

**ポルシェゲート**

**経営者向けビジネスプラン**

# 経営者のための唯一無二のビジネスコミュニティ

大阪・箕面から始まる新しい働き方

- 株式会社ドリームゲートとポルシェゲートの紹介
- コワーキングスペース開設の背景と目的
- 経営者向けの新しいワークスタイルの提案

# 株式会社ドリームゲートとは

## ポルシェレンタル&カフェ ポルシェゲート

株式会社ドリームゲートは、大阪府箕面市にてポルシェレンタル&カフェを運営する企業です。

高級車ブランドであるポルシェをレンタルするサービスを提供しています。

また、ビジネスオーナーや経営者向けに特化したコワーキングスペースを開設し、ビジネスコミュニティの形成を目指しています。

ポルシェゲートは、単なる車のレンタルサービスやカフェではなく、ビジネスの場を提供することで、経営者たちに新たな価値を提供し、豊かなコミュニティの創造を目指す企業です。

# コワーキングスペース開設の背景と目的

## 経営者に特化したビジネスコミュニティを作りたい

経営者は、企業のトップに立つ存在であり、多くの意思決定を一人で行わなければなりません。

同じ立場で悩みや課題を共有できる相手が少ないため、孤立感が深まることがあります。

この問題を解決するために、同じ経営者同士が集まり、交流し、支え合えるコミュニティが欲しいというオーナーの願いのもと、コワーキングは開設されました。

趣味を通じてリラックスしながら、同じ趣味を持つ他の経営者と自然な形で繋がることができ、より深い信頼関係を築ける場所を目指しています。

# 経営者向けの新しいワークスタイルの提案

素晴らしい空間で、気の合う仲間とより良いビジネスを

ポルシェゲートが提供するユニークな環境、つまりポルシェやクラシックカー、名バイクに囲まれた空間は、車やバイクが好きな経営者にとって非常に魅力的です。

大阪・箕面という地域に根ざした企業として、関西の経営者をサポートし、地域経済の活性化に貢献したいという思いも背景にあります。第一線で活躍する経営者たちが集まり、地域内でのビジネス機会を創出することで、地域全体の発展に寄与します。

