



2016年3月18日
株式会社スペースー

～塾・予備校・教育事業者の経営を支援～
『空き教室』の有効活用で賃料削減！「教室買取サービス」を開始

1時間500円から会議室を借りられる会議室シェアサービス「スペースー」(<https://www.spacee.jp>)を運営する株式会社スペースーは、本日2016年3月18日（金）より、「教室買取サービス」(<http://school.spacee.co.jp>)を開始いたしました。

スペースーでは、会議室の買取サービス (<http://kaitori.spacee.co.jp>) も提供しており、これにより買取対象となる物件をさらに拡充いたします。

1 概要

1 買取り
教室の空き時間を
スペースーが坪単価相当額で買取り

9:00 17:00 22:00

空室 授業中

↓ 買取り

実質的に賃料の削減に

2 貸し会議室に
買取った空き時間は
スペースーが貸し会議室として運営

1部屋1時間
¥500~
ご利用できます

ビジネスマンが打ち合わせ等で利用

「教室買取サービス」は、塾・予備校・教育事業者が運営する教室の「空き時間」をスペースーが買取ることによって、賃料を実質的に削減できるサービスです。

以下のような場合、教育事業者にとって教室の賃料は少くない負担です。

- ・まるまる1部屋使っていない教室がある
- ・土日しか教室を使っていない
- ・夕方以降しか教室を使っていない

そこで、スペースーではそれらの教室の空き時間を査定の上、買取ります。

スペースーが買取った教室の空き時間は「貸し会議室」として貸し出され、ビジネスマンの打ち合わせ等で利用されます。

<特徴>

「教室買取サービス」の主な特徴は次の通りです。

- ・教室1部屋から、どのようなお部屋でもお申し込みいただけます
- ・平日の日中のみや、土日のみ、夜間のみでも買取が可能です
- ・予約が入っていない時間は、従来どおり教室等としてお使いいただけます
- ・会議室運営の集客、集金、顧客対応などは原則スペイシーが行います
- ・貴社が行っていただくことは、教室の清掃と受付対応のみです
受付対応も教室のレイアウトによっては、必要ないケースもあります
- ・会議室の使用によって生じた万が一の損害は、当社保険でカバーするので安心です
(保険料はスペイシーが負担します)

教室買取の査定プロセス



STEP 1
無料査定



STEP 2
詳細査定



STEP 3
契約締結

<買取査定のプロセス> 「教室買取サービス」 (<http://school.spacee.co.jp>)

《Step1》 概算査定

査定フォームにご入力頂けましたら、当社より概算にて査定をお見積り致します。
概算の金額にご納得いただけましたら、Step2の詳細査定に進んでいただきます。

《Step2》 詳細査定

概算査定時に詳細査定の入力フォームを送付いたします。教室の写真や広さや設備等の詳細情報をご記入頂いた上で、詳細な査定をお見積り致します。

《Step3》 契約締結

詳細の査定金額にご納得いただけましたら、契約書にご捺印いただき、契約締結を進めさせていただきます。

<サービス提供の背景>

会議室シェアサービス「スペイシー」では、サービス開始以来の累計利用者数は24万人を突破しました。

これまで、喫茶店よりも安く使える格安貸し会議室の需要が高く、多くのユーザーにご利用いただいておりますが、まだまだご利用いただける会議室が不足しています。

そこで利用者の声に応えるために、使われていない会議室や教室等の空きスペースを当社が買取り、格安会議室として貸し出すことに致しました。

買取サービスの、初年度買取額は3億円を計画し、ビジネスマンが格安で会議ができる環境の充実を図ります。

※会議室の買取サービスにつきましてはこちらをご覧ください。

<http://kaitori.spacee.co.jp>

2 会議室シェアサービス『スペイシー』について

2013年にリリースした会議室シェアサービス「スペイシー」は、ビジネスミーティングに適した場所を提供することに特化したサービスです。

カフェ等のオープンなスペースの打ち合わせと比較すると、個室でプライバシーが保たれ安価に利用できることから、近年急速にサービス利用が進んでいます。スペイシーは、使いたい時に会議室を1時間500円（4人で使うと一人あたり125円）から格安で提供します。

累計利用者数24万人を抱えるスペイシーは、遊休不動産を日本中のビジネスマンたちに提供し、高収益化する優れたプラットフォームサービスです。

サービスの詳細はSpacee.jpをご確認ください：<https://www.spacee.jp>

3 株式会社スペイシーについて

社名：株式会社スペイシー <http://www.spacee.co.jp>

所在地：東京都目黒区目黒2-11-3印刷工場一階

設立：2013年10月

代表取締役：内田圭祐

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社スペイシー 広報担当 征矢（そや）

Email：press@spacee.co.jp TEL：03-6869-3659