

2025 年 11 月 12 日
株式会社アンドエスティHD

アダストリア「niko and ...」が公園事業に初参入！ サウナ・カフェ・BBQ・ピクニックボールを楽しめる複合施設 「niko and ... BASE」がついに 2026 年春、水戸に誕生

キーワードは「あそんで、たべて、ととのって...」。The Sauna・野田クラクションベバー氏
監修のサウナにも注目！創業の地で、心も体もリフレッシュする新空間を創造。



“Play fashion!”をミッションに掲げるアンドエスティHDグループで、40 以上のマルチブランドを展開する株式会社アダストリア（本部：東京都渋谷区渋谷 2-21-1、代表取締役社長：北村 嘉輝）は、創業の地である茨城県水戸市の千波公園にて、初となる公園事業に取り組みます。スタイルエディトリアルブランド「niko and ...（ニコアンド）」が施設・空間のプロデュースをおこない、「niko and ... BASE（ニコアンド ベース）」として 2026 年春にオープンいたします。

当グループはこれまでも、サステナビリティの重点テーマの 1 つとして「地域と成長する」を掲げ、水戸管弦楽団や水戸芸術館への支援、地元のプロスポーツチーム「茨城ロボッツ」や「水戸ホーリーホック」のスポンサーを務めるなど、創業の地である水戸の発展と活性化に、地域のみなさまと一緒に取り組んできました。今回の公園事業においては、永きにわたり水戸市民の憩いの場として愛されてきた千波公園が、地域活動のコミュニティを結びつける「場」として新たに発展することを目指し、公園づくりに取り組んでいます。

また、アダストリアの人気ブランド「niko and ...」は、ブランドが掲げる “uni9ue senses”（衣・食・住・遊・知・健・旅・音・LOCAL）の 9 つの要素を通して、ユニークなモノやコトを提案する企画を展開しています。今回新たに挑戦する公園事業「niko and ... BASE」では、「あそんで、たべて、ととのって...」をコンセプトに、ブランドとしても初となるサウナを施設として常設いたします。

その他、ゆっくりとリラックスできる空間として、「niko and ... COFFEE（ニコアンド コーヒー）」のカフェラウンジ、手ぶらでも楽しめるバーベキューエリア、ピククルボールや各種イベントでも使用できる多目的コート、ランニングステーションなどを展開し、「niko and ... BASE」限定のスーベニアアイテムの販売も行います。1 年を通して、幅広い世代の方に楽しんでいただける複合施設です。

公園施設全体イメージ

「niko and ... BASE」はイメージ画像の右側一部施設



「niko and ... BASE」施設イメージ



■niko and ... BASE ステートメント

千波湖をぐるっと一周ランニング。
 久しぶりに仲間と3on3。
 週末は家族とBBQに、ピククルボール。
 青空の下で体を動かしたら、
 隣のサウナでリフレッシュ！
 大人になっても、公園って最高だ。
 ぐらし、ととのう。

niko and ... BASE

■サウナについて

サウナの運営・施設デザインなどの全体監修は、サウナ業界を牽引されるThe Sauna・野田クラクションベバー氏が担当。八溝材で仕上げたサウナ室で木の香りに包まれ、水風呂を設けた外気浴デッキを通して、熱/風/冷/光の流れが“整う”体験を提供します。素材は木、タイル・金属・グリーンを使用することで、「niko and ...」のクラフト感を活かした温もりある内装を表現しています。公園をジムと見立て、「公園ジムサウナ」というテーマを掲げながらサウナの監修を行い、ライフスタイルの延長線上にあるサウナの形を提案します。水戸・千波公園というフィールドで運動し、サウナに入って公園でのんびりと過ごすまでを1セットとして体験いただけます。

サウナは男性用・女性用で分かれ、それぞれ十分なスペースがあるため、ゆっくりとくつろぐことができます。またログサウナも完備し、セルフロウリュをすることも可能です。

サウナ施設イメージ



【The Sauna・野田クラクションベバー氏】



サウナビルダー/「The Sauna」支配人。東京都世田谷区出身。東京のWeb制作会社の株式会社LIGに入社後、アメリカ横断、日本一周を達成。2018年に信濃町に移住し、クラウドファンディングで支援を集め「The Sauna」をオープン。「The Sauna」の支配人としてサウナー（サウナ好きの人）を増やす活動を行っている。

■niko and ... COFFEE カフェラウンジについて

リラックスできる空間を提供すべく、「niko and ... BASE」スペシャルデザインの内装を施した「niko and ... COFFEE」のカフェラウンジが誕生します。木のぬくもりを存分に味わえる内装で、サウナ後の癒し空間としてもご

