

2023年9月28日

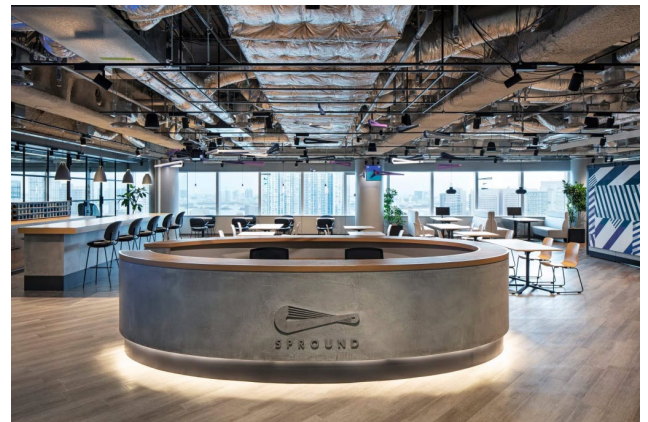
報道関係者各位

日鉄興和不動産株式会社

スタートアップ育成支援を目的としたインキュベーションオフィス 『SPROUND』 開業から3周年

日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：三輪 正浩）が品川インターシティにて運営するインキュベーションオフィス『SPROUND』は、2023年9月28日に開業3周年を迎えたことをご知らせいたします。

『SPROUND』はDNX Venturesを共同事業者としてスタートアップの成長を支援する場を提供し、「知の還流」をテーマに掲げ、スタートアップのためのコミュニティ形成を進めてきました。3年間で累計33社・約300名にご利用いただき、50回以上のセミナーやワークショップを開催してまいりました。こうした活動を通じて、日本産業活性化への貢献を目指すとともに、「東京の玄関口」であり世界有数のテクノロジー企業が集積する品川エリアにおいて、スタートアップを起点にイノベーションの潮流を取り込み、更なる品川エリアの活性化を進めていきます。



■ 『SPROUND』とは

品川駅・港南口に所在する品川インターシティ A 棟に2020年9月に開業した、シード期を中心としたスタートアップの成長を支援するインキュベーションオフィスです。日鉄興和不動産と、米国および日本を拠点とするベンチャーキャピタル DNX Ventures との共同事業として運営しています。スタートアップの成長に必要なコンテンツを適切に提供するとともに、卒業生を含む利用スタートアップ同士が成長のノウハウ・ナレッジを共有するプラットフォームとしてのコミュニティをつくることにより、知識を蓄え・巡らせていく「知の還流」を実現していきます。

※ 『SPROUND』は、「芽吹く」という意味の“sprout”と、「循環」という意味の“round”を組み合わせた造語で、スタートアップ企業の成長と、「知の還流」を表現しています。

■ 『SPROUND』の開業後3年間における実績

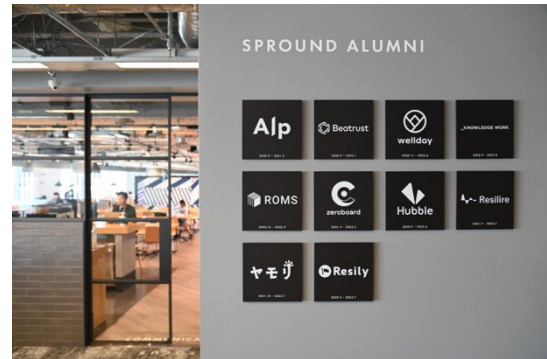
(1) 利用スタートアップの事業成長・人員拡大

2020年9月の開業時には9社・34名の利用から始まった『SPROUND』は、2023年8月末時点で累計33社・約300名にご利用いただき、コミュニティ規模を拡大しています。

『SPROUND』では、事業成長・人員拡大を実現した上で『SPROUND』からの卒業を目指していただいている中で、人員拡大等の理由により卒業したスタートアップは10社を超えました。また、SPROUND 利用企業・出身企業の各種メディアへの露出も目立つようになり、『SPROUND』が成長性の高い社会的注目を浴びているスタートアップが集まる場として評価をいただいています。



