

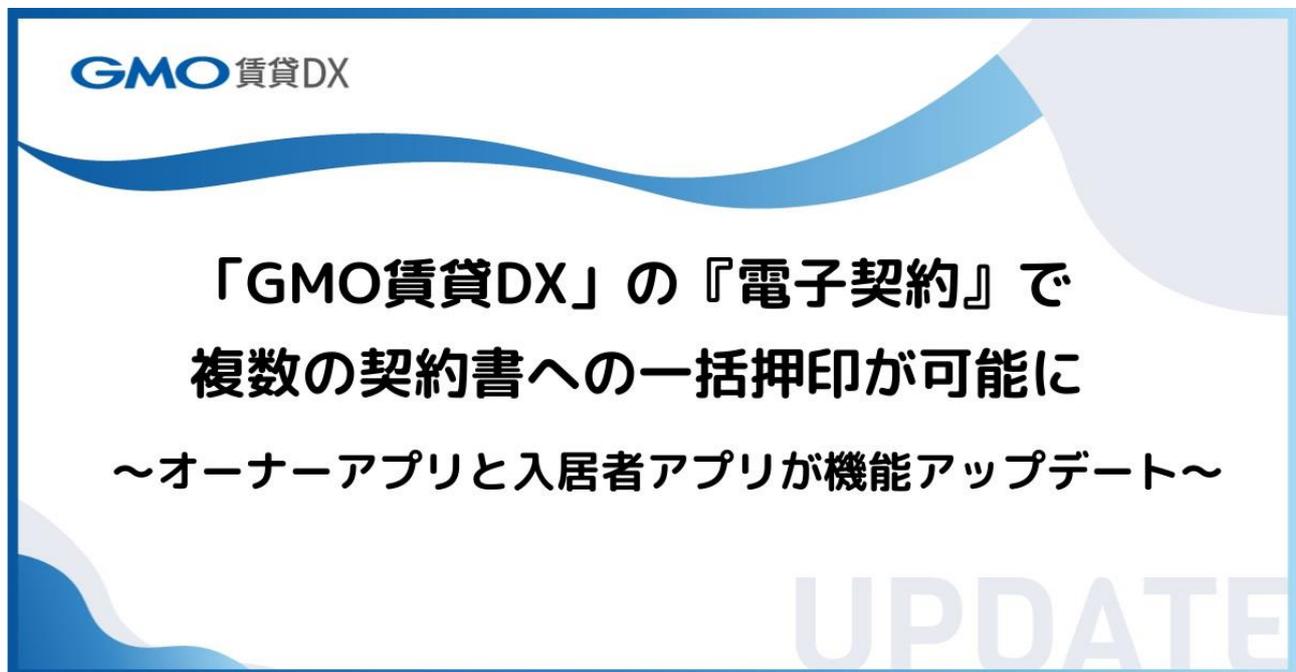
2021年4月19日

報道関係各位

GMO ReTech 株式会社

「GMO 賃貸 DX」の『電子契約』で複数の契約書への一括押印が可能に ～オーナーアプリと入居者アプリが機能アップデート～

GMO インターネットグループの GMO TECH 株式会社の連結会社で、不動産テック事業を推進する GMO ReTech 株式会社（代表取締役社長：鈴木 明人 以下、GMO ReTech）は、本日 2021 年 4 月 19 日（月）より、不動産テックのサービスブランド「GMO 賃貸 DX」のもと提供する「GMO 賃貸 DX オーナーアプリ」（URL：<https://chintaidx.com/>）及び「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」（URL：<https://chintaidx.com/resident/>）のオプション機能である『電子契約』において、複数の契約書に一括で印影を押すことが可能になる機能アップデートを行いました。



【機能アップデートについて】

「GMO 賃貸 DX オーナーアプリ」と「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」では、賃貸借契約や更新契約において、契約の締結から管理までをアプリ上で行うことができる『電子契約』機能をオプションとしてサービスリリース時より提供してきました。

