



Press release

1/4

Aug.19
2016

日本初!最先端 IoT デバイスを集結させたスマート ホテル「&AND HOSTEL」福岡に遂に開業!

and factory 株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役 CEO:小原崇幹 以下「and factory」)は、株式会社 BIJ(本社:東京都渋谷区、代表取締役:木地 貴雄 以下「BIJ」)と共に、日本初となる IoT 体験型宿泊施設であるスマートホテル「&AND HOSTEL(<http://andhostel.jp>)」を 8 月 19 日に福岡市に開業しました。

「&AND HOSTEL」は 11 種もの最先端 IoT デバイスを 1 ヶ所に集結させた「日本初のスマートホテル」です。本施設は近未来の IoT ルームを設置することにより部屋自体がエンターテイメント空間となり、宿泊体験を観光目的の一つとしてお楽しみ頂ける内容となっています。また、「&AND HOSTEL」は単なる宿泊施設としてだけでなく、以下の 3 つの価値を創造する日本初のユニークな《場》となっています。

1. 日本の IoT 技術力を世界へ発信するプレゼンテーションの場
2. IoT デバイスの技術開発 / 実証実験の場
3. IoT プラットフォーム構築の研究 / 改善の場

九州大学をはじめ、日本初の取り組みにご賛同を頂いている研究機関・NPO 法人・IoT デバイスメーカーと連携を図り、我々は「&AND HOSTEL」をこれまでの宿泊施設の概念を超えた IoT を基軸としたスマートホテルブランドとして成長させて参ります。



随所に IoT デバイスを配した客室

本件に関するお問い合わせ先



Press release

2 / 4



Aug.19
2016



食事とコミュニケーションが楽しめるダイニングカフェ

日本の IoT 技術力を世界へ発信するプレゼンテーションの場

IoT 領域には様々な企業の参入が相次いでいますが、いま現在 IoT 体験機会は少なく、そのメリットを実感しているユーザーは多くありません。本施設は、すぐそこまで来ている「近未来の IoT」体験を観光資源として発信することで IoT 社会の認知普及推進を図ります。国家戦略特区として、またアジアの玄関口として「グローバル創業都市」への成長を目指す福岡から、国内外の旅行者に日本の IoT 技術をアピールします。

IoT デバイスの技術開発 / 実証実験の場

「&AND HOSTEL」を IoT 技術開発のテストマーケティングの場として活用し、参画メーカー各社に宿泊期間で得られたユーザーデータをフィードバックします。



本件に関するお問い合わせ先



and factory 株式会社 担当：佐藤

☎ 03-6434-7142

☎ 03-6434-7145

✉ info@andfactory.co.jp



Press release

3 / 4

Aug.19
2016

採用デバイス及び技術協力社は以下のとおりです。(2016年8月開業時 ※順不同)

iRemocon / 株式会社グラモ

スマホやタブレットと連携できるネットワーク接続型の高機能学習リモコンです。

Atmoph Window / アトモフ株式会社

お部屋にしながら世界の美しい風景が広がる新しいデジタル窓です。

Qrio Smart Lock / Qrio 株式会社

世界最小の接地面積で様々な条件のドアに取り付けられるスマートキーです。

SmartEyeglass / ソニー株式会社

視線を大きく変えることなくハンズフリーで様々な情報を取得できる透過式メガネ型端末です。

AR 技術協力 / 株式会社ディー・エム・ピー

SmartEyeGlass を使用した福岡観光ガイドをディー・エム・ピー社と連携し、開発を推進していきます。

スマート宅配 BOX® / 株式会社エスキュービズム・テクノロジー

ボックスにアプリをかざすだけで鍵の開閉ができるスマートな宅配ボックスです。

Sleepion / ティ・アール・エイ株式会社

光・香り・音という3要素により使用者の睡眠をマネジメントする世界初の製品です。

Philips Hue / フィリップス ライティング ジャパン合同会社

スマホを使い、調光や1600万色以上もの調色ができるスマートLED照明です。タイマーを使えば光の目覚ましにもなります。

ヒューマンビジョンコンボ(HVC-C2W) / オムロン株式会社

PlugAir / Beatrobo, Inc.