卒業したスタートアップ企業の皆さん



卒業企業を掲示する「ALUMNI WALL」

(2) 利用スタートアップの SPROUND 利用後調達額が 150 億円を突破

シードからシリーズ A へのステップアップを一つの目標としている『SPROUND』ですが、卒業企業を含む利用スタートアップの SPROUND 利用後の調達額合計が 150 億円を突破しました。今後は卒業企業・先輩企業の経営者より、事業や組織、資金調達に関わる戦略・具体的手法・悩み等を共有いただく機会を増やしながらか、『SPROUND』から更なる優秀なスタートアップの輩出を目指していきます。

(3) スタートアップの成長を支援するセミナー・ワークショップの開催

『SPROUND』では、活動体としての目標に「知の還流」を掲げ、スタートアップ企業が抱えがちな組織開発・顧客開発・営業手法等の構築の一助となるセミナー・ワークショップを開催してきました。新型コロナウイルスの感染拡大期間中は、オンラインツールの活用等の手法を用いて都度イベント運営方法を見直し、スタートアップの企業運営に必要なコンテンツを継続的に提供してきました。また、具体的な業務の悩み事共有のための少人数制座談会の開催等、利用者のニーズに沿った新たな成長支援策も展開しており、今後もスタートアップファーストの理念に基づきサポートを行ってまいります。





(4) 「知の還流」を実現するためのコミュニティ運営

少人数で多岐にわたる業務をこなさなければならないスタートアップが集まる『SPROUND』では、スタートアップ同士のつながりを強めるための「コミュニティ」施策を強化しています。

3カ月に一度の事業進捗情報共有「Quarterly SPROUND」やラフな情報交換の場としてのランチ会等の交流イベント実施だけではなく、毎週のメールマガジン配信・Slack の運用等のオンライン施策も展開してきました。『SPROUND』の利用企業が自社のみならず、共に戦う仲間として互いに状況を知ることにより、切磋琢磨しながら企業としての成長を目指す環境を整えています。



コミュニティづくりのためのランチ会



毎週配信のメールマガジン「週刊 SPROUND PAPER」

■ 3周年を記念した『Annual SPROUND』を開催

『SPROUND』では、開業3周年を迎える2023年9月28日に、3年間の振り返りと感謝を表現する場として『Annual SPROUND Party』を開催します。現役のSPROUND利用企業はもちろん、卒業企業やパートナー等と共にこれまでの3年間を振り返りながら、更なる『SPROUND』のスタートアップ支援の発展につなげる機会と位置付けています。

当日は、SPROUND卒業生でもある株式会社ナレッジワーク・麻野耕司氏を招いたDNX Ventures・倉林陽氏とのトークセッションを中心としたコンテンツを通じ、『SPROUND』の実績・可能性を共有いたします。

■ DNX Ventures について

DNX Ventures は日米に拠点を構え、それぞれのファンドより日米を中心に世界各地のスタートアップへ投資を実行する、投資先もチームもグローバルなファンドです。AUM（運用資産残高）は約850億円であり、主な投資対象は、エンタープライズが抱える課題をテクノロジーで解決する、B2B領域のスタートアップ。アーリーステージをメインとしつつ、シードステージのスタートアップにも投資を行います。



NIPPON STEEL KOWA
REAL ESTATE

<施設情報>

【SPROUND】

- ・所在地：東京都港区港南 2-15-1 品川インターシティ A 棟 22 階
- ・アクセス：JR「品川」駅 港南口徒歩 5 分
- ・広 さ：約 400 坪 / 約 1,400 m²

【品川インターシティ】

- ・所在地：東京都港区港南 2-15-1-4
- ・延床面積：337,119 m²
- ・階 数：地上 32 階・地下 3 階・塔屋 1 階
- ・構 造：鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
- ・竣 工：1998 年 11 月
- ・環境認証：CASBEE 不動産認証 S ランク、DBJ Green Building 認証 Five Stars



品川インターシティ

〈本件に関するお問い合わせ先〉

日鉄興和不動産株式会社 広報室 担当：丹羽（にわ）、吉田

電話：080-1383-5138（丹羽携帯） E-Mail：tomoe.niwa@nskre.co.jp

日鉄興和不動産株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂1-8-1 赤坂インターシティ AIR
Tel.03-6774-8000（大代表） Fax.03-6774-8328 <http://www.nskre.co.jp>