これまでの『電子契約』では複数の契約書に押印する際、一枚ずつ処理を行う必要がありましたが、今回のアップデートによって、複数の契約書に一括で印影を押すことが可能になりました。複数の契約書に一括押印が可能になることで、電子契約処理を行う際に都度発生するトランザクション費用を抑えることが可能となることに加え、不動産管理会社やオーナーや入居者の手間が大きく削減されます。

今回の機能アップデートに併せて、以下 2 点の『電子契約』機能アップデートも行いました。

1. 手書きサイン機能
2. オリジナル印影

【「GMO 賃貸 DX オーナーアプリ」について】

「GMO 賃貸 DX オーナーアプリ」は、不動産管理を受託する管理会社が委託元のオーナーに専用アプリをダウンロードしてもらうことで、オーナーとのコミュニケーションをアプリ上で一元管理することのできるサービスです。

サービス名称	GMO 賃貸 DX オーナーアプリ
提供開始日	2020 年 12 月 24 日（木）
価格	sales@gmoretech.com までお問い合わせください
主な機能	<ul style="list-style-type: none">・メッセージ機能・月次収支報告機能・ワークフロー機能・書類保管管理機能・売却査定機能（オプション）・電子契約機能（オプション） など
対応端末	iOS・Android
公式 Web サイト	https://chintaidx.com/

【「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」とは】

「GMO 賃貸 DX 入居者アプリ」は、通常マンション・アパート内に掲示するお知らせや、設備故障時のやり取りなど、不動産管理会社と入居者との間で発生する様々なコミュニケーションをアプリ上で行えるサービスです。不動産管理を受託する管理会社が入居者に専用アプリをダウンロードしてもらうことで、コミュニケーションをアプリ上で一元管理することが可能となります。

サービス名称	GMO 賃貸 DX 入居者アプリ
価格	sales@gmoretech.com までお問い合わせください。
主な機能	<ul style="list-style-type: none">・お知らせ掲示板機能・メッセージ機能・建物情報確認機能・賃貸借契約書などの書類ファイル保存機能・アンケート機能・電子契約機能（オプション）・住み替え物件案内（オプション）・独自アプリ機能（オプション） など
対応言語	日本語、英語、ベトナム語、中国語（簡体字・繁体字）
対応端末	iOS・Android
公式 Web サイト	https://chintaidx.com/resident/

以上

【報道関係お問い合わせ先】

●GMO TECH 株式会社 広報担当 西村
 TEL : 03-5489-6370 FAX : 03-5489-6371
 E-mail : press@gmotech.jp

●GMO インターネット株式会社
 グループコミュニケーション部
 広報担当 新野・寺山
 TEL : 03-5456-2695 E-mail : pr@gmo.jp

【本件に関するお問い合わせ先】

●GMO ReTech 株式会社 営業部 宮崎
 TEL : 03-6416-5500 FAX : 03-5489-6371
 E-mail : sales@gmoretech.com

【GMO ReTech 株式会社】(URL : <https://gmoretech.com/>)

会 社 名	GMO ReTech 株式会社
所 在 地	東京都渋谷区桜丘町 26 番 1 号 セルリアンタワー
代 表 者	代表取締役社長 鈴木 明人
事 業 内 容	賃貸オーナー・入居者向けのアプリケーションプラットフォームや、不動産賃貸手続きにおける契約の電子化サービスなどの不動産テック事業
資 本 金	1 億円

【GMO インターネット株式会社】(URL : <https://www.gmo.jp/>)

会 社 名	GMO インターネット株式会社 (東証第一部 証券コード : 9449)
所 在 地	東京都渋谷区桜丘町 26 番 1 号 セルリアンタワー
代 表 者	代表取締役会長兼社長・グループ代表 熊谷 正寿
事 業 内 容	■インターネットインフラ事業 ■インターネット広告・メディア事業 ■インターネット金融事業 ■暗号資産事業
資 本 金	50 億円

Copyright ©2021 GMO ReTech, Inc. All Rights Reserved.