

## エースホーム郡山店の展示場がリニューアル！ “ジャパニーズ”スタイルの温熱等級6体感モデル誕生！



※外構等はイメージで現況と異なります

住宅フランチャイズを展開するエースホーム（F C本部：ナックハウスパートナー株式会社、代表取締役：岡田康生）の加盟店であるエースホーム郡山店（加盟企業：株式会社ランドエル、代表者：宗像 寛）は、福島県郡山市に同ブランドの人気商品「WadiA」の断熱等性能等級6・HEAT20G2をクリアするモデルハウスが9月7日（土）にグランドオープンいたしました。

### ■「平屋暮らし」と「バイク好き」を叶えた暮らし

今回オープンしたモデルハウスは、同ブランドの特に女性から人気の商品「WadiA」の企画プランに下屋とバイクガレージを加えたカスタマイズプランで、延べ床面積は33.79坪と同地域で最も人気のある面積帯のモデルです。

追加した下屋には2階から主寝室を移し、人気の「平屋のような暮らし方」を実現させただけでなく、「バイク好き」をイメージしてバイクガレージも追加。リビングから庭越しに愛車を堪能できるなど、自分流の暮らし方にカスタマイズできる本商品が持つ柔軟性を発揮した提案となっています。

またインテリアスタイルは北欧のノルディックスタイルに柔らかな「和」を加えたジャパニーズスタイルとし、日本人の感性にあう色味や素材に囲まれ、安らぎのあるインテリアデザインとなっております。

さらに、コロナ後に高まった「一人時間も大切にしたい」ニーズに対しては、おひとり様空間としてワークスペース「caféヌック」等も装備し、現代の生活者の感性に応える設計となっております。

### ■高断熱で温度ムラの少ない心地よさ

また断熱性能はUA値0.40と断熱等性能等級6とHEAT20G2をクリアする高いレベルとなっており、室内の温度ムラを抑え、エアコンに頼り過ぎずに、少ないエネルギーで家族の健康を守る温熱設計となっております。さらに太陽光を搭載すればZEHにも対応するので、省エネルギー性にも優れた仕様です。

### ■災害にも強い基本性能「Mi'Like」

本モデル棟が標準仕様としている性能パッケージ「Mi'Like」とは、当社が考える現代住宅が備えておくべき基本性能です。それは震災害を最小限に抑える「耐震等級3＋制振システム＋省令準耐火」と、省エネ・快適性能として「温熱等性能等級6をクリアする断熱仕様」を標準仕様としたものです。この二つの安心快適性能を組み合わせることで、震災時などは自宅避難が出来ることも想定しています。

さらには性能面だけではなく、様々なデザインスタイルにも対応し、自分流の暮らし方を手の届く価格で実現します。

### 【エースホーム郡山店・モデルハウス概要】

- グランドオープン：2024年9月7日
- 構造：木造軸組金具工法
- 加盟企業：株式会社ランドエル
- 連絡先：024-925-3120
- 加盟店ページ：<https://www.acehome.co.jp/shop/kooriyama>

- 補足資料 -

■ナックハウスパートナー株式会社について <https://www.nac-hp.co.jp/>

2000年に創業したナックハウスパートナーは、ハウスメーカーと地元密着のビルダー双方のメリットを最大限に生かせる住宅フランチャイズ企業で、現在約200社の加盟店が全国で住宅の供給を展開しています。

「デザイン面でも耐久性を持たせた住まいにすることが、これからの住まいにおいては重要である」という信念に基づき、お客様の嗜好、加盟店の供給形態、地域等の特性に応じた商品を開発しています。

【本件に対する問い合わせ】

ナックハウスパートナー株式会社 住宅ネットワーク事業本部 ブランドマーケティング部

TEL 03-5944-0830 Fax 03-5944-0832 ✉ [marketing@acehome.co.jp](mailto:marketing@acehome.co.jp)