

【岩手県盛岡市】収納率25%超×スキップフロアの平屋革命 「FLAT-X」展示場が2026年1月10日(土)グランドオープン ～冬の暖かさと「家事楽プラン」を体感できる完成見学会を開催～



住宅フランチャイズを展開するエースホーム（F C本部：ナックハウスパートナー株式会社、代表取締役：岡田康生）の加盟店であるエースホーム盛岡店（加盟店企業：株式会社ジェイウッド、代表者：足達 栄治）は、2026年1月10日（土）から1月12日（月・祝）の3日間、盛岡市下太田榊にて、新しい平屋の形を提案するモデルハウス「FLAT-X（フラットエックス）」のグランドオープンイベントを開催いたします。

■人気の平屋+ビルトインガレージのモデル

今回オープンした「FLAT-X」展示場は2023年11月に発売を開始した同ブランドの商品で、平屋をベースとしながらも一部に人気高いスキップフロアや大型収納、さらにはビルトインガレージも備えており、発売以来カタログ請求数が最も多い人気商品です。「FLAT-X」はその他にも共働き家族に嬉しい「ランドリールーム」「パントリー」「シューズクローゼット」「独立洗面」等、数々のアイテムが搭載されておりますが、本展示場も各仕様を採用した3LDK+Sプランを延べ床面積25.86坪にぎゅっとまとめた、家事楽プランとして提案しております。

■「FLAT-X」展示場の見どころ

今回オープンする「FLAT-X」は、「地震への備えも、冬のあたたかさも、暮らしやすさも、妥協したくない方へ」をコンセプトに掲げた、北東北の暮らしに最適な平屋住宅です。

1. 実生活面積を拡張する「スキップフロア」

平屋の課題であった収納力と開放感を、縦の空間活用（床下・小屋裏）で解決。スキップフロアにより、限られた建築面積でも広々とした居住空間を実現しました。

2. 収納率25%超の「ミラクル大収納」

スキップフロア下などのデッドスペースをフル活用し、一般的な住宅を大きく上回る収納率25%超を確保。大型用品から季節物までスッキリ収まり、「片付く家」を実現します。

3. 安心の「超抑震」構造と高断熱

「耐震等級3」に加え、揺れを抑える「制振」技術を組み合わせた「超抑震」発想で、繰り返す地震から家族を守ります。また、地域特性に合わせた断熱仕様により、厳しい冬も快適に過ごせる省エネ性能を備えています。

■イベント開催概要

今回のグランドオープンでは、建物の見学だけでなく、販売モデルとしての正式価格・購入条件・入居時期の公開および購入相談も承ります。

- グランドオープン ○ 日時：2026年1月10日(土)・11日(日)・12日(月・祝) 10:00～17:00
- 会場 ○ 岩手県盛岡市下太田榊48番
- ご来場特典 ○ WEB予約の上、初めてご来場の方にAmazonギフトカードを最大8,000円分プレゼント
(※条件：初来場+3日以上前の予約+アンケート回答+2回目の来場)
- イベントページ ○ <https://www.acehome.co.jp/event/27685>

-補足資料-

■ナックハウスパートナー株式会社について <https://www.nac-hp.co.jp/>

2000年に創業したナックハウスパートナーは、ハウスメーカーと地元密着のビルダー双方のメリットを最大限に生かせる住宅フランチャイズ企業で、現在約200社の加盟店が全国で住宅の供給を展開しています。

「デザイン面でも耐久性を持たせた住まいにすることが、これからのお住まいにおいては重要である」という信念に基づき、お客様の嗜好、加盟店の供給形態、地域等の特性に応じた商品を開発しています。

■株式会社ジェイウッドについて <https://www.j-wood.co.jp/>

株式会社ジェイウッドは、青森、秋田、岩手、宮城、福島、栃木の地域に根ざし、自然素材を活かした注文住宅の設計・施工を行っています。無垢材や漆喰の塗り壁を用いたナチュラルハウスは、住むほどに味わいが深まり、長く愛着を持って暮らせる空間を提供します。「暮らし、楽しく、自分らしく。」をモットーに、お客様のライフスタイルに合わせた自由設計の住まいを提案し、20年以上にわたり多くのご家族に選ばれてきました。また、カフェやグリーンショップの運営も手掛け、家づくりを通じた豊かなライフスタイルを提案しています。

【本件に対する問い合わせ】

ナックハウスパートナー株式会社 住宅ネットワーク事業本部 ブランドマーケティング室
TEL 03-5944-0830 Fax 03-5944-0832 marketing@acehome.co.jp