

1. TAKANAWA GATEWAY CITY 共創まちづくり

「100 年先の心豊かな暮らし」の実現に向けて、この街に“住む・働く・訪れる”すべての人々と共創する国際交流拠点「TAKANAWA GATEWAY CITY」が、2026 年 3 月 28 日にグランドオープンします。

構想着手から約 20 年、広域品川圏の中核プロジェクトが、いよいよ街全体として動き出します。昼間人口約 10 万人が滞在する街全体をフィールドに、各施設やファシリティが連携し、「ビジネス」「文化」「生活」を軸とした価値創造を多様なパートナーとの共創によって推進します。



街全体の効率的なエネルギーマネジメントシステムも本格稼働し、日々の暮らしの中で環境負荷低減を実感できるまちづくりが始まります。グランドオープンを祝して街の随所でオープニングイベントを展開、南北に約 1.3km の広大な街を体感いただき、街歩きの中から、新たな発見と文化体験の機会を提供します。

（１）CO₂実質ゼロに向けた活動が更に加速

3 月 28 日に開業する THE LINKPILLAR 2 の地下では、国内最大級の蓄熱槽を備え、街全体のエネルギーマネジメントを担うエネルギーセンター「Energy Management Center」が本格稼働。

センター内では東京ガスグループが提供する「CO₂資源化サービス」を利用し、熱エネルギーを供給するガス機器の排気に含まれる CO₂の一部を CO₂回収装置により回収します。回収した CO₂は洗濯用洗剤の原料へと生まれかわり、街のくらしで活用されます。今回実装する循環型のモデルは日本初となります。

TAKANAWA GATEWAY CITY は、先進的な環境技術を積極的に取り入れることで、環境配慮を日々のくらしに結びつけ、地域と社会のより良い未来づくりに貢献していきます。



(2) グランドオープン後に体験できるサービス・イベント

TAKANAWA GATEWAY CITY では、100 年先の心豊かな暮らしを見据え、文化創造と多様な交流を生み出すグランドオープンイベントを展開。来街者の皆さまとともに南北約 1.3km にわたる街全体でデイトタイム・ナイトタイムそれぞれのにぎわいを創出します。

① 週末パレード「FESTIVAL PARADE」

南北約 1.3km の広大な街を舞台に、伝統・文化・未来が織りなす祝祭感あふれるパレードを実施します。

港区・高輪地域の各種団体や、東日本各地の祭もパレードに登場。最新のテクノロジーを搭載した街の内外で活躍するロボットもパレードに参加。さらに在港区大使館と連携し、TAKANAWA GATEWAY CITY らしい多様性あふれるパレードをお楽しみください。



FESTIVAL PARADE (イメージ)

- ・日時：2026 年 3 月 28 日（土）～4 月 26 日（日） 4 月は週末を中心に開催予定
- ・場所：THE LINKPILLAR 1～MoN Takanawa: The Museum of Narratives 2F 歩行者デッキ

② 回遊型アート「OPENING ART CELEBRATION (仮称)」

「TAKANAWA の過去と未来」をテーマに、街でゼロから創り出されるアートが街中を彩ります。アーティストによるライブペインティングやインスタレーションの創作過程を間近で見られます。未完成のアートが日ごとに姿を変え、南北約 1.3km の街全体が彩られていく過程をお楽しみいただける回遊型イベントです。



OPENING ART CELEBRATION (イメージ)

- ・日時：2026 年 3 月 28 日（土）～4 月 30 日（木） 週末を中心に開催予定
- ・場所：THE LINKPILLAR 1
～Link Biotope (TAKANAWA GATEWAY CITY RESIDENCE 横) (予定)

③ 港区の夜空を彩る「MoN Takanawa DRONE SHOW ～ENERGY～」

TAKANAWA GATEWAY CITY の文化創造・発信の拠点である MoN Takanawa: The Museum of Narratives のシアター空間「BOX1000」のこけら落としを記念して、MoN Takanawa に命の息吹やエネルギーを吹き込むようなドローンショーを実施します。



ドローンショー (イメージ)

