

報道関係各位

2025年1月28日
株式会社LIXIL

IoTホームリンク「Life Assist2」とショウタイム24の 無人内見システム「無人内見くん」が連携開始

物件を遠隔操作し、“夏でも冬でも”常に快適な空間で「無人内見」が可能に

株式会社LIXIL（以下LIXIL）は、ショウタイム24株式会社（以下ショウタイム24）と連携し、IoTホームリンク「[Life Assist2](#)」をショウタイム24の無人内見システム「[無人内見くん](#)」に2025年2月3日より導入を開始します。



「無人内見くん」は、ショウタイム24がビルダー向けに展開する、内見受付～現地内見の完了まですべて見学者のスマホで完結できるサービスです。内見対応者の人手不足解消や、営業時間外での内見による顧客満足度向上に繋がるサービスとして、導入企業は150社、内見者数は1万件を超えています。

一方、無人内見では内見者の来訪時間に合わせてエアコンや照明などの機器を作動させておくことができず、特に暑さ寒さの厳しい夏や冬には、内見者に対し快適な空間での内見時間を提供することができませんでした。

今回、「無人内見くん」に導入する「Life Assist2」は、エアコン、照明、シャッター、カーテンなどのあらゆる家電や建材を遠隔で操作できるため、予約時間に合わせ快適な空間で内見者をお迎えすることが可能になります。さらに、物件の中に設置した屋内カメラを通して、内見者がビルダーとリアルタイムでの双方向の通話をすることも可能です。また、内見物件の玄

関ドアには、ドア本体と一体型であるLIXILのスマートロックシステム「FamiLock」を採用頂くことで、スマートロックを取り付ける作業が不要になり、ビルダーの手間の削減にもつながります。また、「FamiLock」の電気タイプ（AC100V式）では電池交換は不要であり、かつ後付け可能な電池タイプ[※]においても電池が約1年もつ長寿命設計であるため、電池切れによるトラブル防止にも効果的です。これにより、内見者がより快適に安心して内見を行うことができるようになり、ビルダーの顧客満足度の向上にも貢献します。

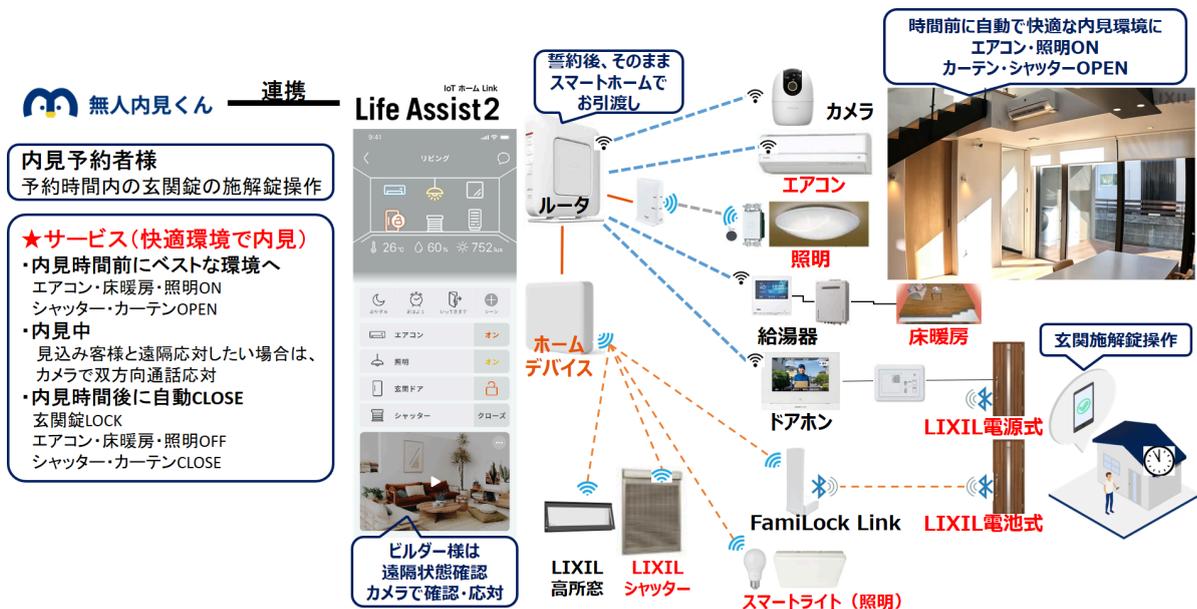
LIXILは、今後も、イノベーションを通じ、ひとつ先の便利で安心な暮らしの実現に向けた取り組みを展開していきます。

※「FamiLock」を電池式で後付けする場合、中継器の「FamiLock Link」が必要です。

「FamiLock Link」詳細：https://newsroom.lixil.com/ja/20231006_01

【参考資料】

■ショウタイム24「無人内見くん」とLIXILの「Life Assist2」の連携について



About LIXIL

LIXILは、世界中の誰もが願う豊かで快適な住まいを実現するために、日々の暮らしの課題を解決する先進的なトイレ、お風呂、キッチンなどの水まわり製品と窓、ドア、インテリア、エクステリアなどの建材製品を開発、提供しています。ものづくりの伝統を礎に、INAX、GROHE、American Standard、TOSTEMをはじめとする数々の製品ブランドを通して、世界をリードする技術やイノベーションで、人びとのより良い暮らしに貢献しています。現在約53,000人の従業員を擁し、世界150カ国以上で事業を展開するLIXILは、生活者の視点に立った製品を提供することで、毎日世界で10億人以上の人びとの暮らしを支えています。

株式会社LIXIL（証券コード：5938）は、2024年3月期に1兆4,832億円の連結売上高を計上しています。

LIXILグローバルサイト：<https://www.lixil.com/jp/>