



「eco l'oeuf [エコルフ]」は、次世代基準を大きく超えた性能を備え、お客様の好みに応じたプラン選択が可能で、本体価格は1,000万円からという廉価性も備えた規格型住宅です。

品質面は、断熱性能を表すUA値で0.6以下、気密性能を表すC値で1.0以下という基本性能を発揮します。例えばサッシは、次世代省エネルギー基準のI地域以南で、「省エネ建材等級」において最高等級である4つ星の商品であるAPW330を使用しています。さらに、断熱材は一般的に使用されているグラスウールではなく、次世代省エネルギー基準をクリアしたデコスドライ工法を標準採用しています。当該工法は古紙を原料としたセルロースファイバーを使用し、優れた断熱性能のみならず、調湿性能や防音性能といった点で優位性を備えている材料を高い施工品質で実現するものです。これにより快適な室内空間を担保することが可能になります。

ハイアスでは、「性能もそこそこ、プランにも制限があるけど、予算を考えれば仕方ない」という消極的選択によって購入される従来の規格住宅ではなく、洗練された設計手法、厳選した材料、実績ある断熱工法を採用した完成度の高い住宅商品＝『高性能セレクト住宅』として、今後も施主様のニーズに合わせた商品を適時ラインナップに加えていく計画です。

#### < 「eco l'oeuf [エコルフ]」シリーズ全体の特徴 >

- ・CO2削減を意識し、自然の力を活用する環境共生住宅の設計技術を採用
- ・高性能樹脂サッシ(APW330 U値：1.09 (W/m<sup>2</sup>K))を標準採用
- ・調湿性能のある高性能断熱材“デコスドライ工法”を標準採用した省エネ・快適住宅
- ・こだわりの自然素材を標準採用(内装壁材は卵の殻からできたエッグウォール、床には無垢材)

#### ■ ハイアス・アンド・カンパニー(株) 会社概要 (証券コード：6192 東証マザーズ)

- 設立：2005年3月 ○資本金 3億 5,823万円 (2017年10月31日時点)
- 所在地：東京都品川区上大崎 ○役員数 133名 (2017年10月31日時点)
- 事業内容：経営コンサルティング事業 (住宅・建設・不動産事業のナレッジ開発、  
財産コンサルティング事業、販売促進支援事業など)
- 会社 URL：<http://www.hyas.co.jp> ○各種ソリューション紹介：<http://view.hyas.co.jp>