

株式会社 AVANTIA

2025年3月19日（水）

平屋の魅力は“生活のしやすさ”と必要最小限の“部屋数”が人気の傾向

住宅購入検討層の約9割が「平屋モデルハウス」に興味

～AVANTIA初の平屋専門ブランド「RAN」モデルハウスが4月4日（金）プレオープン～

株式会社 AVANTIA（本社／愛知県名古屋市中区、代表取締役社長／沢田 康成、以下 AVANTIA）は、住宅購入を検討している全国の20代～70代の AVANTIA クラブ会員を対象に、住宅に関する調査を実施しました。今回は、2025年2月より先行受付を開始した、平屋専門ブランド「RAN（ラン）」に関連し、「平屋」に関してどのような印象を持っているかを伺いました。調査詳細は以下の通りです。

【調査結果サマリー】

- ・住宅購入を検討している方の中で「平屋」に興味をもっているのは**全体の9割近く**
- ・「平屋モデルハウス」については、**近くにあったら「行ってみたい」と9割が回答**
- ・平屋に興味を持ったきっかけは「**部屋数が少なく、自分のライフスタイルに合っていたから**」、「**家族団らんがしやすいと思ったから**」、「**子育てがしやすいと思ったから**」がTOP3
- ・平屋の魅力は「**生活のしやすさ**」が**4割で最も高く**、続いて「**バリアフリー**」が2割
- ・平屋に求める間取りは**3LDKが4割**、**2LDKが3割**で、一般的な2階建ての部屋数に比べ少ない傾向
- ・平屋を検討する際の懸念点は「**敷地面積**」と「**セキュリティ**」が**約2割**でトップ

