

2024年10月吉日

報道関係者各位

貝沼建設株式会社

『愛知県で初めて CLT パネル工法を賃貸住宅に採用した次世代型木造 2 階建て事務所併用賃貸共同住宅が完成いたします』



愛知県名古屋市で6拠点を構える貝沼建設株式会社(本社：愛知県名古屋市/代表取締役：宇山公一郎)は、土地建物の有効活用を通じてお客様と歩み続けて55年。その支店の中でも老舗である港支店がこの度、新築工事を行い、リニューアルすることとなりました。

愛知県で初めて CLT パネル工法を賃貸住宅に採用した次世代型木造 2 階建て事務所併用賃貸共同住宅の開所式を 11 月 5 日火曜日、名古屋市港区の現地にて開催いたします。報道関係者様の取材につきましては同日 14 時より開始させていただきます。※予約制となります。尚、お客様向けの内覧会については 11 月 9 日土曜日に開催いたします。

本物件は、名古屋市港区の新しいランドマークとなるような建物を目指して弊社が加盟している「日本 CLT 技術研究所」が開発した LC-core 構法 (CLT パネル工法) を採用。CLT は間伐材を原料として有効利用しており、地球環境にやさしい持続可能な循環型社会を実現するための重要な役割を果たしています。また、この CLT 建築は森林保全にも寄与し、地域経済の活性化にも貢献すると考えます。

また、断熱性能の向上や Low-E 複層ガラス、LED 照明の採用等による省エネ性能の向上を図り、BELS に基づく評価基準「ZEH-M oriented」及び「ZEB Ready」を取得いたしております。

