

アトリエ建築家と作る高性能デザイナーズ住宅“R+house”ネットワーク 『後悔しない住宅購入のための基礎知識講座』開催 全国50ヶ所でエンドユーザーの家づくりを支援

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:港区白金台 代表:濱村聖一 以下、ハイアス)は、アトリエ建築家とつくる高性能デザイナーズ注文住宅「R+house(アール・プラス・ハウス)」を展開しており、2014年1月18日(土)、19日(日)、25日(土)、26日(日)の計4日間に、延べ全国50か所でR+house加盟店と共に「後悔しない住宅購入のための基礎知識講座 ～賢い家づくり勉強会～」を一斉に開催します。

「後悔しない住宅購入のための基礎知識講座 ～賢い家づくり勉強会～」とは、ハイアスが一般のエンドユーザーを対象に、家づくりにおいて後悔することが無いよう客観的な知識を得る事の出来る勉強会です。2013年に1月、5月、9月と3回に渡り全国で同時開催し、約2,500人のエンドユーザーの家づくりを情報提供という形で支援してきました。昨年9月には全国的に消費税増税による駆け込み需要がありました。実際は住宅ローン減税や給付金など増税による負担増の緩和策で消費税増税の影響は抑えられているため、むしろ住宅ローン金利のほうが影響は大きいと言えます。そこで、住宅購入に際し、消費税増税を意識するのではなく、自分にとって最適なタイミングで購入するため「住宅会社を選ぶモノサシ」を持っていただくことを目的に、第4回目の勉強会を開催する運びとなりました。

■賢い家づくり勉強会(参考 URL:<http://www.r-plus-house.com/>)

【コンテンツ】

- ・マイホームを購入して10年後に後悔しないための事前チェックポイント
- ・使い勝手の悪い素人プランの見分け方
- ・性能を下げずに、価格を下げる方法とは
- ・3割引で住宅を取得する方法とは?
- ・お得な土地の見つけ方は?
- ・マイホーム購入のタイミング、あなたの最適な時期は? 等

【参加対象】

住宅購入を考えている方や、まだ本格的に検討していない方

【開催日時・場所】

2ページ目以降に後述

勉強会では適正な住宅予算の把握のためのファイナンシャルプランニングの重要性や、2020年の省エネ基準義務化を見据え必須となる、建物の高性能化の話など、これからの住宅購入に必ず必要な知識をエンドユーザーにもってもらう事を目的としており、住宅購入を考えている人もまだまだ本格的に検討していない人たちも参加することが出来る勉強会となっております。

これまで開催してきた勉強会のアンケート結果によると、一部の住宅会社は住宅ローンについてのアドバイスは無く、借入れ上限額にて住宅計画をしてしまったり、性能においても将来的に必要な基準を伝えずに計画を進めたりなど、家づくりにおいての適切な情報提供をエンドユーザーにしているとは言えない状況です。一方、勉強会は、他社で聞けない客観的な事実を知ることができたということで、参加者の満足度は90%を超えており、驚きの声と共に多くの感謝の声を頂いております。

ハイアスでは、目まぐるしく変わる住宅市場環境を考慮した適宜適切な情報を、エンドユーザーの目線に立ちながら情報提供して参ります。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要

- 設立:平成17年3月 ○資本金 100百万円
- 所在地:東京都港区白金台 ○社員数 66名
- 事業内容:財産コンサルティング事業、住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、販売促進支援事業など
- 会社 URL: <http://www.hyas.co.jp> ○各種ソリューション紹介: <http://view.hyas.co.jp/>

■「後悔しない住宅購入のための基礎知識講座 ～賢い家づくり勉強会～」開催場所・日時

< 共催企業 >

< 開催地 >

< 会場 >

< 日時 >

【東北地方】

マスターホーム株式会社	山形県東田川郡	いろり火の里なの花ホール	1月19日(日) 10:00 ~ 12:30
-------------	---------	--------------	------------------------

【関東地方】

株式会社リアルウッド	茨城県つくば市	市民ホールやたべ(大会議室2)	1月19日(日) 14:00 ~ 16:15
〃	茨城県牛久市	牛久生涯学習センター(中会議室)	1月26日(日) 14:00 ~ 16:15
アカギホーム株式会社	群馬県前橋市	ベシシア文化ホール(群馬県民会館)	1月19日(日) 14:00 ~ 16:30
アクアハウジング株式会社	栃木県小山市	小山商工会議所	1月26日(日) 13:00 ~ 15:30
株式会社ビルテック	千葉県木更津市	木更津市民会館	1月25日(土) 13:30 ~ 15:30
株式会社小沢工務店	千葉県茂原市	早野コミュニティ会館	1月19日(日) 13:30 ~ 16:00
株式会社中央建工	千葉県四街道市	四街道市文化センター(203号室)	1月18日(土) 13:30 ~ 16:00
横田建設	東京都青梅市	沢井市民センター	1月25日(土) 13:30 ~ 16:00
松尾建設株式会社	神奈川県茅ヶ崎市	茅ヶ崎市民文化会館	1月26日(日) 14:00 ~ 16:30
有限会社入沢工務店	山梨県甲府市	男女共同参画推進センター (ぴゅあ総合)	1月19日(日) 13:30 ~ 16:00

