

デザイン戸建賃貸住宅 unicube (ユニキューブ) 商品概要 www.unicube.biz

2棟セットで建てることで、1戸あたりの本体販売価格を
740万円(税別)とローコスト化に成功

*本体価格は地域によって異なる場合があります

建蔽率40%、容積率80%の土地の場合、
55坪以上あれば1セットの建築が可能

2棟は完全に独立した戸建住宅

2棟とも貸家(賃貸住宅)、1棟を持ち家・1棟を貸家(賃貸併用住宅)

2棟とも持ち家(2世帯住宅)と柔軟な使い方が可能。また、私的年金形成商品としても注目を集める。

ガルファン鋼板とデッキが印象的なデザイナーズハウス

次世代省エネ基準をクリアした断熱材(セルロースファイバーをデコスドライ工法で施工)を標準採用
により、壁体内20年無結露保証付き

*デコスドライ工法：<http://www.decos.co.jp/index.html>

メゾネット賃貸住宅 ecopatio (エコパティオ) 商品概要 www.ecopatio.biz

45坪に1棟2戸の建築が可能、1戸につき駐車場2台を確保

1戸当りの本体工事690万円～(税別)

*本体価格は地域によって異なる場合があります

界壁に防音認定を取得(鉄筋コンクリートの界壁約15cm相当の効果)

2棟とも貸家(賃貸住宅)、1棟を持ち家・1棟を貸家(賃貸併用住宅)

2棟とも持ち家(2世帯住宅)と柔軟な使い方が可能。

防音、断熱、調湿性に優れた高機能住宅

次世代省エネ基準をクリアした断熱材(セルロースファイバーをデコスドライ工法で施工)を標準採用
により、壁体内20年無結露保証付き

*デコスドライ工法：<http://www.decos.co.jp/index.html>

ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要

設立：平成17年3月 資本金 149百万円 所在地：東京都港区白金台

事業内容：財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
販売促進支援事業など

会社 URL：<http://www.hyas.co.jp>

ハイアス運営サイト

戸建賃貸ユニキューブ <http://www.unicube.biz>

都市型賃貸併用住宅楽楽館 <http://www.rakurakukan.jp>

戸建感覚賃貸エコパティオ <http://www.ecopatio.biz>

ハッピーリッチアカデミー <http://www.happyrich.jp>

ふどたつ(不動産の達人) <http://www.fudotatsu.com>

不動産相談 HyAA クラブ <http://www.hyaa.jp>

財産相談リライフバンク <http://www.relifebank.com>

ハイアス市場 <http://www.hyas-shijyo.com>

二世帯住宅大作戦 <http://www.nisetai.biz>

住宅ローンの基礎知識 <http://www.hyas-loan.biz>