

株式会社 Psychic VR Lab への出資及び 資本業務提携基本合意書の締結について

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今泉 泰彦、以下「当社」）は、この度リアルメタバースプラットフォーム「STYLY（<https://styly.cc>）」を提供する株式会社 Psychic VR Lab（本社：東京都新宿区、代表取締役：山口 征浩）に対し出資するとともに、同社と資本業務提携基本合意書を締結いたしましたのでお知らせいたします。



■ 「STYLY」について

STYLY は、都市空間と連動した XR コンテンツを制作・配信できるリアルメタバースプラットフォームです。

STYLY には世界中の都市の 3D データが実装されており、これを活用することで実空間と連動したコンテンツを制作・配信することができます。さらに、STYLY はマルチデバイスに対応しており、スマートフォンでの AR 体験をはじめ、AR/MR グラスや Web ブラウザ、そして VRHMD など多彩なデバイスでコンテンツを体験することが可能です。

今後も世界中のクリエイターや各都市と連携し合いながら、現実世界をテクノロジーで拡張させる「リアルメタバース」を推進していき、ライフスタイルの中で XR/リアルメタバースを利用する「空間を身にまとう時代」の創造を行ってまいります。



■ これまでの活動

当社は2020年3月よりCVC活動をスタートし、2021年4月に「イノベーション・DX推進室」を設置。2023年3月時点で事業会社6社、ベンチャーキャピタル4ファンドに出資を実行しております。

これまでの出資を通じたパートナーシップにより、出資先の先進的な技術やノウハウを活用することで、当社事業領域の拡大、既存事業の差別化・付加価値向上を推進してまいりました。

■ 今後の展望

不動産価値向上や将来的な不動産事業における新たなビジネスモデル創出において、Psychic社のXRに関する知見・技術力を活用するとともに、当社が保有するリアルサイトの提供によりPsychic社が提唱するリアルメタバース産業の育成に貢献してまいります。

また、将来的にバーチャルとリアルが融合した新たなライフスタイル・ワークスタイルが一般化する社会を想像し、未来の不動産のあり方について共同で模索・検討してまいります。

【株式会社Psychic VR Lab 概要】

社名：株式会社Psychic VR Lab（英文社名：Psychic VR Lab Co., Ltd.）

本社：東京都新宿区新宿1丁目34-2 MORIAURA 2F

設立年月日：2016年5月19日

事業内容：リアルメタバースプラットフォーム「STYLY」の運営

代表者：代表取締役 山口 征浩

URL：<https://psychic-vr-lab.com/>

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：丹羽（にわ）、吉田

TEL：080-1383-5138（丹羽携帯） E-Mail：tomoe.niwa@nskre.co.jp