【信越・北陸地方】

株式会社島田組	新潟県南魚沼市	大和商工会館(2階会議室)	1月26日(日) 14:00 ~ 16:00
片建設株式会社	新潟県上越市	町家交流館「高田小町」	1月26日(日) 10:00 ~ 12:30
株式会社丸山組	新潟県長岡市	新潟日報社長岡支社 メディアぷらっと2階会議室	1月25日(土) 10:00 ~ 12:30
〃	〃	〃	1月26日(日) 10:00 ~ 12:30 13:30 ~ 16:00
株式会社アーバンハウス新潟	新潟県新潟市	NST 3階 ゆめディア	1月25日(土) 13:00 ~ 15:30
株式会社北製材所	石川県小松市	こまつドーム	1月25日(土) 13:30 ~ 16:00
中澤勝一建築株式会社	長野県長野市	長野商工会議所 松代支所	1月25日(土) 10:00 ~ 12:00
有限会社関建ハートホーム	長野県伊那郡	辰野町民会館	1月19日(日) 10:00 ~ 11:00 14:00 ~ 15:00
〃	長野県駒ヶ根市	駒ヶ根市総合文化センター	1月26日(日) 10:00 ~ 11:00 14:00 ~ 15:00

【東海地方】

丸八住宅株式会社	岐阜県可児市	可児市福祉センター2階(第2会議室)	1月18日(土) 13:30 ~ 16:00
株式会社森住建	岐阜県大垣市	大垣市情報工房	1月25日(土) 10:00 ~ 12:30 14:00 ~ 16:30
株式会社フォーラムプランニング	静岡県浜松市	ホテル玄 (浜松インター小会議室ルームA)	1月19日(日) 10:00 ~ 12:30
株式会社ネイブレイン	愛知県岡崎市	岡崎市民会館	1月18日(土) 13:30 ~ 16:00
有限会社鳳建築	愛知県	会場は連絡先(0120-383-008)へ お問い合わせください。	1月18日(土) 14:00 ~ 16:30
株式会社国松工務店	愛知県稲沢市	稲沢市民会館	1月25日(土) 14:00 ~ 18:00
有限会社ひなた	三重県桑名市	桑名市民会館(3階第2会議室)	1月18日(土) 13:30 ~ 16:00
株式会社昭栄建設	三重県伊勢市	伊勢市商工会議所(5階会議室)	1月25日(土) 14:00 ~ 16:00
株式会社フォレスト・オオモリ	三重県四日市市	コミュニティハウスさくら	1月19日(日) 13:30 ~ 16:00
ハウスクラフト株式会社	三重県鈴鹿市	鈴鹿市文化会館	1月19日(日) 13:30 ~ 16:00

【近畿地方】

株式会社青谷建築工房	滋賀県	会場は連絡先（0740-27-1111）へ お問い合わせください。	1月25日（土）14:00～16:00
富田建設株式会社	大阪市守口市	守口文化センター（エナジーホール）	1月19日（日）14:00～16:30
株式会社宝工務店	大阪府大阪市	東成区民センター（701号室）	1月25日（土）10:15～12:45
株式会社グローイング	兵庫県豊岡市	豊岡市民プラザ（アイティ7階）	1月19日（日）13:30～16:00
田中住建株式会社	兵庫県伊丹市	スワンホール	1月26日（日）13:00～16:00
名月住建	兵庫県尼崎市	尼崎市中小企業センター5階 （研修室 502）	1月19日（日）14:00～16:30

【中国・四国地方】

株式会社 ueno-edp	鳥取県	詳細は連絡先（0858-52-6116）へ お問い合わせください	—
福山建築	鳥取県東伯郡	三朝町総合文化ホール	1月18日（土）13:30～16:00 1月25日（土）13:30～16:00
有限会社まんてん.	岡山県倉敷市	玉島市民交流センター	1月18日（土）14:00～16:00
株式会社建房	岡山県倉敷市	コートホテル倉敷	1月26日（日）14:00～16:00
谷前住建株式会社	広島県三原市	道の駅「みはら神明の里」 （2階ミーティングルーム）	1月25日（土）13:30～15:30 1月26日（日）13:30～15:30
株式会社新栄クリエイト	山口県山口市	山口グランドホテル	1月19日（日）13:30～15:30
株式会社岡本建設	徳島県阿南市	阿南市情報文化センター	1月18日（土）14:00～16:30
株式会社兵頭建築	愛媛県宇和島市	JA宇和島	1月25日（土）10:00～12:30

【九州地方】

株式会社オークス建設	福岡県福岡市	アクロス福岡 601会議室	1月26日（日）14:00～16:30
小宮建設株式会社	長崎県西彼杵郡	北部コミュニティーセンター	1月18日（土）13:30～16:00
株式会社ロジック	熊本県熊本市	熊本テルサ	1月19日（日）13:00～16:00
株式会社佐藤産業	熊本県八代市	やつしろハーモニーホール	1月26日（日）14:00～16:30
成尾建設株式会社	鹿児島県鹿児島市	LIXIL 鹿児島ショールーム（2階会議室）	1月26日（日）10:00～12:30
田上建設株式会社	鹿児島県霧島市	サン・あもり	1月19日（日）14:00～16:30