確かな建築施工技術と地域に密着したサポート体制で、お客様に安心して永くお住まいいただける商品を提供させて頂いております。

## □「無印良品の家」今後の新規モデルハウスオープン予定

2010年5月には国分寺スタジオ（東京都国分寺市）、6月には岩手店（岩手県奥州市）のオープンが決定しており、今後も広く事業の拡大に努めてまいります。

#### □「無印良品の家」受注状況について

2009年は住宅着工件数が80万戸を下回るなど、住宅業界全体を取り巻く環境は引き続き厳しい状況が続いていますが、このような中で2009年度の「無印良品の家」の受注棟数は昨年比で190%と営業実績は好調に推移しております。

#### □「無印良品の家」 営業拠点（開設順）

「木の家」モデルハウス 全16店舗

「香川店（香川県高松市）」「豊橋店（愛知県豊橋市）」「岐阜店（岐阜県岐阜市）」

「宝塚店（兵庫県宝塚市）」「浜松店（静岡県浜松市）」「高知店（高知県高知市）」

「福岡店（福岡県福岡市）」「岡山店（岡山県岡山市）」「京都南店（京都府久世郡）」

「甲賀店（滋賀県甲賀市）」「豊中店（大阪府豊中市）」「千葉南店（千葉県木更津市）」

「日進店（愛知県日進市）」「熊谷店（埼玉県熊谷市）」「福島店（福島県郡山市）」

「松戸店（千葉県松戸市）」

「窓の家」モデルハウス 全7店舗

「有楽町店（東京都千代田区）」「松本店（長野県松本市）」「奈良店（奈良県橿原市）」

「名古屋東店（愛知県愛知郡）」「彦根店（滋賀県彦根市）」「秦野店（神奈川県秦野市）」

「鈴鹿店（三重県鈴鹿市）」

#### □ムジ・ネット株式会社 会社概要

社名	ムジ・ネット株式会社 MUJI. net co.,LTD	代表取締役社長・松井 忠三 <sup>まつい ただみつ</sup>
所在地	〒170-8424 東京都豊島区東池袋 4-26-3	
電話	03-3989-7731	
設立	2000年5月31日	
資本金	1億4,900万円（2010年2月末現在）	
年商	13億9,600万円（2010年2月期）	
従業員数	21名（パートタイム社員含む/2010年2月末現在）	
事業内容	「無印良品の家」の商品企画、販売、供給及びネットワーク事業の運営	

以上

<本件に関するお問合せ>

ムジ・ネット株式会社 東京都豊島区東池袋 4-26-3

電話：03-3989-7731 FAX：03-5928-5808

広報担当 小島 悦也 kojima@muji.net