

クラダシ×Integrityの合併会社「株式会社Nestia」公式サイト公開
～放置空き家にお困りの人に情報を届け、空き家再生事業を加速化させる～

株式会社クラダシ(本社:東京都品川区、代表取締役社長CEO:河村晃平、以下「クラダシ」と)と株式会社Integrity(本社:東京都新宿区、代表取締役:西山智史、以下「Integrity」)が2026年4月に共同出資で設立した株式会社Nestia(以下「Nestia」)は、このたび公式ホームページを公開いたしました。空き家を所有し今後の活用や相続にお悩みの方に向けて、Nestiaの取り組み内容を分かりやすく紹介するとともに、サイト上から直接ご相談いただける窓口を設置いたしました。

- ・Nestia公式サイト: <https://nestia-estate.com/>
- ・ご相談・お問い合わせ窓口: <https://forms.gle/cE4fBbvA5gAdpqTn7>



Nestia

■株式会社Nestiaについて

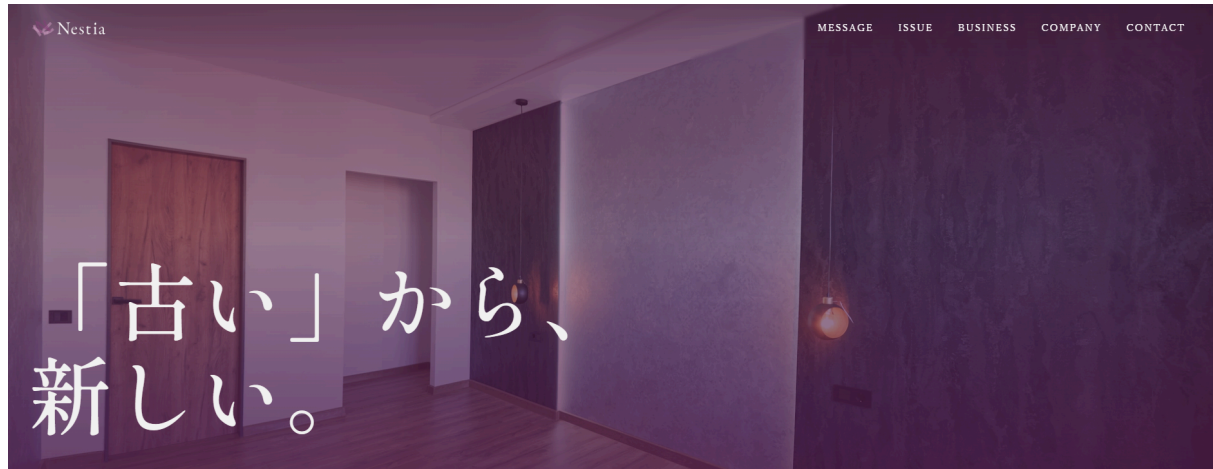
クラダシは「善いビジネスで未来に実りを。」、ビジョンを「日本一のインパクト企業グループへ。」と掲げ、世の中に山積するさまざまな社会課題を価値へと転換し、社会・環境・経済へ確かなインパクトをもたらす事業を展開しています。

総務省「令和5年住宅・土地統計調査」(※1)によると、国内の空き家数は過去最多の約900万戸に達し、首都圏だけでも約200万戸に上ります。相続や転居などを機に空き家を所有したものの、活用方法が分からず放置してしまうケースは全国で深刻化しています。こうした空き家問題の解決に取り組むべく、クラダシは、2026年4月に株式会社Integrityと合併会社「株式会社Nestia」を設立し、空き家再生事業「Kuradashi Estate」に参入いたしました。

このたび、空き家の活用にお悩みの所有者さまや、放置空き家問題を抱える自治体の皆さまの課題解決に向け、Nestiaの公式サイトを公開いたしました。本サイトでは、Nestiaが提供する空き家活用の事業内容を分かりやすく掲載するとともに、Web上で直接ご相談・お問い合わせいただける体制を整えました。

本事業を通じて日本全国に眠る「古さ」を「誇り」へと変え、地域の魅力を引き出しながら再び人が集まる場所へと再生し、日本の街に未来へつながる豊かな風景を創造してまいります。

