

アトリエ建築家とつくる高性能住宅 R+house ネットワーク 全国 6 か所に「R+house」モデルハウスを一斉建築 ～加盟店の受注促進をサポート～

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:品川区上大崎 代表:濱村聖一 以下、ハイアス)は、アトリエ建築家とつくる高性能デザイナーズ注文住宅「R+house(アール・プラス・ハウス)」を建てる地域工務店ネットワーク「R+houseネットワーク」の運営をしております。この度、全国のエリアの中から6つのエリアを選定し、ハイアスが建築、運営主体となりモデルハウスの展開を進めることを決定しました。

「R+houseネットワーク」では、現在全国に約50か所のR+house加盟店運営によるモデルハウスがありますが、主力事業の1つである「R+house」のシェアと認知度の向上を加速するため、全国のエリアの中でモデルハウスが無い場所において建築を進めます。建築エリアの選定は、「R+house」事業をより強く推進する加盟店を募り決定します。これにより、「R+house」の受注促進、および、モデルハウス建築エリア内における「R+house」ブランドの認知度向上と集客数アップを見込んでおります。

【「R+house」モデルハウス 一斉展開の概要】

- ・全国の「R+house」加盟店エリアのうち6か所において、ハイアスが建築、運営主体となってモデルハウスを展開
今回の総投資額は、1箇所建設あたり土地・建物で50,000千円を想定し、6物件で総額300,000千円の見込み
- ・選定された「R+house」加盟店は2年後に現在の受注を最低でも3倍増させるべく、販促計画や人員計画も含めて投資効果の増大を図る計画を立案
- ・成果創出に向けてモデルハウスの建築を行ったエリアの加盟店に対してはスーパーバイザーによる支援強化
- ・近隣加盟店にも建築したモデルハウスを利用してもらうことで「R+house」ネットワーク全体でのシナジー効果を創出



▲「R+house」モデルハウス事例

今回の施策によるモデルハウス活用の直接的効果として、1年後100棟、2年後200棟の受注純増を見込むとともに、この取り組みを全国加盟店にも共有することで、今後の「R+house」総受注棟数の倍増計画を推進するための一つの施策としてまいります。

ハイアスは、「R+house」で顧客満足度 No1 ブランドを目指し、省エネルギー性能、デザインクオリティ、コストダウン手法、販売手法、ブランディング戦略、新商品開発、すべての分野において進化を続けてまいります。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要 (証券コード: 6192 東証マザーズ)

- 設立: 2005年3月 ○ 資本金 3億5573万円 (2016年10月31日時点)
- 所在地: 東京都品川区上大崎 ○ 従業員数 95名 (2016年10月31日時点)
- 事業内容: 財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
販売促進支援事業など
- 会社 URL: <http://www.hyas.co.jp> ○ 各種ソリューション紹介: <http://view.hyas.co.jp/>