

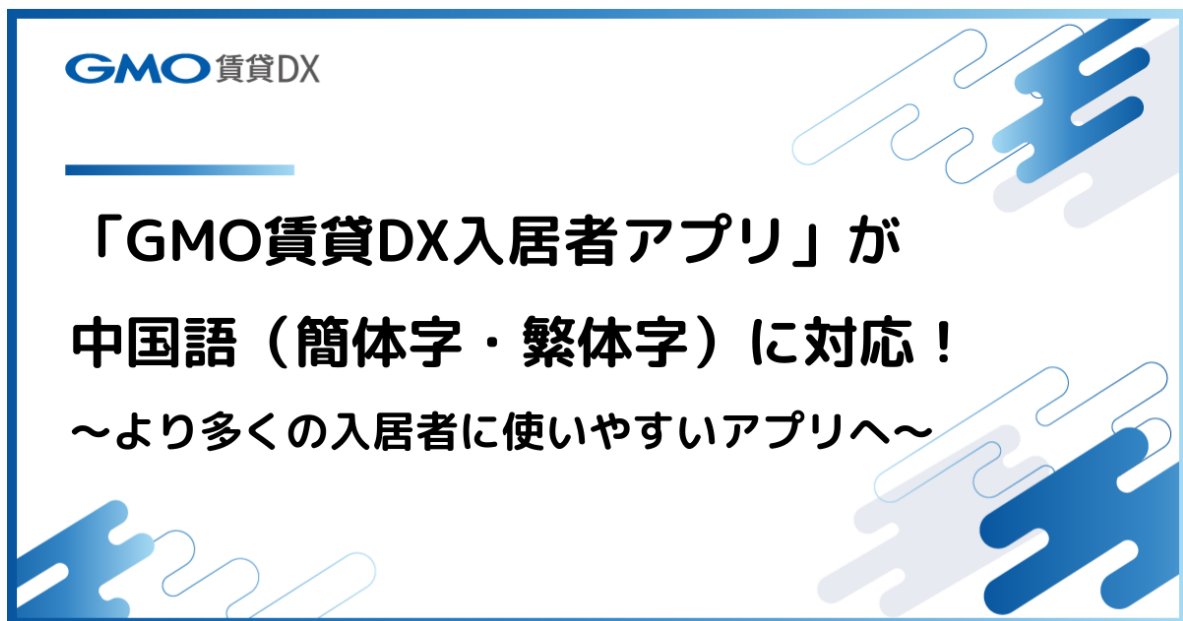
2021年4月5日

報道関係各位

GMO ReTech 株式会社

## 「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」が中国語（簡体字・繁体字）に対応！ ～より多くの入居者に使いやすいアプリへ～

GMO インターネットグループの GMO TECH 株式会社の連結会社で、不動産テック事業を推進する GMO ReTech 株式会社（代表取締役社長：鈴木 明人 以下、GMO ReTech）は、本日 2021 年 4 月 5 日（月）より、不動産テックのサービスブランド「GMO 賃貸 DX」のもと提供する「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」（URL：<https://chintaidx.com/resident/>）において、中国語（簡体字・繁体字）への対応を開始いたしました。



### 【多言語対応について】

昨今の高度外国人材の受け入れや日本在留資格者への就労促進などを背景として、在留外国人数は約 288 万人<sup>(※1)</sup> にのぼり、各種サービスにおいては多言語に対応することが求められています。

一方、GMO ReTech は不動産テックのサービスブランド「GMO 賃貸 DX」のもと、2021 年 1 月から、不動産管理会社と賃貸入居者間のコミュニケーションをスマートフォンアプリ（iOS/Android）上で可能にする「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」を提供しています。こうした中、不動産賃貸管理会社からは在留外国人の入居者向けにアプリを利用したいという声が寄せられており、2021 年 3 月からは英語とベトナム語に対応しています。

そしてこの度 GMO ReTech は、より多くの入居者にご利用いただくべく、3 つ目の対応言語として中国語（簡体字・繁体字）を追加いたしました。<sup>(※2)</sup> 日本に在留する外国人のうち、中国籍の方が 27.3%<sup>(※1)</sup> と最も多く、今後はこれまで以上に幅広い層の入居者にアプリをご利用いただくことが可能となります。