【調査概要】

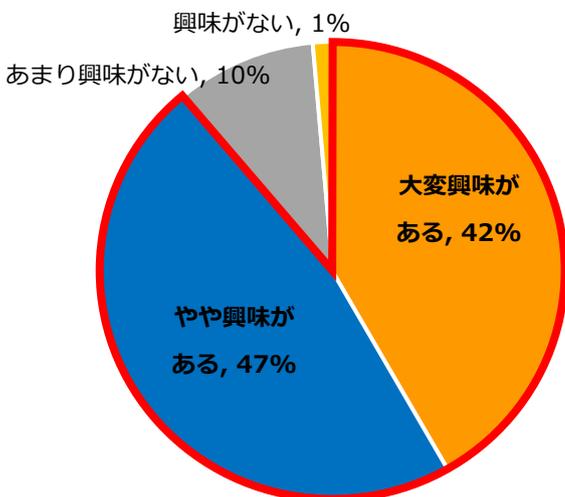
調査期間：2025年2月14日（金）～28日（金）

調査対象：全国

調査方法：WEB アンケート

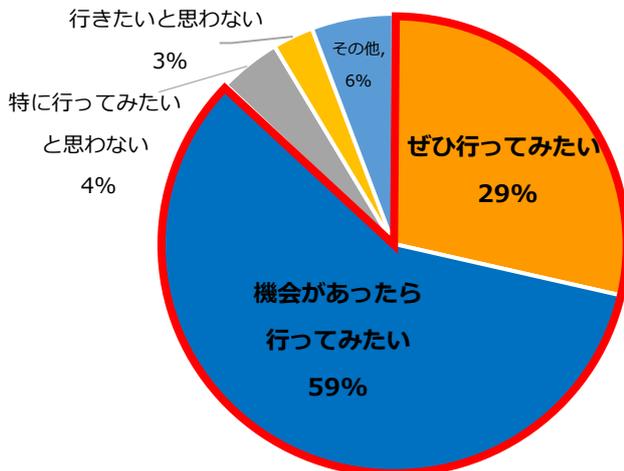
回答者：20代～70代 AVANTIA クラブ会員 73名

Q1.あなたは平屋について興味がありますか？

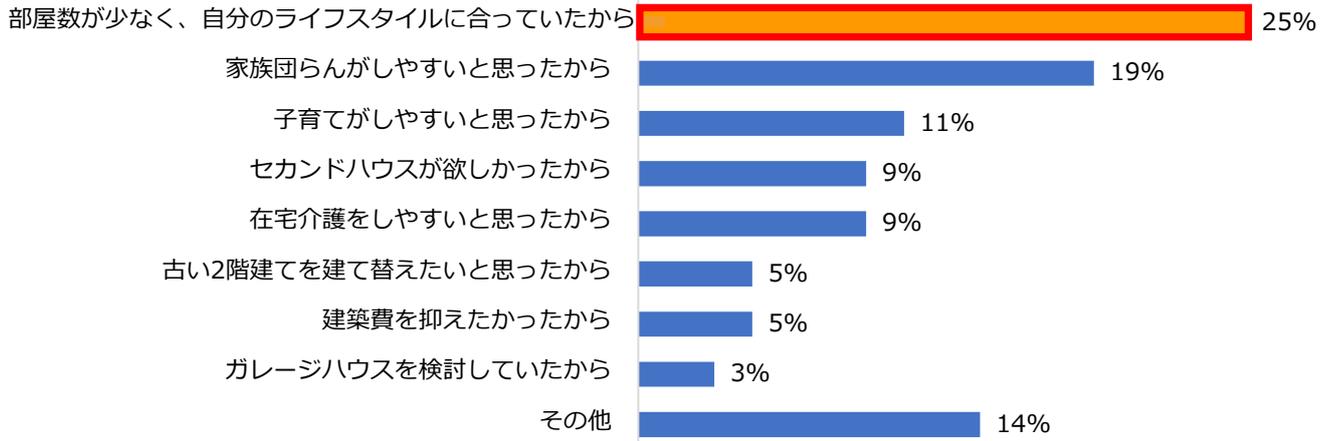


Q2.あなたは平屋のモデルハウスが近くに

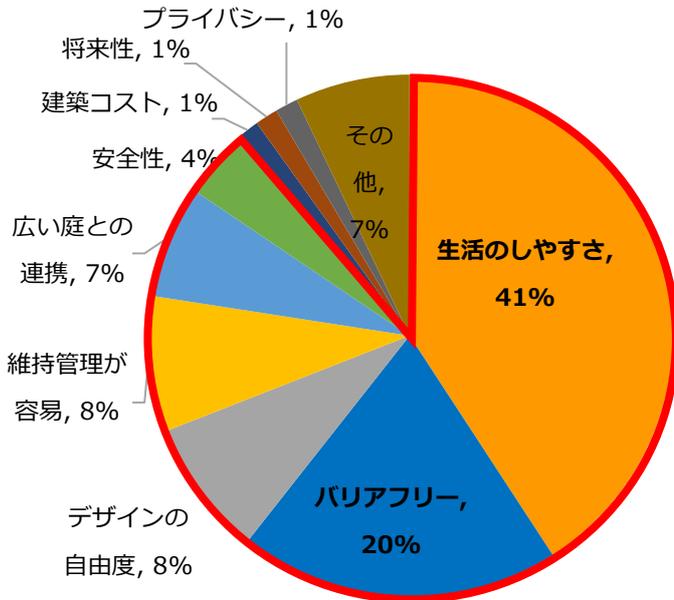
あったら、行ってみたいと思いますか？



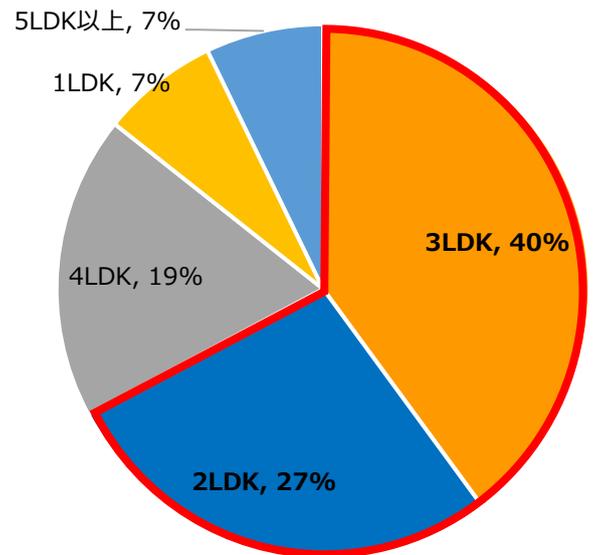
Q3.あなたが平屋に興味を持ったきっかけを教えてください。



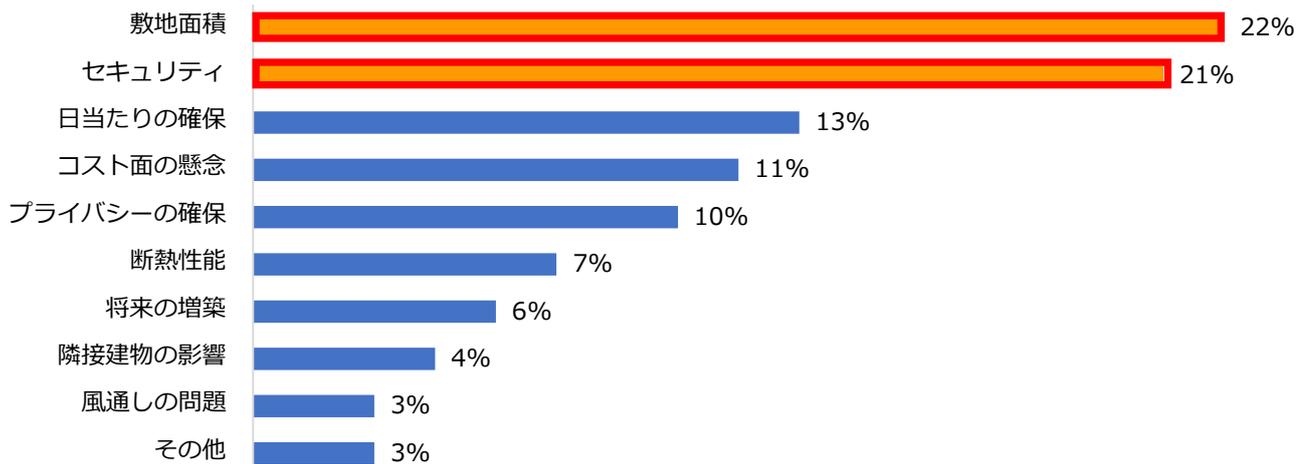
Q4.あなたは平屋のどのような点に魅力を感じますか？



Q5.あなたが平屋を購入する場合、間取りはどのくらい欲しいですか？



Q6.あなたは平屋のどのような点に懸念を抱いていますか？



平屋専門ブランド「RAN」モデルハウス プレオープン（先行内覧会）



「RAN」街角モデルハウス プレオープン概要

期間：4月4日（金）～30日（水）

時間：10時00分～17時00分

場所：【稲沢展示場】愛知県稲沢市天池五反田町9番8

【天白展示場】名古屋市天白区植田南2丁目1006番

【流山展示場】千葉県流山市東初石4丁目238番22

モデルハウスプラン：

【稲沢】3LDK 延床面積／76.19㎡（23.04坪）

【天白】3LDK 延床面積／81.16㎡（24.55坪）

【流山】4LDK 延床面積／91.10㎡（27.55坪）

