

**熱海は観光地を超え、地域課題解決やビジネス創出のフィールドへ。
満足度平均 4.9(5点満点中)、熱海のポテンシャルへの高い関心が顕在化**

静岡県熱海市(市長:齊藤 栄、以下「熱海市」と株式会社 JTB(代表取締役 社長執行役員:山北 栄二郎、以下「JTB」)が展開している法人向け事業『意外と熱海 for Biz』は、2026年1月30日(金)、イベント「熱海の実践者から学ぶ ～熱海のまちづくりと地域活性化のヒント～」を開催いたしました。

本イベントの参加者にアンケートを実施した結果、イベント満足度は平均 4.9(5点満点中)と高い評価を得ました。さらに、「継続的に関わりたい」「現地を訪れたい」「具体的な取り組みをさらに知りたい」といった声も多く、熱海への関与意欲の高まりが見られました。



■ 多様な業種・年代が示した、“挑戦のフィールド”としての熱海への関心

本イベントには、20代から60代以上まで幅広い年代からの応募があり、特に30代から50代の実務層・意思決定層を中心に高い関心が寄せられました。居住地は東京都をはじめとする首都圏が大半を占める一方で、静岡県熱海市在住者も含まれており、域外・域内の双方から関心が集まっていることが確認されました。さらに、建設、金融、IT、観光、サービス、コンサルティングなど多様な業界に加え、企画・人事・事業開発・広報といった部門、さらには経営層、大学関係者、学生、フリーランスなど、業種や立場を横断した広がりが見られました。

応募動機としては、「地域活用に関心がある」「移住・Uターンの実例を知りたい」「空き家活用や地域ビジネスの可能性を探りたい」といった声が多く、単なる観光情報の取得にとどまらず、地域と関わることを前提とした関心の高まりが顕著に見られました。また参加者からは、「都内で熱海のリアルな取り組みを

聞ける貴重な機会だった」「移住や就業の具体的なイメージを持つことができた」「交流会でのつながりが有意義だった」といった声も寄せられています。

これらの結果から、熱海は“観光地”としての魅力にとどまらず、“挑戦や新たな価値創出のフィールド”として認識されていることがうかがえます。

■ 実践事例が示す、熱海における価値創出の可能性

イベント当日は、地域で事業を生み出している実践者3名が登壇し、それぞれの取り組みを紹介しました。老舗事業と連動したエリアリノベーション、農業と観光を掛け合わせた新たな価値の創出、廃校や空き家を活用した交流拠点の運営など、いずれも地域資源を起点に新たな価値を生み出す事例です。

これらの取り組みは、既存資源を活かしながら、地域課題の解決とビジネス創出を同時に実現できる可能性を示しています。

■ 新たな地域課題解決×ビジネス創出への期待

本イベントを通じて、熱海が観光地としての魅力にとどまらず、空き家や遊休資産の活用、移住・Uターン人材の受け入れ、地域資源を活かした事業創出、さらには企業との新たな連携機会などを掛け合わせることで、地域課題の解決とビジネス創出を両立できるポテンシャルを有していることが、参加者に広く共有されました。

今後も、熱海市およびJTBは、「意外と熱海 for Biz」を通じて、企業向けの視察・研修プログラムや現地での体験型企画などを展開し、より具体的なビジネス機会の創出を推進してまいります。

都市と地域をつなぎ、新たな価値創出の契機を生み出す場として、今後も熱海の可能性を継続的に発信してまいります。

■ 「熱海の実践者から学ぶ ～熱海のまちづくりと地域活性化のヒント～」イベント概要

年間約600万人の観光客が訪れる熱海市。その熱海で新たな人の流れを生み出すべく、行政・民間双方で、企業研修や会議等の「ビジネス利用」や、通常の観光では出会えない体験や人に出会う“ディープ熱海”を伝える事業を推進しています。

今回は地元出身で熱海のまちづくりに尽力された、またUターンや移住をして地域活性化に携わっている実践者をお招きし、熱海のまちづくりの過去から現在、今後の展望について考えていきます。

【開催概要】

- ・ タイトル : 熱海の実践者から学ぶ ～熱海のまちづくりと地域活性化のヒント～
- ・ 開催日時 : 2026年1月30日(金)18:00-20:30
- ・ 会場 : 3×3Lab Future(東京都千代田区大手町1-1-2 大手門タワー・ENEOSビル1階)
- ・ 主催 : 株式会社JTB、熱海市
- ・ 詳細ページ: <https://atamibiz260130.peatix.com/>

【登壇者】

- ・ 株式会社 machimori 代表取締役 二見 一輝瑠 氏
- ・ たからのはたけ -Farmcation- 説田 有佳 氏
- ・ 一般社団法人あじろ家守舎 代表理事 山崎 明洋 氏
- ・ エコツツェリア協会 3×3LabFuture 館長 神田 主税 氏(モデレーター)

■ 『意外と熱海 for Biz』について

『意外と熱海 for Biz』は、2023年10月に、熱海市がJTBと熱海市の交流人口及び関係人口の拡大を推進するべく包括連携協定を締結し、その取り組みの一環として、個人旅行向けブランドとして確立した『意外と熱海』をビジネス利用向けにリブランディングした新事業です。

『意外と熱海 for Biz』では、ワンストップ窓口として、研修プログラムや会議・研修会場、ワーキングスペース、宿泊施設、体験コンテンツのご紹介・ご予約など、熱海でのビジネスをサポートしています。

① 「『意外と熱海 for Biz』Service Desk」の開設

法人ご担当者様のお悩みを、熱海をフィールドとしてワンストップで解決する窓口「『意外と熱海 for Biz』Service Desk」を開設しました。

② 法人利用情報サイトの運営 (<https://www.atami-biz.jp>)

研修プランをはじめ、ワーケーションや会議など、様々なビジネスニーズに対応したコンテンツをご用意しています。熱海市内でのビジネス利用で必要となる情報をみなさまにお届けいたします。

■ 本件に関するお問い合わせ

取材、講演依頼なども歓迎しております。下記よりお問い合わせください。

『意外と熱海 for Biz』Service Desk

■ お問い合わせ先: atami_desk@jtb.com

■ 電話番号: 054-205-8081 (受付時間 平日 9:15~17:45)

■ 熱海市 観光経済課 観光推進室

※本プレスリリース内の画像、ロゴにつきましては、本リリースに関する転載においてのみお使いいただけます。