GMO ReTech は引き続き、すべての賃貸不動産運営者が書面などの煩雑な業務から解放されるサービスを提供し、不動産領域における DX を後押ししてまいります。

(※1) 出入国在留管理庁『令和 2 年 6 月末現在における在留外国人数について』

URL：[http://www.moj.go.jp/isa/publications/press/nyuukokukanri04\\_00018.html](http://www.moj.go.jp/isa/publications/press/nyuukokukanri04_00018.html)

(※2) 同アプリ内『その他』のメニューから『言語 / Language』にアクセスすれば、アプリ内の表示言語を中国語（簡体字・繁体字）に切り替えることが可能です。

## 【「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」とは】

「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」は、通常マンション・アパート内に掲示するお知らせや、設備故障時のやり取りなど、不動産管理会社と入居者との間で発生する様々なコミュニケーションをアプリ上で行えるサービスです。不動産管理を受託する管理会社が入居者に専用アプリをダウンロードしてもらうことで、コミュニケーションをアプリ上で一元管理することが可能となります。

|                |   |
|----------------|---|
| サービス名称         | GMO 賃貸 DX 入居者アプリ  |
| 価格             | <a href="mailto:sales@gmoretech.com">sales@gmoretech.com</a> までお問い合わせください。  |
| 主な機能           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・お知らせ掲示板機能</li> <li>・メッセージ機能</li> <li>・建物情報確認機能</li> <li>・賃貸借契約書などの書類ファイル保存機能</li> <li>・アンケート機能</li> <li>・電子契約機能（オプション）</li> <li>・住み替え物件案内（オプション）</li> <li>・独自アプリ機能（オプション）</li> </ul> <p style="text-align: right;">など</p> |
| 対応言語           | 日本語、英語、ベトナム語、中国語（簡体字・繁体字）   |
| 対応端末           | iOS・Android   |
| 公式 Web サイト URL | <a href="https://chintaidx.com/resident/">https://chintaidx.com/resident/</a>   |

以上

### 【報道関係お問い合わせ先】

- GMO TECH 株式会社 広報担当 西村  
TEL : 03-5489-6370 FAX : 03-5489-6371  
E-mail : [press@gmotech.jp](mailto:press@gmotech.jp)

- GMO インターネット株式会社  
コミュニケーション部 広報担当 蕪木  
TEL : 03-5456-2695 E-mail : [pr@gmo.jp](mailto:pr@gmo.jp)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

- GMO ReTech 株式会社 営業部 宮崎  
TEL : 03-6416-5500 FAX : 03-5489-6371  
E-mail : [sales@gmoretech.com](mailto:sales@gmoretech.com)

### 【GMO ReTech 株式会社】（URL : <https://gmoretech.com/>）

|         |  |
|---------|--|
| 会 社 名   | GMO ReTech 株式会社  |
| 所 在 地   | 東京都渋谷区桜丘町 26 番 1 号 セルリアンタワー                                      |
| 代 表 者   | 代表取締役社長 鈴木 明人  |
| 事 業 内 容 | 賃貸オーナー・入居者向けのアプリケーションプラットフォームや、不動産賃貸手続きにおける契約の電子化サービスなどの不動産テック事業 |
| 資 本 金   | 1 億円   |

### 【GMO インターネット株式会社】（URL : <https://www.gmo.jp/>）

|         |  |
|---------|--|
| 会 社 名   | GMO インターネット株式会社（東証第一部 証券コード：9449）  |
| 所 在 地   | 東京都渋谷区桜丘町 26 番 1 号 セルリアンタワー  |
| 代 表 者   | 代表取締役会長兼社長・グループ代表 熊谷 正寿  |
| 事 業 内 容 | <ul style="list-style-type: none"> <li style="width: 50%;">■インターネットインフラ事業</li> <li style="width: 50%;">■インターネット広告・メディア事業</li> <li style="width: 50%;">■インターネット金融事業</li> <li style="width: 50%;">■暗号資産事業</li> </ul> |
| 資 本 金   | 50 億円  |