

【成功する投資家は分析力が違う 東京オリンピック後も勝ち残る不動産投資戦略とは！】

不動産アナリストが不動産投資で勝ち残るための投資パターンを徹底解説！

『なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか』

～営業マンを鷲呑みにする投資「決断」はもう古い!? 自ら情報を分析し「判断」する時代で生き残る方法とは～

2015年9月14日書籍発売

-出版記念セミナー同時開催-

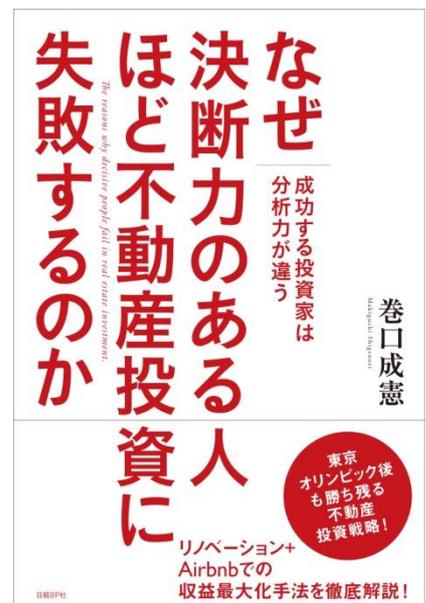
投資不動産に特化した直販サイト『jikauri (<https://jikauri.com/>)』を手掛けるリーウェイズ株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：巻口 成憲、以下「リーウェイズ」）は、不動産投資で勝ち残るための投資パターンを解説する書籍『なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか』を2015年9月14日に日経BPマーケティング社より発売致します。

【書籍概要】

タイトル	: 「なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか」
著者	: 巻口成憲
ISBN-10	: 4822279626
ISBN-13	: 978-4822279622
出版社	: 日経BPマーケティング社
定価	: 1,200円(税別)
発売日	: 2015年9月14日
書籍URL	: http://ec.nikkeibp.co.jp/item/books/245660.html

【目次】

第一章	: 不動産投資で失敗しない方法
第二章	: 収益増大につながる知識と技術



不動産投資では営業マンに勧められて不動産を購入する人も多いのが現実ですが、「熱心な営業マン＝良い投資機会」ではありません。優秀な営業マンにサポートしてもらうことは成功の確率を高めることにつながり、不動産は高額な投資なのでプロによる信頼できるサポートは必須だといえます。しかし、家賃は下がり、売却価格は変化するもの、こうした市場データの必要性を理解している不動産投資営業マンも殆どいないのが現状です。

投資は自己責任で行うものですが、これまでの不動産投資家には、どの不動産が、自分の投資目的に対してどれだけマッチするのか、を判断できる材料がまったく用意されていない状況でした。

しかし、これからの時代は不動産情報の開示が進み、不動産業者による情報の囲い込みは意味を失い、投資家自身による情報の判断が重要な投資行動となっていきます。本書では、不動産アナリストが、失敗しないためには営業マンを信じて投資を「決断」するのではなく詳細なデータに基づき「判断」するスキルを分かり易く解説する、不動産投資を考える全ての人へのお勧めの一冊です。

【出版記念セミナー開催】

出版記念 参加無料 セミナー

『なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか』
成功する投資家は分析力が違う

9/27 日 13:00-15:40 朝日生命大手町ビル | 10/11 日 13:00-15:40 東京国際フォーラム

▶ アンケートにご回答された方に、書籍プレゼント!

なぜ決断力のある人ほど不動産投資に失敗するのか
成功する投資家は分析力が違う
巻口成憲

東京オリンピック後も勝ち残る不動産投資戦略！
リノベーション・Airbnbでの収益最大化手法を徹底解説！

〈第一回〉

会期 : 2015年9月27日(日) 13:00~15:40(受付開始時間 12:30)
会場 : 朝日生命大手町ビル

〈第二回〉

会期 : 2015年10月11日(日) 13:00~15:40(受付開始時間 12:30)
会場 : 東京国際フォーラム

〈概要〉

登壇者 : 巻口 成憲
テーマ : 東京オリンピック後も勝ち残る不動産投資戦略！

詳細・参加申し込み: <http://invest.re-ism.co.jp/seminar/sp/>

● 会社概要

会社名	リーウェイズ株式会社
代表取締役社長	巻口 成憲
本社所在地	〒150-0031 東京都渋谷区桜丘町 14-6 黒松ビル 202
事業内容	ITを活用した不動産トレードサービス 等
連絡先	TEL: 03-6452-5968(代)
資本金	60,000,000 円
設立	平成 26 年 2 月 3 日
HP	https://leeways.co.jp/

■ リーウェイズのオウンドメディア「Leeways online」

「Leeways online(リーウェイズ・オンライン)」は不動産投資を考える全ての人のための情報サイトです。REITを含む不動産市況の情報から不動産投資時に知っておきたいポイント、またそれに関連する税金などに関する情報等、不動産投資に役立つ情報を配信しています。

<http://leewaysonline.com/>

