

商業地×50坪の土地活用

狭い土地を有効活用したRC造10階マンション

オーナー/不動産会社向け

完成見学会

大阪市浪速区日本橋東2丁目6

大阪市浪速区日本橋東2丁目5-6(対面地)

3/19(木)
12:00~16:30

大阪で地域密着 743棟の土地活用実績
建てた物件の平均入居率は95%以上！



進和建設工業株式会社

〒591-8032
堺市北区百舌鳥梅町1-30-1

TEL: 072-252-1049
FAX: 072-252-1079



今回の見学会の

ポイント

地主様・投資家様・不動産会社様
必見です！



① 大都市の一等地を有効活用した高さのある物件

近年のインフレ環境の中、大阪の土地価格は高騰しています。進和建设工業は、独自の進和仕様に基づき工事を進めるため、建築費を抑えることができ、建築費用が高くなりやすい背の高い物件を得意にしています。近年では弊社の受注の7割程度が40～60坪の狭小地の案件です。

② 建築費高騰時代における土地活用のノウハウをお伝えします

「第90回資産を育てるマンション経営講座 建築費高騰時代の不動産活用」の内容を踏まえ、進和グループの建築技術の強みと収支を合わせるノウハウをお伝えいたします。来場者には資料を無料でプレゼント！

③ 土地からの投資でも成り立たせるよう事業計画を支援

建築費が高騰する中で、土地から購入しても事業を成立させることが求められています。進和建设工業は、収益を確保できる間取り設計と仕様最適化を行い、入居者に選ばれる部屋づくりで高い利回りを実現。本物件で、その設計思想と成果をぜひご体感ください。

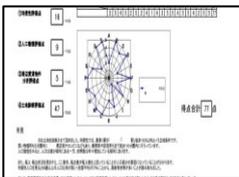
物件概要

規模:10階建て18戸
間取り:1DK, 2LDK
構造:鉄筋コンクリート造
敷地面積:179.14㎡
(54.18坪)
建ぺい率:60.75%
容積率:400.00%

来場者特典

(現地でサンプルをご覧いただけます)

市場調査無料
(通常30万円相当)



建築費高騰時代の
土地活用のノウハウ



ご案内中の
新築RC投資案件



地下鉄堺筋線/恵美須町駅徒歩8分

▼お申し込み方法▼

①二次元コードからのお申し込み

二次元コードを読み取っていただき
申込みフォームに必須事項をご記入の上
ご送信ください



③FAXでのお申し込み(下部申込み欄に必要事項 をご記入いただきお送りください)

072-252-1079

②お電話でのお申し込み(受付時間 / 9:00～18:00)

072-252-1049 (進和建设工業株)

④担当者へのご連絡

この案内をお持ちした進和建设工業、進和不動産、サムズアップ、資産パートナープランナーズの担当者にお申し込み書をお渡しいただくか、ご一報ください。

氏名 参加人数 名

会社名

ご住所 (〒)

電話番号 FAX

E-mail @

参加予定時間 12:00～ 13:00～ 14:00～ 15:00～ 16:00～16:30