

2015年8月31日
株式会社ボルテックス

新規物件取得のお知らせ

株式会社ボルテックスは2015年8月、港区南青山2丁目にあるオフィスビルを取得したことをお知らせ致します。

本物件は、当社の事業ブランド『VORT』シリーズ第31弾「VORT外苑前 I (仮称)」として提供させていただき予定です。
当社提供の区分所有オフィスを代表するハイクオリティブランド『VORT』シリーズは、「従来は価値を可視化しにくかった不動産をより確実性、投資効率の高い投資対象へと引き上げる」をコンセプトとし、今後もブランドの浸透とブランド力強化を図り、さらなる企業価値の向上をめざしてまいります。

1. 販売用不動産の概要

(1) 取得の理由

本物件は、外苑前駅の目の前の物件で青山通りに面した非常に視認性の優れている立地にあります。
また、将来に向けた施設及び再開発が進んでいるエリアということから、当社の推進するビジネスモデルと合致したため取得致しました。

(2) 物件概要

所在地：東京都港区南青山二丁目

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建

総戸数：14戸

築年月：1991年9月(平成3年)

延床面積：2,074.10㎡

敷地面積：292.31㎡

交通：地下鉄銀座線「外苑前」駅 徒歩1分
地下鉄銀座線・半蔵門線・大江戸線「青山一丁目」駅 徒歩9分
地下鉄銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅 徒歩9分

2. 業績に与える影響

上記販売用不動産の取得および売却が当社の財務及び業績等に影響を与える場合は速やかに開示致します。