**ポルシェゲート**

**ビジネスプランの特徴**

# 箕面市唯一のコワーキングスペース

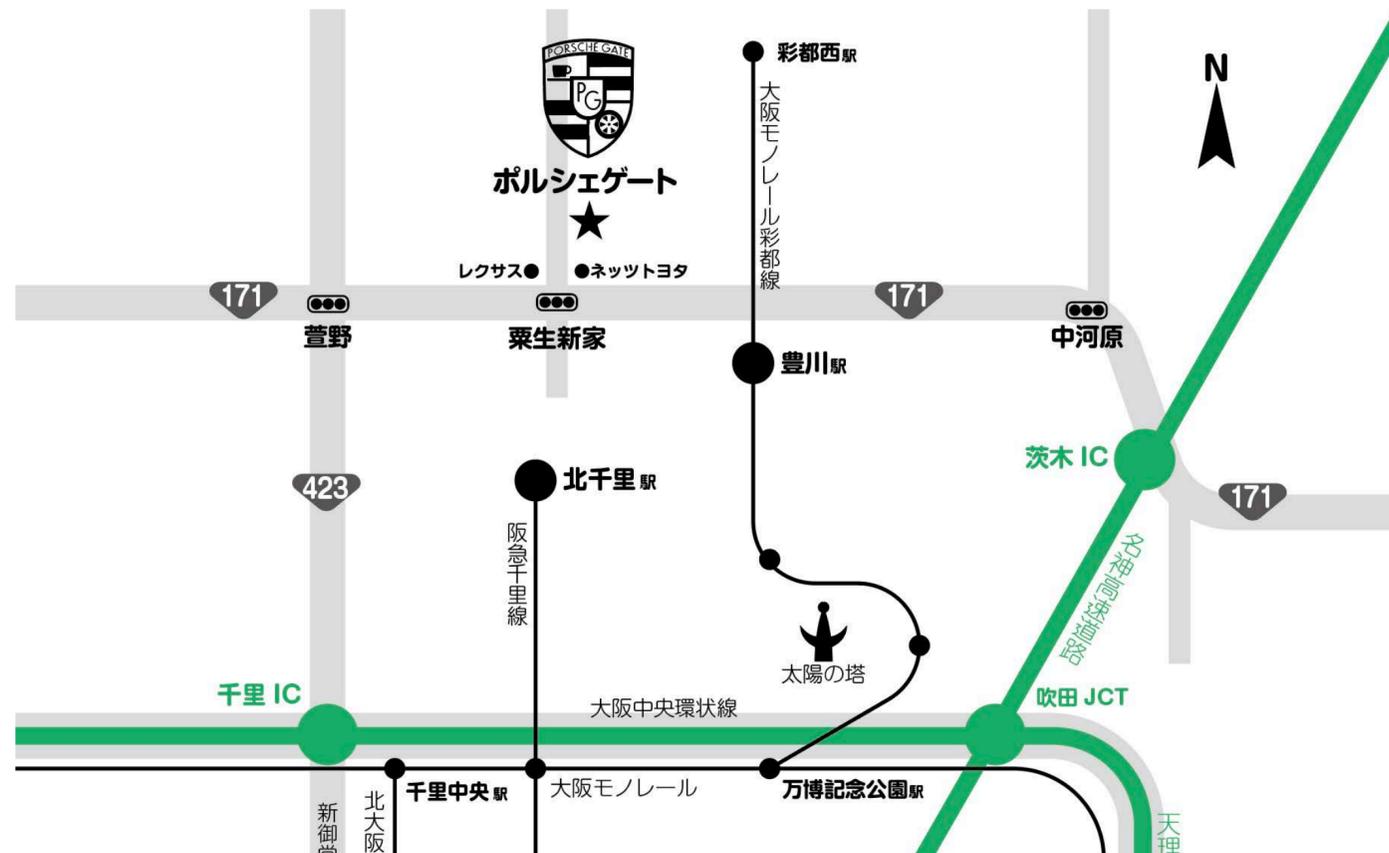
## 経営者にとって恵まれた環境である箕面

箕面は、大阪市内に比べてコミュニティが密接で、地域との繋がりが強い場所です。

経営者にとって、地域のコミュニティとの関係を築くことは、地元でのビジネス展開や地域貢献を行う上で重要な場所です。

また、治安が良く、教育環境も充実しているため、ファミリー層や高所得層が住む場所としても人気があり、仕事とプライベートを両立させやすいエリアです。

# ビジネスに最適な立地



- 国道171号線からのアクセスが良く、車での移動が便利
- 静かな住宅街に位置し、ビジネスに集中できる環境

# 充実した施設と設備



- 15台以上駐車可能な広い駐車場。
- 高速Wi-Fi、充電用コンセント、プロジェクター、印刷機、フリードリンク。郵便受取も可
- リラックスした雰囲気での談話やミーティングが可能なラウンジ。
- プライバシーを確保した商談ルームでのビジネス交渉。

# ポルシェと名バイクに囲まれた空間



- 空冷ポルシェや最新の水冷ポルシェ、クラシックカーを含む40台のポルシェが展示
- 名バイクも展示し、ビジネスの合間にリフレッシュできる独特な環境を提供。

# 異業種交流と趣味を通じたコミュニティ形成



- ゴルフコンペやポルシェツアーリングなど、趣味を通じた交流イベントを開催予定。
- 名刺交換会や異業種交流会を通じて、新たなビジネスチャンスをご提供。
- その他、会員制リゾートでの宿泊など、公私共に充実した関係構築をサポート。

# ビジネスプランの詳細

- 月額料金 3.3万円（税込）
- 利用時間：平日10-20時
- VIPルーム、ラウンジは要予約（1回1,000円90分まで。）
- カフェ貸切可（土日祝のみ、要予約、3時間：4万円、1日：8万円）
- 2万円でポルシェ1台レンタル可（月に1度まで）
- 会員限定ツーリング参加可（先着順のため参加できない場合もございます）
- 土日祝または、平日夜に飲食店を開いていただくことも可能です（3ヶ月更新）

# ポルシェゲートだからできる特典

ビジネス会員の方ならポルシェ利用が大変お得に行います

通常のレンタルでは、車両代+保険代 (+5,000円) で3万円以上かかる車両が2.2万円 (税込) にてレンタルいただけるだけでなく、930などの3時間レンタル車両が8時間利用できます。

保険代込みで93,000円の車両



3時間レンタルのみ車両



**ポルシェゲートの目指す**

**コミュニティ**

# 経営者の孤独を和らげるビジネスコミュニティ



- 経営者同士が集い、孤独感を和らげる場としてのコミュニティを形成。
- リラックスした雰囲気ビジネスパートナーや仲間を見つけられる環境。

# ベテラン経営者と若手経営者を繋げる場



- 若手経営者の方には、目上の方のもてなし方、良いお金の使い方を学べる場として。
- ベテラン経営者向けには、次世代の担い手や新たなパートナーを発掘できる場を提供。

**最後に**

# 大阪・箕面から始まる新たなビジネスコミュニティ

経営者同士が共に成長し、繋がりを深める場として

ポルシェゲートのコワーキングでは、他にはない空間にて独自のサービスを展開することで、経営者の皆様方に新しい価値をご提供していきたいと考えています。仲間と共に切磋琢磨し、それぞれが成長していきながら地域の発展、さらには関西のビジネスシーンの最前線を担うコミュニティを目指します。ポルシェのような高い品質、信頼性、安定性を兼ね備えたビジネスを創造し、まずは10年そして100年後もハイスピードで走り続けられる企業をこのコワーキングで作りに上げていきませんか？

**アンケートに  
ご協力お願いいたします**

# アンケートへのご回答をお願いします

今後のサービス発展のため、ご協力をお願いします

ポルシェゲートのコワーキングはまだまだはじまったばかりです。

至らぬ点も多くございますが、お客様にとって最高の空間をご提供したいと考えています。

今後のサービス向上のため、右のQRコードよりアンケート回答のご協力をお願いいたします。

