



Press release

1/2

Mar.30  
2017

# 日本初のスマートホステルブランド「&AND HOSTEL」に、ソニーの新規事業創出プログラムから生まれたIoTデバイスを導入。

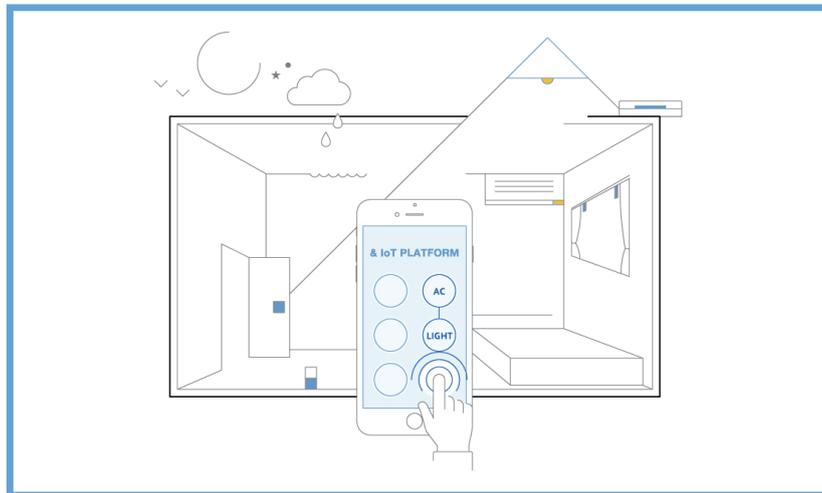
～IoT デバイスの実証実験の場として利用状況をフィードバック～

and factory 株式会社(本社：東京都目黒区、代表取締役 CEO：小原崇幹 以下「and factory」)は、ソニー株式会社(以下「ソニー」)の新規事業創出プログラム「Seed Acceleration Program (“SAP”)」から生まれた製品を中心に、宿泊しながらIoT体験ができる日本初となるIoT体験型宿泊施設であるスマートホステル「&AND HOSTEL」の2号店を2017年4月上旬に東京浅草北に開業します。「&AND HOSTEL」では製品に対するテスト・マーケティングや機能改善要望などが体験者・宿泊者から細かくフィードバックされる仕組みを創り、実際に企業に届けることで日本のIoT製品開発に寄与していきたいと考えております。

and factory は、2016年8月19日に福岡市にて近未来の生活を体験できる最先端デバイスを1カ所に集結させた日本初のスマートホステル「&AND HOSTEL」を開業しました。客室に設置されたあらゆるIoT製品をひとつのアプリから操作、制御する「&IoT Platform」を起点に、あらゆるシーンでIoT体験が可能で、部屋自体がエンターテインメント空間となり、宿泊体験を観光目的の一つとして楽しめる宿泊施設です。

この度、そのスマートホステルブランド「&AND HOSTEL」の2号店として、東京浅草北に、ソニーの新規事業創出プログラム「Seed Acceleration Program (“SAP”)」から生み出された製品等を体験できる宿泊施設を開業します。また、本施設はIoTデバイスのマーケティング機能を有しており、製品の機能改善要望のリクエストなどを定量/定性の両面からIoTデバイスのマーケティング活動全般に寄与できる施設として運営していきます。具体的には、and factoryの「&IoT Platform」から、宿泊者様のアンケート回答等や、客室に設置された MESH™ と HUIS™ REMOTE CONTROLLER の利用状況がフィードバックされ、お客様の声が製品・サービスの改善や今後の製品企画に活用される予定です。

※IoT デバイス連携イメージ



## &AND HOSTEL ASAKUSA NORTH × ソニー製品体験内容

### HUIS REMOTE CONTROLLER で部屋中の家電をコントロール

部屋中の家電を操作でき、持っているリモコンの中からほしいボタンだけをまとめることができる家電コントローラーを部屋内に設置。

本件に関するお問い合わせ先



Press release

2 / 2

Mar.30  
2017

## MESH を活用したセンシング

スイッチやセンサーの機能を搭載した 7 つの電子タグを、MESH アプリにつなげて操作することで、IoT の仕組みをつくることができます。

- ・部屋の温度や湿度が一定条件になった場合にその状況を通知
- ・部屋と外の明るさを感じし、その状況を通知
- ・シャワーなどの共有施設の空き状況を人感センサーで検知

## Qrio Smart Lock で客室の鍵を制御

スマートフォンで客室の鍵制御ができるデバイスを設置し、鍵を取り出す、なくすなどのことがないキーレスな宿泊体験



## &AND HOSTEL ASAKUSA NORTH 概要

住所：東京都台東区日本堤 2-4-7

交通：東京メトロ日比谷線「南千住」駅徒歩 6 分、「三ノ輪駅」徒歩 8 分

面積：212.79 m<sup>2</sup>

定員：36 名

客室：Dormitory 3,000 円 / TwinRoom 8,000 円 / IoT SemiDouble 7,500 円 / IoT TwinRoom 8,500 円

公式 WEB サイト：<https://andhostel.jp/asakusanorth>

企画・プロデュース：and factory 株式会社

運営：株式会社 PLAY&co

## ソニー株式会社からのコメント

### ソニー株式会社新規事業創出部 MESH プロジェクト 萩原文博

「福岡に続き、2 号店となる浅草北でも MESH を体験いただけることを嬉しく思います。MESH はどなたでも簡単に「あったらいいな」を実現できるツールであり、便利なものから遊び心を形にするものまで可能性は無限大です。2 号店では、宿泊の利便性向上を目的に、MESH のセンサーを活用した仕掛けが and factory 株式会社様のご協力により実現しております。ぜひ、&AND HOSTEL2 号店でも MESH をお楽しみください。」

### ソニー株式会社新規事業創出部 HUIS プロジェクト 八木隆典

「&AND HOSTEL2 号店にて HUIS REMOTE CONTROLLER を体験いただけることを嬉しく思います。HUIS REMOTE CONTROLLER は部屋中の家電のリモコンの中からほしいボタンだけをまとめて操作できます。今回、and factory 株式会社様に客室に合わせたオリジナルのリモコン画面を用意いただきましたので、ぜひご体験ください。」

※敬称略



## ソニーの新規事業創出プログラム「Seed Acceleration Program (“SAP”）」

2014 年 4 月にスタートしたソニーの新規事業創出プログラム「Seed Acceleration Program (“SAP”）」は、ソニーならではの手法でスタートアップを生み続け、イノベーションを創り出していくことを目指す取り組みです。MESH (<http://meshprj.com/jp/>) および HUIS (<http://huis.jp/>) の両プロジェクトは、ソニーグループ内から既存の事業領域外の新しい事業アイデアを集め、育成する“SAP”から生まれたソニーの社内スタートアップです。

“SAP”から生まれた製品についてくわしくは、クラウドファンディングと EC のサービスを兼ね備えたソニーのサイト「First Flight」(<https://first-flight.sony.com/>) をご参照ください。

様に客室に合わせたオリジナルのリモコン画面を用意いただきましたので、ぜひご体験ください。」

※ソニー、HUIS、MESH、First Flight、Qrio はソニー株式会社の商標または登録商標です。

本件に関するお問い合わせ先



and factory 株式会社 担当：飯村

03-6712-7646

03-6712-7647

[iimura@andfactory.co.jp](mailto:iimura@andfactory.co.jp)