利用いただけます。天井も高く、陽の光をたくさん浴びながら、サウナ後にゆっくりとリラックスでき、公園ともマッチする内装です。また、飲食メニューでは、アルコール類の提供や、限定メニューの展開も予定しており、地域の皆さまの憩いの場としてもご利用いただけます。

「niko and ... COFFEE」施設イメージ



■バーベキューエリアについて

「niko and ... BASE」施設周辺のスペースにて、バーベキューを楽しんでいただけるエリア。公園の緑や、近くを流れる川など、自然を感じながらゆっくりと過ごせるバーベキューをコンセプトに展開を予定しています。気軽な気持ちで立ち寄っていただけるように、機材レンタルや、食材を購入できるサービスをご用意し、手ぶらでも楽しんでいただけます。

■多目的コート（ピックルコート）について

アメリカで生まれたラケットスポーツで、老若男女問わず楽しめることから、現在日本でも注目を集めるスポーツ、「ピックルボール」のコートを常設した多目的コートを展開します。フットサルなどの様々なイベントや、多目的コートとしても活用できます。多目的コート付近には、3on3 コートも常設しており、ライトなスポーツを気軽に楽しめる環境です。

多目的コート施設イメージ



■ランニングステーションについて

湖の周りを走るランナーに向けて、サウナ内に、ランニングステーションとしてロッカーを併設。ランニング後のサウナ利用や、カフェラウンジでゆっくりとくつろぐことが可能となります。

※画像はすべてイメージで実際のデザインとは異なる可能性があることをご了承ください。

【施設概要】

名称：niko and ... BASE

所在地：〒310-0851 茨城県水戸市千波町 3081-1

オープン予定：2026 年春頃

■「niko and ...」について

niko and ...

「niko and ...」は、アパレルや雑貨、家具、飲食を展開する“style editorial brand”です。実用性だけでなく、どこかユーモアを感じさせるアイテムをラインアップしており、意外な驚きと発見に“であう”、やがて自分のライフスタイルに“にあう”。そんなメッセージのもと、20～30 代の男女に向けて事業展開しています。

全国 147 店舗展開(2025 年 10 月末時点、WEBストアを含む)。

<公式WEBストア and ST(アンドエスティ)> <https://www.dot-st.com/nikoand/>

<公式ブランドサイト> <https://www.nikoand.jp/>

<Instagram> https://www.instagram.com/nikoand_official/

■株式会社アダストリアについて

A D A S T R I A
— Play fashion!

株式会社アダストリアは、「グローバルワーク」「ニコアンド」「ローリーズファーム」など、40 を超えるブランドをマルチブランド・マルチカテゴリーで国内外に約 1,500 店舗展開しています。グループミッション“Play fashion!”のもと、ファッションを通じてすべての人の人生をワクワクさせ、世界的な影響力を持つマルチブランドカンパニーになることを目指しています。

<所在地> 〒150-8510 東京都渋谷区渋谷 2 丁目 21 番 1 号渋谷ヒカリエ

<URL> <https://www.adastria.co.jp/>

■アンドエスティHDグループについて

andSTHD

アンドエスティHDグループは、アパレル・雑貨・飲食などのブランドを展開する「株式会社アダストリア」、「株式会社エレメントルール」、「株式会社BUZZWIT」、「株式会社ゼットン」をはじめ、モール & メディア事業などを展開する「株式会社アンドエスティ」、グループの物流を担う「株式会社アダストリア・ロジスティクス」、特例子会社「株式会社WeOur」などによって構成されるマルチカンパニーグループです。

様々なステークホルダーとのつながりを強化し、ファッションのワクワクを国内外に広げる“Play fashion!プラットフォーム”となることを目指しています。

<所在地> 〒150-8510 東京都渋谷区渋谷 2 丁目 21 番 1 号渋谷ヒカリエ

<URL> <https://www.andst-hd.co.jp/>

<Instagram> https://www.instagram.com/andsthd_official

◇お問い合わせ◇

<リリース素材提供、記事掲載に関するお問い合わせ>

株式会社アダストリア 広告宣伝部

TEL : 03-5466-2157 E-mail : adastria_press_release@adastria.co.jp

<商品に関するお問い合わせ>

カスタマーサービス TEL : 0120-601-162

<取材のお申込みにに関するお問い合わせ>

株式会社アンドエスティ HD 広報

TEL : 03-5466-2050

取材・お問い合わせフォーム : <https://x.gd/69qzd>

<取材お申込みフォーム>