※モデルハウスの内覧は予約制となります。サイトよりご予約が必要となります。

※稲沢展示場は5月オープン予定です。

◆「RAN」建物本体価格

※オプション費用、設計・申請・付帯工事費、その他諸費用が別途かかります。

21坪プラン 1,130万円（税込1,243万円）

24坪プラン 1,190万円（税込1,309万円）

27坪プラン 1,300万円（税込1,430万円）

30坪プラン 1,400万円（税込1,540万円）

◆見学予約フォーム

【稲沢／天白】https://campage.jp/avantia-g/aichi_reserve

【流山】https://campage.jp/avantia-g/nagareyama_reserve



※外観パースはイメージです

【株式会社 AVANTIA について】

1989年に株式会社サンヨーハウジング名古屋（2020年1月に現在の株式会社 AVANTIA へ商号変更）を設立。戸建住宅の設計・施工・販売を中心に総合不動産グループとしてリフォーム工事や不動産仲介、中古リノベーション住宅、収益不動産などの多様な商品・サービスを提供。

社名：株式会社 AVANTIA（コード番号：8904 東証スタンダード、名証プレミア）

代表者：代表取締役社長 沢田 康成

所在地：愛知県名古屋市中区錦二丁目20-15 広小路クロスタワー12階

設立日：1989年11月16日

従業員数：593名（連結）192名（単体）※2024年8月31日現在

コーポレートサイト：<https://avantia-g.jp/corp/>

ブランドサイト：<https://avantia-g.jp/>

【報道関係者からのお問い合わせ先】

株式会社 AVANTIA 広報担当

TEL：052-307-5094（経営企画部／名古屋）03-6629-0507（経営戦略部／東京）

e-mail：pr-info@avantia-g.co.jp