



News Release

2025 年 9 月 10 日

株式会社ヴェス

【導入事例】 ビジュアルリサーチが提供する不動産業界向けシステムをヴェスが検証

～ 法改正対応や案件増加による負荷を軽減し、リソースの最適化と品質確保を両立 ～

ソフトウェアの第三者検証により企業の品質向上を支援する、株式会社 Orchestra Holdings の子会社である株式会社ヴェス（本社：東京都渋谷区、代表取締役：中村 慶郎、以下ヴェス）は、賃貸管理・不動産仲介業務の DX を推進する株式会社ビジュアルリサーチ（本社：東京都港区、代表取締役社長：小野 貴広、以下ビジュアルリサーチ）が提供する「賃貸管理システム」「賃貸仲介システム」「売買仲介システム」等のパッケージ・ソフトウェアにおいて第三者検証を行い、その導入に関するインタビュー記事を公開しましたのでお知らせいたします。



■ヴェスのサービスを利用した背景と効果

ビジュアルリサーチは、1995 年の創業以来、不動産業界において「賃貸管理システム」、「不動産仲介システム」など、不動産取引に関わる多様なシステムを提供してきた業界大手の企業で

株式会社ヴェス

本社：東京都渋谷区恵比寿 4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー 8 階

URL: <https://www.ves.co.jp/>

す。日本の賃貸管理物件（委託管理）の4割を超える485万戸以上の不動産データベースを基盤に、様々な外部サービスとの連携を強化。不動産業界のDXを推進し、業界全体の活性化に貢献しています。

ビジュアルリサーチでは、近年の受注件数の増加や新規システム開発の案件拡大、さらに法改正対応を含む既存システムのバージョンアップへの対応が重なり、社内エンジニアの検証業務へのリソース確保が難しくなっていました。こうした状況の中、開発リソースを最適化しつつ品質を確保する手段として、ヴェスのソフトウェア検証サービスが採用されました。

ヴェスの検証サービスは、有資格者による豊富な知見と、プロジェクトの状況に応じた柔軟な提案と対応力を強みとしており、開発の山谷に応じて柔軟に対応できる点をご評価いただいています。

導入事例の詳細は以下のページでご覧いただけます。

▶株式会社ビジュアルリサーチ様、導入事例

URL：<https://www.ves.co.jp/case/018/>

またヴェスのソフトウェア検証サービスの詳細はこちらよりご覧いただけます。

▶ <https://www.ves.co.jp/service/software/>

ビジュアルリサーチについて

ビジュアルリサーチは会社設立以来、一貫して賃貸管理業務、賃貸仲介業務、売買仲介業務に特化したシステムを開発してきました。不動産ビジネスをより円滑にするサービス作りのご提案を通じ、業務課題に対して最適なソリューションをお客さまにお届けすることなど、テクノロジーの力で不動産業界のデジタルトランスフォーメーション（DX）を加速化し、不動産取引そのものを進化させ、不動産に係る人々を幸せにしていこうことを目指しております。

会社名：株式会社ビジュアルリサーチ Visual Research Co.

代表者：代表取締役社長 小野 貴広

設立：1995年4月4日

所在地：東京都港区赤坂5-2-20 赤坂パークビル 23F

UR：<https://www.visualresearch.jp>

事業内容：不動産業に特化したパッケージ・ソフトウェアの開発・販売・運用・保守

提供サービス URL：

- 賃貸管理システム「i-SP」「SP-II」：<https://www.visualresearch.jp/product/kanri/>
- 賃貸仲介システム「SP-R」：<https://www.visualresearch.jp/product/tyukai/rent/>



株式会社ヴェス

- 売買仲介システム「SP-D」：<https://www.visualresearch.jp/product/tyukai/sell/>

株式会社ヴェスについて

企業名：株式会社ヴェス

代表者：代表取締役 中村 慶郎

所在地：[東京本社] 東京都渋谷区恵比寿 4-20-3 恵比寿ガーデンプレイスタワー8階

設立：2003年7月1日

事業内容：ソフトウェア品質検証事業、ソフトウェア開発事業

URL：<https://www.ves.co.jp/>

■過去掲載事例 URL

- 【導入事例】英語コーチングサービス 株式会社プログリット様：
<https://www.ves.co.jp/case/017/>
- 【導入事例】不動産コンサルティング業 株式会社ボルテックス様：
<https://www.ves.co.jp/case/015/>

■本リリースへのお問い合わせ

株式会社ヴェス 営業本部

E-mail: ves.marketing@ves.co.jp