

報道関係者各位
プレスリリース



2026 年 10 月 23 日
株式会社ロゴスホールディングス

【ロゴス HD】「2030 年までに年間 5,000 棟」への成長戦略を提示する
「統合報告書 2025」を公開

デジタルマーケティング集客と DX オペレーションを活用した注文住宅会社である株式会社ロゴスホールディングス（本店：北海道帯広市、代表取締役社長：池田雄一）は、持続的な企業価値向上と 2030 年「年間 5,000 棟」の目標に向けた成長戦略をまとめた「LOGOS HOLDINGS REPORT 2025（統合報告書）」を公開いたしました。



本報告書では、過去最高を更新した 2025 年 5 月期 売上高 362 億円（CAGR 20.8%）を支える独自の「デジタル集客×自社展示場」モデルや、地方工務店をデジタルで支援する M&A 戦略、さらに新配当方針「DOE（自己資本配当率）5%下限」や「シェア型株主優待」をはじめとする資本政策の全貌を紐解いています。

■ 統合報告書「LOGOS HOLDINGS REPORT 2025」公開先

本報告書は、以下のリンクよりご覧いただけます。

URL：<https://logos-holdings.jp/sustainability/esg/>（※クリックすると当社コーポレートサイトに遷移します）

■ 成長戦略の背景とビジネスの必然性

資材高騰や金利動向など住宅市場が変化する中、当社は総合展示場へ出展せず「デジタル集客×インサイドセールス」に特化しています。これにより販管費率を業界水準より約 5%抑制し、浮いたコストを住宅性能へ還元することで「北海道基準の高品質住宅を適正価格で届ける」競争優位性を確立しました。大手ハウスメーカーと地場工務店の間で悩む 20～30 代の一次取得層から「第 3 の選択肢」として支持されるこの構造が、当社の持続的成長を裏付けています。

（本件に関するお問い合わせ）

株式会社ロゴスホールディングス 社長室 担当：岩倉
press@logos-holdings.jp / TEL 011-600-1300 / FAX 011-211-1380

■ 統合報告書 2025 の注目ポイント

1. 「負けない構造」が導く、2030 年 5,000 棟へのロードマップ

過去最高の売上高をベースに、自社出店（約 2,500 棟）と地方工務店をデジタル支援する M&A（約 2,500 棟）の両輪で成長を加速。2027 年 5 月期に向けた新エリア（神奈川、新潟、長野、愛知）への出店計画や支援型 PMI モデルの全貌を掲載しています。

2. DX が解き放つ人材の機動力と成長の再現性

「DX オペレーション室」による遠隔設計サポートと現地営業の役割分担により、東海エリア進出 9 か月で 100 棟達成を実現した高い生産性と再現性の仕組みを、社員座談会形式で解説しています。

3. 株主を「ファン」として迎える新資本政策

成長投資と安定還元の両立に向け、新配当方針「DOE 5%下限・配当性向 30%目標」を導入。ポイントを家族・友人へのギフトや寄付へ分かち合える当社独自の「シェア型株主優待制度」について掲載しています。

■ ロゴスホールディングスとは

「日本の家づくりをつくる。」を経営理念とし、全国の工務店と連携し「地域No.1 工務店の集合体」を目指しています。主な事業である住宅事業においては、北海道を中心に、東北、関東、東海、甲信越等に全 52 拠点を構え、事業会社であるロゴスホーム、豊栄建設、GALLERY HOUSE、坂井建設、クラージュホームが各地で特色ある住宅を建築しています。

住宅業界では、日本の住宅の多くを建築している地場の工務店が「後継者不足」や「大工不足」、事業の効率化や行政によるレギュレーションへの対応ができないことによる「事業継続の困難」という課題を抱えています。ロゴスホールディングスは、全国の住宅建築に関わる人たちの働き方や生産性の改善も含めて、工務店の経営を安定化させるため、アライアンスを組んで共に成長を目指していきたいと考えています。

■ 会社概要

- (1)商 号 : 株式会社ロゴスホールディングス（証券コード：205A）
- (2)代 表 者 : 代表取締役社長 池田 雄一
- (3)本 社 所 在 地 : 北海道札幌市中央区北 5 条西 2 丁目 5 番地
JR タワーオフィスプラザさっぽろ 16F
- (4)本 店 所 在 地 : 北海道帯広市東 3 条南 13 丁目 2 番地 1
- (5)資 本 金 : 107,277,283 円
- (6)主な事業内容 : デジタルマーケティング集客および
DX による効率的なオペレーションを活用した注文住宅事業
- (7)U R L : <https://logos-holdings.jp/>