

メディア関係者各位

2015 年 1 月 吉日

株式会社エヌアセット

## エヌアセット タイ バンコク支社をオープン 海外 2 拠点目

～事業用不動産仲介に特化 メコン川流域へのサービス提供を視野に～

株式会社エヌアセットグループは（所在地：神奈川県川崎市高津区、代表取締役社長：宮川 恒雄）は、平成 26 年 10 月 2 日に当グループベトナム、ホーチミンに次ぐ海外 2 拠点目となる N-ASSET (THAILAND) CO.,LTD.（代表取締役社長：来住 幸典）を開設し、平成 27 年 1 月 5 日より営業を開始致しました。

### 確かな経験と裏付けされた情報の元、責任あるサービスを提供し、日本企業へ貢献します

これまで、アジアの生産拠点として注目されていたメコン川流域は、近年では現地市場を見込んだ日系企業の進出も増えております。今後は、更に多様化しながら、様々な日系企業が進出していくことが予想されます。中でもタイは、2015 年末の発足を予定している ASEAN 経済共同体でも、中核的な役割を担うと期待されています。

しかしながら、タイを始めとしたメコン川流域への進出が増加する一方、不動産分野は各国で勝手が異なり、透明性が十分に確保されていないのが現状です。

エヌアセットは、当地へ進出する日系企業のサポーターとして、タイにて 19 年間不動産事業に従事していた経験を持つ、来住 幸典を代表とし、タイのローカル事情を知り尽くした確かな経験と、裏付けされた情報に基づき、専門性高く責任あるサービスを提供していきます。当地へ進出する日系企業が本業へ特化するためのサポートを行って参ります。

更に、今後はタイ（バンコク）・ベトナム（ホーチミン）に拠点を構えることで、カンボジア、ラオスへのサポートも視野に入れていきます。日系企業のメコン経済圏全体への事業展開を後押しする一躍を担うことを目指します。

#### 会社概要

- 会社名：N-ASSET (THAILAND) CO., LTD.
- 本社所在地：952 RAMALAND Building, 11TH FL., RAMA 4 RD., SURIWONG,BANGRAK, BANGKOK
- 設立：平成 26 年 10 月 2 日
- 事業内容：タイでの事業用不動産仲介事業  
タイでの不動産コンサルティング事業
- 資本金：200 万 THB
- 代表取締役：来住 幸典

※HP は現在作成中です。お問い合わせは、下記番号までお願いします。



以上

【本件に関する問い合わせ先】

株式会社エヌアセット 担当：松田 TEL：044-870-2356 メールアドレス：matsuda@n-asset.com

参考資料

株式会社エヌアセット URL : <http://www.n-asset.com>

---

代表取締役社長 : 宮川 恒雄

本社所在地 : 〒213-0011 神奈川県川崎市高津区久本 1-1-3

TEL. 044-877-2634 FAX. 044-877-2879

設立 : 平成 20 年 9 月 1 日

事業内容 : 東京・神奈川を中心とした賃貸仲介事業・賃貸管理事業・サブリース事業  
不動産売買事業 損害保険・生命保険代理事業 コインパーキング事業

資本金 : 1,750 万円

登録免許 : 宅地建物取引業免許 神奈川県知事 (2) 第 26946 号

賃貸住宅管理業登録 国土交通省大臣 (1) 第 4 号

マンション管理業者登録 国土交通省大臣 (1) 第 033761 号

<代表者略歴>

株式会社エヌアセット 代表取締役社長 宮川 恒雄

---

1994 年 神戸大学卒業

1994 年 伊藤忠商事(株)入社。同社にて不動産ビジネスに関わる。

1999 年 株式会社ノエルへ転職。FP の資格を取得し、オーナー様への資産活用業務に従事。  
同社のジャスダック上場、東証二部上場を経験。

2008 年 同社破綻。

2009 年 従業員及びパートナーと当社株式を取得現在に至る

N-ASSET (THAILAND) CO., LTD. 代表取締役社長 来住 幸典

---

1984 年 米国ブリガムヤング大学ハワイ校卒業

1990 年 米国コーネル大学 CPD プログラム終了

1996 年 ジョーンズラングラサール社 (JLL) に入社。

その後、バンコク支社の「ジャパンデスク」を立ち上げる。バンコクを基点に、  
ミャンマー、ベトナム、フィリピン、カンボジアに進出する日系企業の様々な  
コンサルティング、各 JLL オフィス拠点のサポートを行う。

2005 年 カンパニー制への組織再編により、「日本業務部」発足、同事業部のヘッドとなる。

不動産売買支援、賃借アドバイザー、不動産鑑定評価、そして工業団地・物流用地  
を中心とした事業用不動産売買仲介等を中心に手掛け、バンコク屈指の仲介実績を  
積み上げた。これまでの、成約件数は、約 600 件以上になる。