

報道関係者各位



ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルア販売開始 販売開始初日に半数超の部屋がアジア人顧客に売却済み

2015年2月23日



米ハワイ州マウイー日本人のお客様の間で根強い人気のラグジュアリー分譲物件、ザ・リッツ・カールトン・レジデンスがハワイ2個目となるザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアを2015年1月30日(木)より販売予約を開始いたしました。その半数超の部屋がアジア人顧客により、初日で既に売却予約済みとなりました。

ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアのセールスマネージャーであるショーン・コムズ氏は、「日本人のお客様に早速、弊社リゾートのオーナーになっていただき、とても嬉しく思います」と述べました。

また、同レジデンスの日本におけるセールス・パートナーのリアル・セレクト・インターナショナル(本社:米ハワイ州ホノルル市)CEO フランク・クラーク氏は次のように語りました。「このレジデンスは、世界においても最も美しい場所にあり、素晴らしいゴルフコースにも隣接しており、非常に価値があることをご理解いただけたと思います。」

ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアは、107 のレジデンスから成り、世界的に有名なマウイ島のカパルアリゾートに位置します。54 エーカーに及ぶ敷地内には、ホテル(全 463 室)やエレガントなリッツ・カールトン・スパ、3 つのラグジュリアスなプール、テニスコート、サッカーコート、6 つのレストラン、ウェディングチャペル等の施設があり、美しいビーチや自然緑道などにも隣接しています。さらにリッツ・カールトンのモットーである、“We are Ladies and Gentleman Serving Ladies and Gentleman(紳士淑女をおもてなしする私たちも紳士淑女です)”も提供させて頂いております。

ザ・リッツ・カールトン カパルア リゾートは、現在、大幅にアップグレード中です。アップグレードの第一段階として行われる当レジデンス 107 室のリノベーションは、2015 年には終了する予定です。新しいキッチン、リビング・ルーム、マスター・スイートおよびゲスト・スイートを備える予定です。レジデンスのデザインは、様々な賞を獲得したフィリポ・デザイン・チームによるもので、伝統的なハワイアン・コンセプトに独自のモダン・タッチを加えています。また、モダンでありながらも、周囲の自然に融合するデザインとなっています。

レジデンスの販売価格は、\$698,888(1 ベッドルーム)～\$2,888,888(2 ベッドルーム、2.5 バスルーム、オーシャンフロント)です。

ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアのセールスマネージャーであるコムズ氏は、「この価格はワイキキ相場の約半分、同じコンドミニアムの 2008 年時点の価格と比較して 40%程安くなっています。このような価格で一流のザ・リッツ・カールトンを購入できるという点が、お客様の間で非常に人気を博している一因であると考えます」と述べております。

ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアについての詳細な情報は、弊社ホームページをご覧ください

<http://www.kapaluaresidences.com/ja/>

注意事項: ザ・リッツ・カールトン・レジデンス カパルアは、ザ・リッツ・カールトン・ホテル・カンパニー LLC およびその関係会社(以下「リッツ・カールトン」という)に所有・運営また販売されるものではありません。ホノルア・アソシエーツ LLC が、リッツ・カールトンからライセンスの許諾を受け、リッツ・カールトンの商標を使用しているものであり、本文書内における一切の文言の正確性について、リッツ・カールトンは保証しません。

一般からのお問い合わせ先:

ハワイプレミアム不動産

<https://hawaii-premium.com/kapalua/index>