

報道関係者各位

2024年9月27日  
一般社団法人不動産クラウドファンディング協会

## 不動産クラウドファンディングデータベースに絞り込み検索機能追加。 ファンド情報のアクセシビリティ向上に貢献。

一般社団法人不動産クラウドファンディング協会（代表理事：横田 大造。以下、当協会）より、当協会が運営する「不動産クラウドファンディングデータベース（RCDB）」に関して、2024年9月27日よりRCDBに掲載されているファンドの絞り込み検索機能を追加したことをお知らせいたします。

### ■ RCDB 絞り込み検索機能の追加

2023年12月のRCDB公開以降、月次の更新によるファンド情報の拡充のほか、2024年6月には全ファンドの情報をCSVデータでダウンロードできるよう機能を追加いたしました。今回、新たにファンド情報の絞り込み検索機能を追加いたしました。サービス別、ステータス（運用状況）、利回り、既存物件・開発物件の別、物件の用途ごとに該当するファンドを抽出できるようになっており、検索による利便性が向上しております。当協会ではこのような各種の施策を通じて、不動産クラウドファンディング業界における情報の透明性向上に貢献してまいります。

### ■ RCDB 絞り込み検索機能のご利用方法

RCDBのページ上に、絞り込み検索に関する条件選択欄を設けましたので、そちらから各種条件を選択いただくことで検索機能をご利用いただけます。

RCDBはこちら <https://prop-crowdfunding.org/histories/>

※絞り込み検索の画面イメージ

● すべてのファンド情報

247件

絞り込み検索

サービス ASSECLI ASSEST FUNDING iRD FC FUNDING えん.funding Good Com Fund  
CREAL KORYO Funding Jointo α TASUKI FUNDS TECROWD TOMOTAQU TRIAD  
TREC FUNDING 信長ファンディング property+ ヤマワケエステート Re: Vest 利回りくん  
利回り不動産

ステータス 運用前 運用中 運用終了

利回り 0 %以上

物件の種類 既存物件 開発物件

物件の用途 住宅 オフィス 商業施設 宿泊施設 ヘルスケア施設 保育所施設 物流施設 工場  
底地 複合施設 未分類 その他

リセット 絞り込む

# PRESS RELEASE

## 【不動産クラウドファンディングデータベース（RCDB）とは】

### <概要>

不動産クラウドファンディングデータベース（RCDB）は、当協会が中立的な立場から、協会会員企業が運営する不動産クラウドファンディングサービスの商品の詳細を整理のうえ公開、月次で更新するものです。

RCDBの公開と整備を通じて、不動産クラウドファンディング業界内の情報開示促進による透明性の向上を図ることを目的としています。RCDBは当協会ホームページにて一般公開されており、誰でも閲覧可能です。なお、RCDBは Real estate Crowdfunding Data Baseの略称です。

今後も業界の透明性向上に資するべく、RCDBの機能拡充を図って参ります。

## 【今後の当協会の活動予定】

- 行政との協力  
行政と連携し、自主規制ルール及び投資家保護ガイドライン等の策定と普及啓発に努めます。また、業界事業者との意見調整や要望を取りまとめるうえ行政への橋渡しを行い、業界の健全な発展に貢献します。
- 業界情報の発信  
定期的な協会の会合を通じて不動産クラウドファンディングに関する議論を促進し、業界動向やトピックについて業界内外へ情報を提供します。
- 新規事業者及び投資家向け啓発活動  
ウェビナーやセミナーなどを通じ、新規参入事業者への啓発活動を通じて業界水準の向上を図るとともに、投資家の皆様に向けて不動産クラウドファンディングに関する理解を深める機会を提供します。

## 【当協会の概要】

名称：一般社団法人不動産クラウドファンディング協会

代表理事：横田 大造

URL：<https://prop-crowdfunding.org/>

本社：東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階 クリアル株式会社内

設立：2023年8月30日

事業の内容：

- ・不動産クラウドファンディングデータベースの公開・更新
- ・不動産クラウドファンディング業界のマーケットレポート・ホワイトペーパー等の定期的な開示
- ・不動産クラウドファンディング業界ルール・ガイドラインの制定
- ・ブロックチェーン、STO（セキュリティ・トークン・オファリング）の活用可能性の研究
- ・その他当協会の目的を達成する為に必要な事業
- ・上記に掲げる事業に附帯又は関連する事業

理事 監事

- ・代表理事 横田 大造（クリアル株式会社 代表取締役社長）
- ・理事 大島 均（トーセイ株式会社 取締役執行役員）
- ・理事 室谷 泰造（株式会社エー・ディー・ワークス 取締役執行役員）
- ・理事 杉本 宏之（株式会社シーラテクノロジーズ 代表取締役会長 グループ執行役員CEO）
- ・監事 成本 治男（TMI総合法律事務所 パートナー弁護士）

## 【本リリースに関するお問い合わせ先】

一般社団法人不動産クラウドファンディング協会 事務局 info@prop-crowdfunding.org

