

# 2024年8月末、JR埼京線南与野駅西口 商業施設「Kaya-Machi」グランドオープン！

株式会社ジェイアール東日本都市開発は埼京線の沿線価値向上に取り組んでおります。このたび、南与野駅西口で地域密着の商業施設「Kaya-Machi(かやまち)」第一期開発店舗が全店開業することとなりました。これに伴い、グランドオープンを記念して、8月31日(土)、9月1日(日)の2日間においてKaya-Machiオープニングイベントも開催いたします。

Kaya-Machiはこれからも開発コンセプト「地域の魅力を集め活性化する新たなマーケット」に向けて、南与野ひいては埼玉の魅力を大切に、地元らしさが残る“まち”を目指してまいります。

## ■フロアマップ・店舗紹介■



### A-1区画 L'Authentique (ロタンティック)

※8月下旬開業

営業時間：11:00-18:00

定休日：水曜・木曜



アイスクリームとチョコレートを扱うフランス菓子店。シンプルながら味わい深く、五感で楽しみ、幸せなひと時を過ごしていただけるような商品をご用意しております。

### A-2区画 SINCA (シンカ)

営業時間：11:30-15:00(L.O14:00)  
17:30-22:00(L.O21:00)

定休日：月曜・不定休



高温の薪窯で焼く香り豊かなピザと、日常に彩りを添える+αのお店。落ちついた店内で召し上がる、焼きたてのピザは絶品の味わいです。

### B区画 大衆酒場レトロ理論

営業時間：17:00-24:00

定休日：なし



レトロと今っぽさを掛け合わせたニュースタイルの大衆酒場。魚と煮込み料理には自信があり、毎日でも通いたくなる料理クオリティと価格を目指しています。

### C区画 割烹バルあ晴れ-Ahare-

営業時間：17:00-24:00

定休日：水曜



地域では珍しい本マグロを扱った和食ベースの割烹バル。旬の魚を使った創作料理が自慢です。国産にこだわったお酒と一緒にいかがでしょうか。

### D区画 ドトールコーヒーショップ南与野駅店

営業時間：7:00-20:30(平日・土曜)  
7:00-19:00(日曜・祝日)

定休日：なし



「犬と人とを結んでゆく」をテーマにした愛犬と過ごす「ドッグカフェ」。おいしいコーヒーやワンちゃん専用のメニューも充実しております。

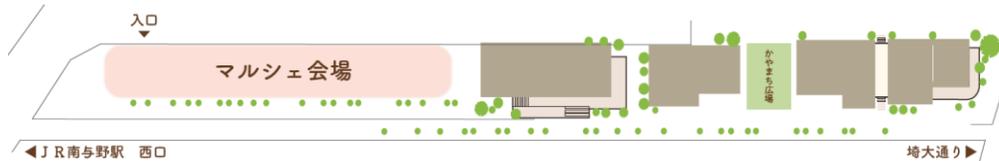
### かやまち広場

かやまち広場は、地域の方々が集まるポケットパークのような魅力ある場所を目指しております。クラフト販売やキッチンカーが出店する『かやまちマルシェ』も毎月定期開催しております。



詳しい情報は、Kaya-Machiホームページをご確認ください。  
<https://www.jrtk.jp/kaya-machi/topics/event.html>

## ■8月31日-9月1日オープニングイベント開催■



- ①実施日時 2024年8月31日(土)-9月1日(日) 10:00～16:00 ※雨天中止
- ②実施場所 埼京線南与野駅西口 Kaya-Machi
- ③主催 株式会社ジェイアール東日本都市開発  
協力 NPO法人彩の国地域活性化協会
- ④内容 かやまちマルシェ拡大版開催（キッチンカー2台、テント6ブースの計8店舗が各日出店）  
アーティストライブ開催
- ⑤出店者(一部)



**Mnico kitchen** (8/31出店)  
定番のチョコやキャラメルを始め、手作り白玉や季節毎の果物を使ったクレープも豊富です。



**Seijo Bio** (8/31出店)  
自然栽培を取り入れた土づくりに取り組み、農薬や化学肥料を使わない農業を追求しています。



**Mammy's♥Craft** (8/31出店)  
再生紙で作られたカラフルなテープを使って、小物やカゴなどのインテリア雑貨やバッグを制作販売しています。



**white witch** (9/1出店)  
「キラキラな毎日をアクセサリーでお手伝いします」をコンセプトの一つ一つ丁寧に手作りにしています。



**似顔絵しなりお堂** (両日出店)  
あえて特徴を誇張せず、ふんわりと雰囲気をとらえた似顔絵をお描きします。



**丸園** (両日出店)  
盆栽には関心があるが敷居が高いという方のために、日頃の世話や手入れがしやすい樹種を揃えています。

- ⑥その他 一部店舗の営業時間拡大  
オープニングイベントの2日間に限り、『割烹バルあ晴れ-Ahare-』が12:00-15:00、17:00-22:00で営業、  
『大衆酒場レトロ理論』が11:00-15:00、17:00-24:00で営業致します。

## ■施設概要■

施設名称：Kaya-Machi  
所在地：埼玉県さいたま市中央区鈴谷二丁目622-25  
埼京線南与野駅西口から徒歩約3分  
構造：木造平家建  
敷地面積：1,098㎡  
延床面積：412.07㎡  
事業主：株式会社ジェイアール東日本都市開発  
ホームページ：<https://www.jrtk.jp/kaya-machi/>



※「Kaya-Machi」は、段階的に開発をしていきます。  
地元（埼玉）に縁がある方、私たちとともに南与野を盛り上げていただける方を募集してまいります。

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社ジェイアール東日本都市開発 埼玉支社開発管理部  
担当：鍋嶋、松本、西村 TEL：048-866-6626 MAIL：kaya-machi@jrtk.co.jp