▽サイトトップページ



▽Nestiaの想い

MESSAGE

「古巣」に、新しい命と価値の循環を。

日本中に広がる「空き家」という社会課題。
かつて誰かの大切な「Nest（巣）」であった場所が、
時代の流れとともに役割を終え、静かに眠っています。

私たちは、その放置された不動産を
単なる「負の遺産」とは捉えません。

株式会社Nestiaは、クラダシが培ってきた

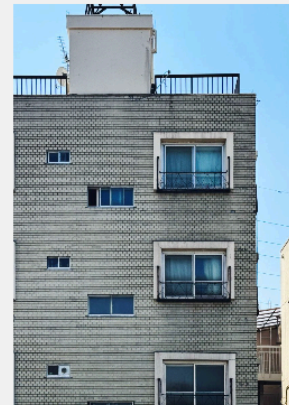
「もったいないを価値に変える」思想と、

Integrityを持つ不動産再生の

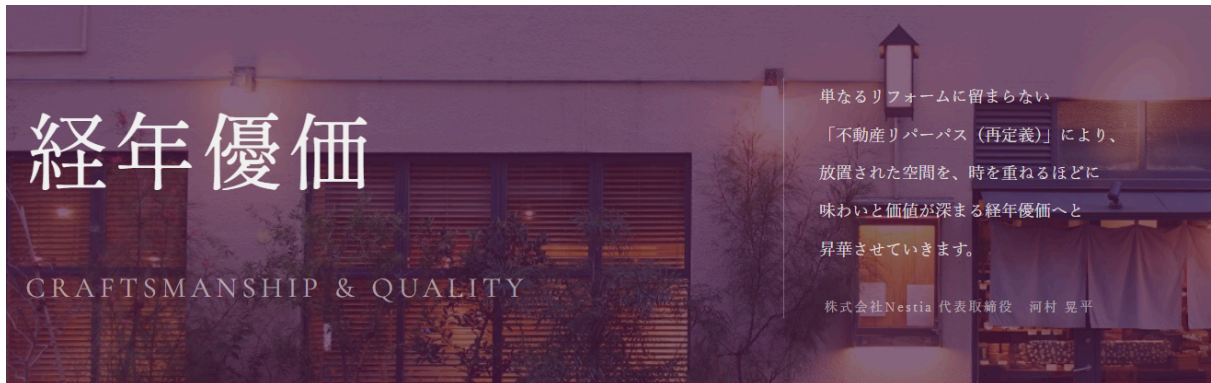
プロフェッショナルな知見を掛け合わせ、
日本の不動産を再定義するために誕生しました。

「不動産リバーパス（再定義）」を通じて、
放置された空間を

現代のニーズに合わせた住まいや宿泊施設、
そして地域コミュニティの拠点へとアップサイクルし、
再び社会という大きな循環の中に戻していくこと。



▽Nestiaの価値観



※1 出典：総務省「令和5年住宅・土地統計調査 住宅数概数集計（速報集計）結果」
(<https://www.stat.go.jp/data/jyutaku/2023/gaisuu.html>)

■ご相談窓口

空き家の活用方法にお悩みの方はもちろん、「まずは話を聞いてみたい」という段階の方も、公式サイトから気軽にお問い合わせいただけます。

・お問合せ窓口：<https://forms.gle/cE4fBbvA5gAdpqTn7>

今後もクラダシは、世の中に山積する社会課題を解決する「善いビジネス」を通じ、社会的インパクトと経済的価値が循環する「日本一のインパクト企業グループ」を目指してまいります。

■Kuradashi Estate：古いから、新しい。

不動産を再定義する「リバーパス」の視点から、時が経つほどに価値を高める「経年優価」の住まいへ。私たちは、深刻化する空き家課題の解決に挑みます。誰もが安心して暮らせる環境を整え、人と人がつながり、活気あふれる豊かな地域社会の創造に貢献してまいります。

URL：<https://nestia-estate.com/>

■株式会社Nestiaについて

代表者氏名：河村 晃平

設立：2026年4月

本社所在地：〒101-0032 東京都千代田区岩本町三丁目5番8号 岩本町シティプラザビル9階

URL：<https://nestia-estate.com/>

■株式会社Integrityについて

代表者氏名：西山 智史

設立：2022年8月8日

本社所在地：〒163-0201 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル18階

URL：<https://integrity-sbp.com/>

Press release

■株式会社クラダシについて

代表者氏名: 河村晃平

設立: 2014年7月

本社所在地: 〒141-0021 東京都品川区上大崎3丁目2-1 目黒センタービル 5F

URL: <https://corp.kuradashi.jp/>

【サービス紹介】

- ・ソーシャルグッドマーケット「Kuradashi」: <https://www.kuradashi.jp/>
- ・クラダシが自社で運営する「クラダシ基金」: <https://www.kuradashi.jp/fund>
- ・冷凍宅配弁当「Dr.つるかめキッチン」: <https://tsurukame-kitchen.com/>
- ・オンライン料理教室「La Table de SHIORI Online」: <https://online.atelier-shiori.com/>

【店舗一覧】

- ・Kuradashi店舗一覧: <https://kuradashi.jp/pages/stores>

【クラダシのインパクト】

- ・インパクトサイト: <https://corp.kuradashi.jp/impact/>
- ・サステナビリティレポート: <https://speakerdeck.com/kuradashi/sustainability-report>

【2026年6月末時点の主な累計実績】

- ・フードロス削減量: 35,287トン ・経済効果: 171億6,857万円
- ・CO2削減量: 93,545t-CO2 ・支援総額: 194,051,084円

「Kuradashi」、「ソーシャルグッドマーケット」、「1.5次流通」、「もったいないを価値へ」は株式会社クラダシの登録商標です。