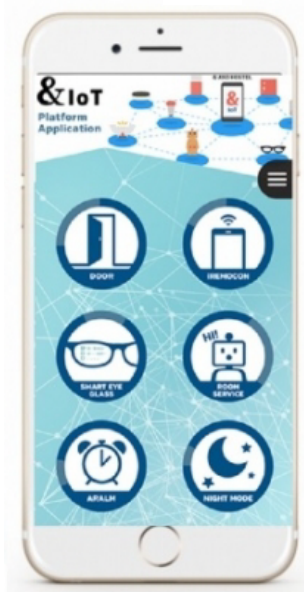
イヤホンジャックを通して様々なコンテンツを楽しむガジェットアプリです。

BOCCO / ユカイ工学株式会社

スマートフォンのアプリと連動し気軽にメッセージのやり取りが出来るロボットです。

MESH / ソニー株式会社

様々なブロック型センサーとアプリにより、IoTの仕組みをカンタンに自分で作ることができます。



IoTデバイスの技術開発 / 実証実験の場

現状、IoTデバイスを動かすアプリは各々専用アプリが必要です。「&AND HOSTEL」では、採用デバイスの横断的なプラットフォームとして「&IoTプラットフォームアプリ」を開発しました。「&IoTプラットフォームアプリ」ひとつで、客室の至るところに設置してあるデバイスの操作が可能です。開業時、本アプリで実施できる内容は以下の通りです。今後さらに充実させて参ります。

- ・スマートロック / スマートライト操作
- ・テレビ、エアコン、空気清浄機、照明の操作
- ・ルームサービスの手配
- ・起床環境の設定・・・設定時間に部屋の複数のデバイス(Bocco、Hue、テレビ)が起動し、快適な目覚めを届けてくれます。
- ・入眠環境の設定・・・設定した時間にお部屋の複数のデバイス(Sleepion、Hue、Curio、Hue、Bocco、空気清浄機)が起動し、心地よい眠りに誘います。
- ・スマートアイグラスを使ったAR「福岡観光」体験の予約

本件に関するお問い合わせ先



Press release

4/4

Aug.19
2016

&AND HOSTEL 概要

場所：福岡県福岡市博多区上川端町 10-5

交通：地下鉄空港線・箱崎線「中洲川端」駅徒歩 2 分

構造：鉄骨造地上 3 階建

面積：381.78 m²

用途：1F：ダイニングカフェ+客室 2F：客室+IoT ルーム 3F：客室 +IoT ルーム

客室数：11 室

宿泊定員：48 名

客室詳細

客室名	定員	宿泊料(1泊 / 税抜)	部屋数
IoT キングルーム	2 名	12,800 円 / 1 室	2 室
IoT ツインルーム	2 名	9,500 円 / 1 室	2 室
ドミトリールーム	男女共用 10 名部屋	3,000 円 / 1 人	2 室
ドミトリールーム	男女共用 6 名部屋	3,100 円 / 1 人	1 室
ドミトリールーム	男女共用 4 名部屋	3,200 円 / 1 人	1 室
ドミトリールーム	女性専用 6 名部屋	3,200 円 / 1 人	1 室
スタンダードダブルルーム	2 名	8,000 円 / 1 室	2 室

公式 HP：<http://andhostel.jp>

ホステルの概要、各デバイスの詳細がご覧いただけるほか宿泊予約も可能です。

事業主：株式会社 BIJ

運営・プロデュース：and factory 株式会社

企画・運営：株式会社 Free Spirit Japan

設計・施工：有限会社川崎木工、株式会社 Good Job Company

デザイン監修：design office TERMINAL

本件に関するお問い合わせ先



and factory 株式会社 担当：佐藤

☎ 03-6434-7142

☎ 03-6434-7145

✉ info@andfactory.co.jp