- ・日時：2026 年 4 月 (予定)
- ・場所：MoN Takanawa 隣接エリア上空

イベントの詳細情報は、TAKANAWA GATEWAY CITY の HP・SNS にてお知らせいたします。

- ・TAKANAWA GATEWAY CITY 公式 HP

<https://www.takanawagateway-city.com>

- ・TAKANAWA GATEWAY CITY Instagram :

https://www.instagram.com/takanawa_gateway_city/

2. OIMACHI TRACKS 共創まちづくり

2026 年 3 月 28 日、都市生活共創拠点「OIMACHI TRACKS」がまちびらきします。
地域・行政・企業との連携により“くらす・はたらく・訪れる”人々に新しい価値を提供する取り組みをご紹介します。

(1) 街で様々なリズムが生まれる「Rhythm on TRACKS」

OIMACHI TRACKS では、まちびらきを皮切りに、その日、その場にいる人たちで、リズムが立ち上がる一日を作る参加型イベント「Rhythm on TRACKS」を開催します。地域の学生たちによるフレッシュな演奏や、地域の神社が受け継ぐ伝統的な響き、さらにはプロミュージシャンによるハイクオリティなパフォーマンスまで、多様な音が一堂に集結。大井町の街全体が“音のステージ”へと姿を変えます。本イベントは“観る”だけではなく、その場にいる来街者も一緒になってリズムを刻み、街と人、そして音がつながる“参加型グルーヴ”を共創します。

- ・日時：2026 年 3 月 28 日（土）～5 月 31 日（日） ※週末開催予定
- ・場所：TRACKS PARK



Rhythm on TRACKS (イメージ)

(2) まちびらき共創メニュー

① TOHOシネマズ学生映画祭【共創：TOHOシネマズ株式会社】

OIMACHI TRACKS に入居する「TOHOシネマズ 大井町」では、TOHOシネマズ株式会社による「第 19 回 TOHO シネマズ学生映画祭」が開催されます。本映画祭は、次世代の映像クリエイターを発掘・応援する場として、全国の学生から寄せられた多彩な作品を上映し、各部門のグランプリ等を選出するものです。若い才能による挑戦的で自由な表現を広く発信します。当社も後援企業として共創し、本企画を全面的にサポートすることで、創造力あふれる学生たちの活躍を応援します。

- ・日時：2026 年 3 月 30 日（月） 14:00～20:00 予定
- ・場所：TOHOシネマズ 大井町 (OIMACHI TRACKS 3 階)



② ホッケー体験&ホッケータウンマルシェ【共創：公益社団法人 日本ホッケー協会】

品川区が誇るホッケー文化を気軽に楽しめる「ホッケー体験会」と、ホッケーの魅力を広く伝える「ホッケータウンマルシェ」を開催します。品川区には東京 2020 オリンピックのレガシー施設である大井ホッケー競技場があり「ホッケータウン」として認定されている地域ならではの取り組みです。体験会では、初心者からお子さままで楽しめる多彩なメニューをご用意。専門スタッフが寄り添いながら、ホッケーの楽しさを丁寧にサポートします。マルシェでは、ホッケー関連グッズや地域ならではの商品が並び、スポーツと街のにぎわいが一体となった明るく活気ある空間を提供します。OIMACHI TRACKS で、新たなスポーツ文化に触れるひとときをぜひお楽しみください。

- ・日時：2026 年 4 月 4 日（土）
- ・場所：TRACKS PARK



ホッケー体験 (イメージ)

③ スペシャルオーケストラ

ウォーターズ竹芝で生まれた人気企画が、OIMACHI TRACKS のまちびらきに合わせ、「大井町スペシャルオーケストラ」として初開催されます。最大の特徴は、公募で集まった地域の皆さまが主役となる「一日限りの楽団」であること。プロ奏者の直接指導のもと、ブランクのある方から経験者まで、自身の楽器で一つの楽曲を創り上げます。パート練習を経て、街に響き渡る全員合奏へ。そのプロセスで生まれる、参加者同士の絆や圧倒的な一体感こそが本プロジェクトの醍醐味です。新しい街の門出という特別な日に、音楽を通じて人と街が重なり合う、大井町ならではの新たな文化体験を創出。観覧する人々をも巻き込み、街全体を祝祭の歓喜で包み込みます。

- ・日時：2026 年 4 月 18 日（土）
- ・場所：TRACKS PARK



スペシャルオーケストラ（イメージ）

（３） OIMACHI TRACKS “光と空のエンターテインメント”

