

2025年7月末竣工



アスコット・プライム・ロジスティクス小郡 竣工後内覧会のご案内

開催日時

2025年10月 **23日(木)** **24日(金)**

1回目10:30～ 2回目13:00～ 3回目15:00～



WEBお申込みをご希望の
お客様は上記QRコードからも
アクセス可能です。

お問合せ先



Eco Properties

株式会社ecoプロパティーズ

〒100-6017 東京都千代田区霞が関3-2-5 霞が関ビルディング17階
担当:熊谷 TEL:03-6268-8900 email:kumagai@ecoprop.co.jp

物件概要

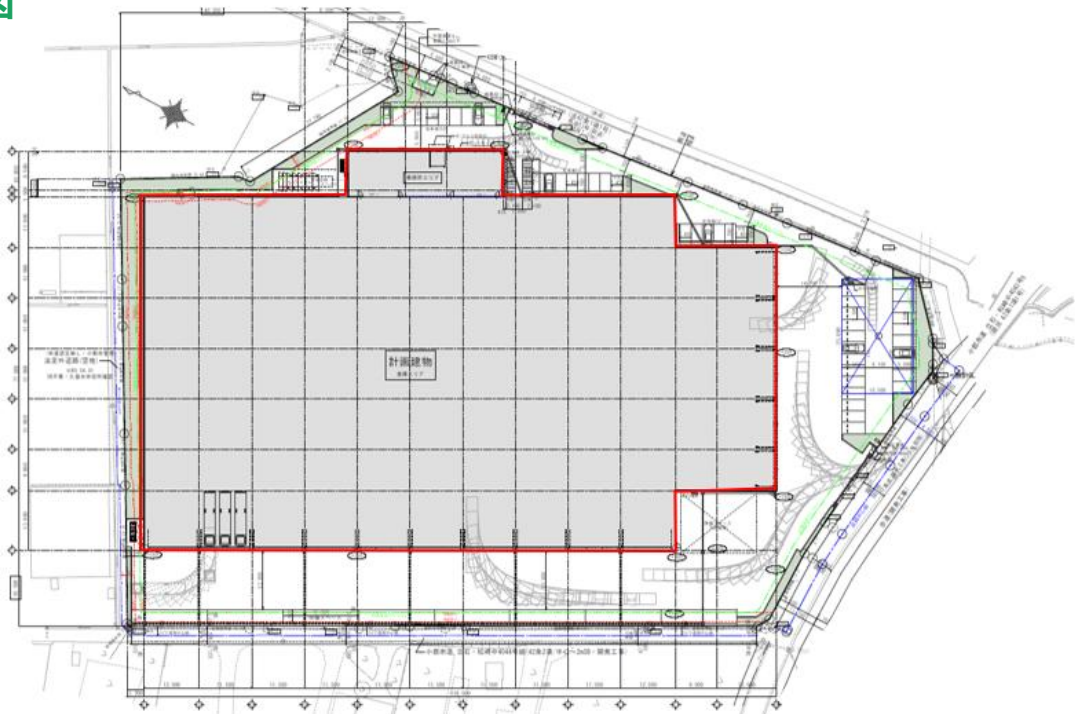
所在地	福岡県小郡市松崎字六本松200番他(地番)	トラックバース	42台
規模・構造	鉄骨造・地上2階	駐車場	大型・普通車60台
アクセス	大分自動車道「筑後小郡IC」より約1.0km	駐輪場	30台
主要用途	倉庫業を営む倉庫	床荷重	1.5t/㎡
竣工	2025年7月末	梁下有効	5.5m
敷地面積	16,585.54㎡(5,017.13坪)	ドッグレベラー	4台(+将来対応用1台)
貸床面積(1棟)	20,876.00㎡(6,314.99坪)	荷物用エレベーター	2台
貸床面積(分割)	A区画9,160.00㎡(2,770.87坪) B区画11,492.00㎡(3,476.33坪)	垂直搬送機	3台(+将来対応用1台)

面積表

1棟賃貸面積	倉庫	庫内EV	事務所	トラックバース	合計
2階	10,020.82 ㎡	77.18 ㎡	340.00 ㎡		10,438.00 ㎡
	3,031.29 坪	23.34 坪	102.85 坪		3,157.49 坪
1階	7,812.22 ㎡	77.18 ㎡	340.00 ㎡	2,208.60 ㎡	10,438.00 ㎡
	2,363.19 坪	23.34 坪	102.85 坪	668.10 坪	3,157.49 坪
合計	17,833.04 ㎡	154.36 ㎡	680.00 ㎡	2,208.60 ㎡	20,876.00 ㎡
	5,394.49 坪	46.69 坪	205.70 坪	668.10 坪	6,314.99 坪

