

住宅購入者向け住まいづくり専門アドバイザーによる不安解消のための相談窓口 東海地方初、「ans (アンズ)」が静岡県浜松市にオープン 住宅会社の紹介や比較情報も提供

ハイアス・アンド・カンパニー株式会社(本社:品川区上大崎 代表:濱村聖一 以下、ハイアス)は、子会社の株式会社「ans(アンズ)」で展開している、住宅会社の紹介や比較情報も提供する住宅購入者向け住まいづくりの相談窓口「ans」の4号店として、東海地方で初となる「ans 浜松店」(静岡県浜松市東区)を2018年3月10日(土)にオープンいたします。

「ans」は、これまで熊本県内で3店舗展開しており、来店者数が当初予測の倍以上とご好評いただいているため、熊本県外での店舗展開を開始するに至りました。今回、熊本県外で初となる出店場所として静岡県を選択したのは、平成30年度政府予算案に南海トラフ地震対策が盛り込まれるなど、耐震性能を始めとした住宅の地震対策が非常に重要と考えられるエリアであるということに加え、人口動態や戸建住宅の着工棟数などの多くが熊本県と似ており、ビジネスモデル完成にあたり、収益の短期化を測定するには適当なエリアとの判断で出店を決定いたしました。初年度の来店組数は500組を目指します。

ハイアスでは、すべての住宅購入検討者の購入前の不安を取り除き、検討者と住宅会社の双方ともが安心して家づくりを進められるよう、「ans」の全国展開を見据えています。今回の静岡県浜松地区への出店を契機にサービス品質の向上と相談・紹介実績を積み上げ、全国展開の実現に向け加速してまいります。

ハイアスは、経営理念にある「消費者が住宅不動産を納得し安心して取得(購入)・居住(運用)・住替(売却)できる環境構築を目指し、個人の資産形成に直結する住宅取得・不動産取得」を実現すべく、知識を習得するための勉強会や個別相談から住宅会社紹介までを行う子会社として「株式会社 ans」を2013年1月17日に設立、ショップを展開してまいりました。

住宅購入検討者が抱える初めての家づくりに対する不安を勉強会や相談を通じて取り除くとともに、住宅会社にとっても安心して家づくりを進められる顧客を送客する機能を持つ企業として、消費者、住宅会社双方から評価を得ています。さらに最近は土地の仲介サービスや購入後の住宅ローン見直しサービスなど、住宅購入検討者に対して中立な立場でトータルにアドバイスできる環境が整いました。

マイホーム購入は、購入者と販売する側との間に情報の量や質・認識に大きな格差が存在すると言われています。住宅購入にあたって、消費者は住宅会社各社が販売する多くの住宅商品から性能やデザインなどの選択はもちろん、購入資金やローンの組み方の意思決定など、実に多くの判断をしなければならないにも関わらず、未だにどこに相談をしたらよいかわからないまま購入を進める購入検討者がなくならないという現実があります。

「ans」では今後も住宅購入時の情報格差の解消とメリット・デメリットの両面をより多くのマイホーム購入者へお伝えする「インフォームド・コンセント型」事業を展開してまいります。

【「ans 浜松店」情報】

- 店舗所在地:静岡県浜松市東区神立町 136-15
- オープン日:平成30年3月10日(土) ●営業時間:10時~18時(水曜定休日)
- HP アドレス:www.ans-ans.co.jp



▲第1号店「ans 帯山店(熊本東店)」外観・内観

■株式会社 ans 会社概要

- 設立 :平成 25 年 1 月 17 日
- 代表取締役社長: 川瀬太志
- 本店所在地 : 東京都品川区上大崎 2-24-9 アイケイビルディング 5 階
- 資本金 :20 百万円
- 事業内容 :マイホーム購入のサポート業務、住生活に関するサポート業務
- 会社 URL :www.ans-ans.co.jp

「ans」とは、「answer(答え)、and(繋ぐ・結ぶ)、anshin(安心)」の略。

すべての住まいづくりの質問(question)に対しての“答え”がここにあるという意。

答えが見つかり、銀行・不動産・住宅会社に“繋ぎ”、そして契約から入居後までの“安心”を提供する。
また才能で体に良いとされる杏(あんず)もイメージさせる。

■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要 (証券コード: 6192 東証マザーズ)

- 設立: 2005 年 3 月 ○ 資本金 3 億 5,823 万円 (2017 年 10 月 31 日時点)
- 所在地: 東京都品川区上大崎 ○ 役職員数 133 名 (2017 年 10 月 31 日時点)
- 事業内容: 経営コンサルティング事業 (住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、
財産コンサルティング事業、販売促進支援事業など)
- 会社 URL: <http://www.hyas.co.jp> ○ 各種ソリューション紹介: <http://view.hyas.co.jp>