

2025 年 9 月 29 日

東急不動産 SC マネジメント株式会社

まちの課題解決や地域活性化を目指して、
厚木市と協働で「アミューあつぎ」を拠点とする「ギャザリング活動」を開始
～子育て世代にフォーカスしたにぎわいづくりとコミュニティ形成～

東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：大久保 次朗）は、神奈川県厚木市所在の「アミューあつぎ」（以下「本施設」）において実施された、運営管理業務に係る公募型プロポーザル（以下「本公募」）に株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：木村 昌平）と共同で参加し、選考の結果、当社は商業ゾーンのプロパティマネジメント業務（以降、「本業務」）を再受託し、2025 年 10 月 1 日以降本業務を継続いたします。

また、本公募を通じて厚木市より高い評価を獲得し、当社初となる行政との協働活動「ギャザリング活動」についても、本業務の一部として開始することをお知らせいたします。

■ 「アミューあつぎ」について

「アミューあつぎ」は、旧厚木パルコ（厚木パークビル）を 2012 年に厚木市が取得し、再生を進めてきた官民一体の複合施設です。地下 2 階～地上 9 階からなる施設のうち、地下 1 階～地上 4 階が物販店舗を中心とした商業ゾーン、地上 5 階～8 階が公共施設「あつぎ市民交流プラザ」として、文化・芸術、生涯学習などの活動スペースのほか、子育て支援センターなどのフロアより構成されます。また、地上 9 階には厚木市唯一の映画館が存在し、地域の活動交流拠点を担っております。商業ゾーンおよび地上 9 階は 2014 年 4 月より当社が厚木市より本業務を受託し、運営を行っております。



■ 「ギャザリング活動」について

「ギャザリング活動」とは、人々のつどい・交流を示す「Gather」と、地域の方々に愛され、共に育っていききたいという想いの「Together」の2つの意味をこめたコンセプト「To・gather」に由来します。対象地域の課題解決や活性化を図るべく、当社独自の活動として、地域コミュニティの活性化および地域貢献の取り組みを行い、周辺住民の方々や行政・地域活動者、テナントなどの方々と一緒に様々なコミュニティを応援する「ギャザリングイベント」の開催など、リアルな商業施設ならではの価値を提供しております。



■ アミューあつぎにおける「ギャザリング活動」

厚木市中心市街地のにぎわいおよび回遊性の創出を図るべく、本施設においては「にぎわい創出」と「子育て環境の充実」の実現を目指します。当社のギャザリング活動実績を基に、「子育て世代」にフォーカスし、地域団体を巻き込んだオリジナルのにぎわいづくりやコミュニティ形成に向けた取り組みについて、本施設を拠点として展開いたします。



■ 当社運営施設における「ギャザリング活動」の事例

【子育て相談会（あべのキューズモール・みのおキューズモール）】

散歩のついでに気軽に専門医へ相談できる場所作りとして、子育て相談会を毎日開催しています。育児をはじめとした同じ悩みや想いを持つママ同士の交流を促進しております。地域の方々と連携したイベントやワークショップも豊富に開催することでコミュニティの活性化を実現いたします



【ママ向けマルシェ（あべのキューズモール・みのおキューズモール）】

「みんなでつくろう！ママが笑顔になれるまち」をテーマに、ママを応援したい仲間たちによるマルシェを開催しております。出店者や地域のボランティアの方々など、地域が一体となってママを応援する新しい子育てのカタチを目指します。



【プロスポーツ団体との連携（あまがさきキューズモール・みのおキューズモール）】

本物のプロスポーツ選手と関わることで、非日常感を体験し、体を動かすことの楽しみを知ってもらうことを目的として、様々なプロスポーツ団体と地域連携を実施しております。



■ 今後の展望について（厚木市長 山口 貴裕様より）

アミューあつぎは皆様の御支援と御協力のおかげで、昨年 10 周年を迎えることができました。より一層多くの皆様に愛される施設を目指し、地域の皆様や商店会、関係団体と協力し、アミューあつぎを拠点に「子育て支援事業」や「にぎわいの創出事業」を実施することで、中心市街地の活性化を図ってまいります。

■ 施設概要

施設名称：アミューあつぎ

所在地：神奈川県厚木市中町 2 丁目 12-15

店舗数：約 20 店舗（商業ゾーン）

営業時間：10:00～22:00（商業ゾーン）

9:00～22:00（公共ゾーン）

※一部店舗により異なる

代表 TEL：046-296-8000

公式 HP：<https://www.amyu-atsugi.jp/>

アクセス：小田急小田原線「本厚木」駅徒歩 5 分