日中の賑わいに続き、夜の OIMACHI TRACKS を鮮やかに彩るナイトタイムプログラムとして、プロジェクションマッピングとドローンショーを実施します。施設内をキャンバスに、光と映像が織りなすダイナミックなプロジェクションマッピングを展開し、大井町の夜に新しい物語を描き出します。さらに、夜空を背景に約 1,500 機のドローンが立体的なアニメーションを描くドローンショーでは、光の軌跡が空を舞い、来街者に幻想的で没入感のある体験をお届けします。まちびらきの記念にふさわしい、家族連れからカップル、仕事帰りの方まで誰もが楽しめる特別なナイトエンターテインメントです。OIMACHI TRACKS は、昼と夜で異なる表情を持つ「二層の魅力」を創出し、広域品川圏に新たな夜の楽しみを広げることを目指します。



LIGHT TRAIL（イメージ）

① 「OIMACHI TRACKS LIGHT TRAIL」

プロジェクションマッピング＆ライティング

- ・日時：2026 年 3 月 28 日（土）～6 月 1 日（月）
18:00～23:00(予定) ※初日のみ 19:20～(予定)
- ・場所：TRACKS PARK、CROSS PLAZA、STATION PLAZA

② 「TRACKS OPENING DRONE SHOW」

- ・日時：2026 年 3 月 28 日（土）
1 回目：19:00～(予定)
2 回目：21:00～(予定)
- ・場所：TRACKS PARK



DRONE SHOE（イメージ）

（４） JR 東日本東京総合車両センター共創施策

まちびらきに合わせ、この街ならではの“鉄道の魅力”を体感できる特別企画を実施します。OIMACHI TRACKS に隣接する JR 東日本東京総合車両センターは、大井町が「鉄道の街」として発展してきた歴史を象徴する場所です。長年にわたり車両の検査・修繕を担ってきたこの施設が、まちびらき当日には来街者に開かれ、普段は目にすることのできない施設の裏側を身近に感じられる貴重な機会が提供されます。施設の体験ツアーや、お子さまから大人まで楽しめるミニ列車の乗車体験など、鉄道の魅力を存分に味わえるプログラムを展開します。

① 展示イベント「LAYERS OF STORY—車両基地と工場と人々の100年—」

JR 東日本東京総合車両センター（旧国鉄大井工場）の歴史を中心に、大正時代から続く鉄道と大井町の深いつながりを振り返る展示イベントを開催します。大井町は、車両整備の拠点として発展を支え続けてきた「鉄道の街」であり、その歴史は地域の産業・暮らし・文化とともに歩んできました。本展示では、その豊かな歴史を多角的に紹介し、鉄道資産を活かした体験型コンテンツをお楽しみいただけます。

- ・日時：2026年3月28日（土）～4月12日（日）
- ・場所：ステーションコンファレンス大井町トラックス
(OIMACHI TRACKS BUSINESS TOWER 1 階)



② （仮称）「電車」を知る、「OIMACHI」を知る、総合車両センターワクワク体験ツアー

電車部品の見学（ドア、パンタグラフ等）や社員教育設備・バックヤード（食堂・大浴場等）の見学、車体洗浄の乗車体験、記念コーナーでの写真撮影（ミニ新幹線、電車パネル等）、大井町と車両センターとのつながり（歴史）のご説明まで多彩な内容の体験ツアーです（有料・人数制限あり）。

- ・日時：2026年3月28日（土）
- ・場所：JR 東日本東京総合車両センター内
- ※JRE MALL で販売予定



体験ツアー（イメージ）

③ ミニ列車乗車体験会(同時開催：駅長制服着用体験会)

ミニ山手線の乗車体験や駅長制服着用体験、フотスポットの設置、缶バッジ作成体験、輪投げ等、お子さまに楽しんでいただけるイベントです。

- ・日時：2026年4月5日（日）
- ・場所：TRACKS PARK



ミニ列車乗車体験（イメージ）

イベントの詳細情報は、OIMACHI TRACKS のHP・SNS にてお知らせいたします。

- ・公式ホームページ：<https://www.oimachi-tracks.com/>
- ・公式インスタグラム：https://www.instagram.com/oimachi_tracks/
- ・公式フェイスブック：<https://www.facebook.com/profile.php?id=61581609043118>