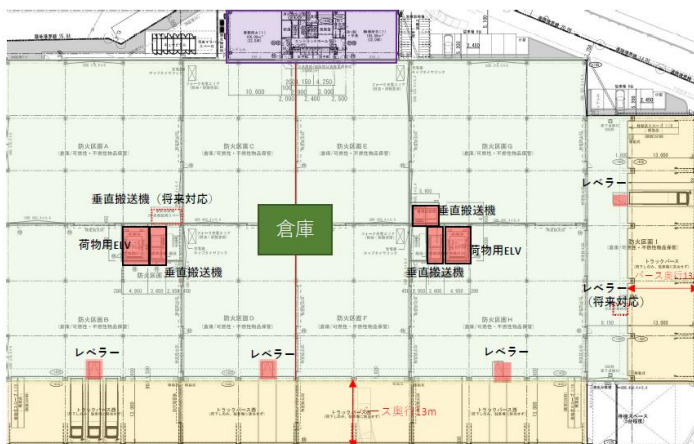
分割賃貸面積	倉庫		庫内EV		事務所		トラックバース		合計
	A	B	A	B	A	B	A	B	
2階	4,427.41 ㎡	5,593.41 ㎡	38.59 ㎡	38.59 ㎡	124.61 ㎡	122.00 ㎡			10,344.61 ㎡
	1,339.29 坪	1,692.00 坪	11.67 坪	11.67 坪	37.69 坪	36.90 坪			3,129.23 坪
1階	3,667.61 ㎡	4,144.61 ㎡	38.59 ㎡	38.59 ㎡	106.00 ㎡	106.00 ㎡	759.80㎡	1,448.80 ㎡	10,310.00 ㎡
	1,109.45 坪	1,253.74 坪	11.67 坪	11.67 坪	32.06 坪	32.06 坪	229.83坪	438.26 坪	3,118.77 坪
合計	8,095.02 ㎡	9,738.02 ㎡	77.18 ㎡	77.18 ㎡	228.00 ㎡	228.00 ㎡	759.80㎡	1,448.80 ㎡	20,654.61 ㎡
	2,448.74 坪	2,945.75 坪	23.34 坪	23.34 坪	68.97 坪	68.97 坪	229.83坪	438.26 坪	6,247.23 坪

配置図

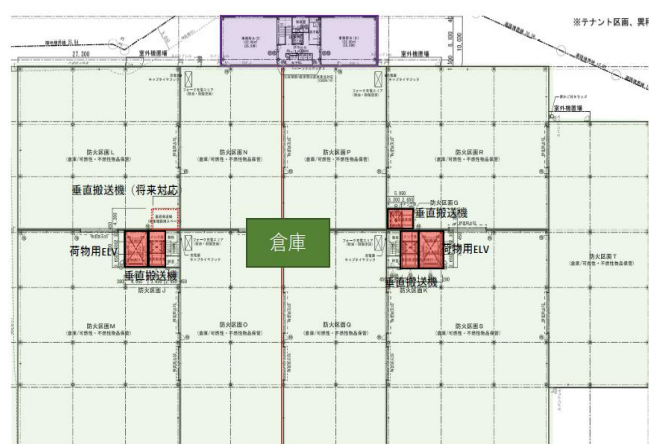


各階フロア平面図(総賃貸面積約6,314坪)

1F

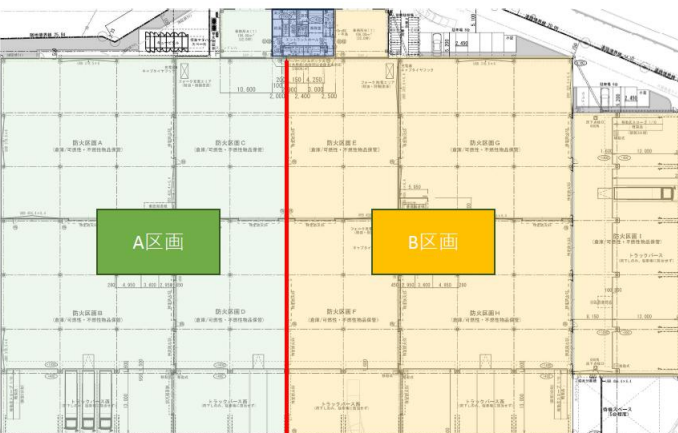


2F



分割図(A区画:約2,771坪、B区画:約3,476坪)

1F



2F



事務所平面図

1F



2F



竣工後内覧会参加申込書

WEB若しくはFAXよりお申込み頂けます。
※物流企業様もしくは荷主企業様のみを対象とします。

貴社名 : _____

部署名 : _____

役職名 : _____

ご氏名 : _____

参加人数 : _____ 名

電話番号 : _____ (当日、ご連絡のとれるお電話番号でお願い致します。)

E-Mail : _____

参加日時 : 以下の①～⑥のいずれかの番号を【括弧内】にそれぞれご記載下さい。

第一希望【____】 第二希望【____】

2025年10月23日(木)

①10:30 ②13:00 ③15:00

2025年10月24日(金)

④10:30 ⑤13:00 ⑥15:00

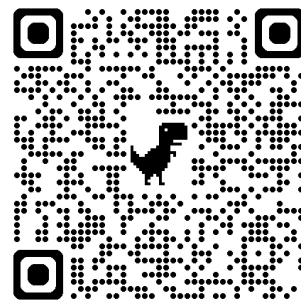
※ご希望日時が集中した場合はご調整をお願いする場合がございます。

ご来場方法 : ①②③④⑤⑥のいずれかの【括弧内】に「○」を、またお車の場合は台数もご記入下さい。

【 】 車(台) 【 】 電車

ご希望の面積 : _____ 坪 (未定の場合は、「未定」と記載ください)

その他 : その他ご要望等ありましたらご記入ください。



WEBお申込みをご希望の
お客様は上記QRコードか
からもアクセス可能です。

