

スペースマーケット、レンタルスペースの年間アワードを発表！

2023年は推し活・ボードゲームなどのパーティー利用や
ダンススタジオ・サロン用途のスペースがランクイン
高満足度のスペースを全国27,000件超から選出

あらゆるスペースを貸し借りできるプラットフォーム「スペースマーケット」を運営する株式会社スペースマーケット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：重松大輔、以下、スペースマーケット）は、27,000件を超える全国の掲載スペースの中から、過去1年間でスペースを借りたユーザーから高く評価され「ベストホスト賞」として選出された18のスペースを発表します。

受賞ホストの一覧はこちら：<https://www.spacemarket.com/topics/BESTHOST2023/>



▼スペースマーケットとは

「スペースマーケット」の掲載スペース数は全国に27,000件を超え、住宅、古民家、会議室、廃校、カフェ、撮影スタジオ、ビルの屋上などあらゆるスペースが掲載されています。今年は、オンライン会議の定着、推し活やボードゲームなどの趣味・遊び需要の増加、楽器やダンスなどの定期レッスン利用の増加などを背景に、直近四半期の月間利用スペース数合計が16.7%(昨年同四半期比)*増加しました。

*スペースマーケット決算資料(2023年12月期第3四半期):

<https://contents.xj-storage.jp/xcontents/AS04708/2917b873/05c1/4872/8fc0/f5b0cccf378c/140120231109584801.pdf>



▼「ベストホスト賞」とは

スペースマーケットに掲載するすべてのスペースを対象に、成約数、売上、返信率、返信時間、承認率、レビュースコアやレビュー内容をふまえ、ユーザー満足度の高かったスペースを選定、表彰するものです。「ベストホスト賞」は2015年より始まり今年で8回目を迎えます。2023年度は27,000スペースの中から計18か所のスペースが受賞しました。

▼2023年「ベストホスト賞」受賞スペースの紹介

ルーキー賞

過去1年間でスペースマーケットに登録し、その中でも短期間で飛躍的に利用実績を伸ばし高評価を得たホストのスペースです。掲載写真やスペースページのクオリティが高いのはもちろん、日々の運営対応や清掃品質においてもゲストから高評価のスペースが選出されました。

<p>グランスター池袋</p> 	<p>秋葉原Lounge</p> 	<p>studio owl</p> 
東京都豊島区	東京都千代田区	東京都中央区
https://www.spacemarket.com/spaces/hsqdbjrig0fexvqw/rooms/jmlsVyv9-Q6iwNYc/	https://www.spacemarket.com/spaces/aziotik_iwwjr4se/rooms/JCFRHekBzlhVM7aQ/	https://www.spacemarket.com/spaces/owl-ningyocho/rooms/4ukmY9WjbowzItLYL/
合同会社三太郎事務所	株式会社Leonard Management	有限会社モノクリエイト

ベストホスト賞「ビジネス用途編」

会議、セミナー、打ち合わせ等と合わせて交流会やチームビルディングなどをおこなう軽食を伴うビジネス利用も回復し、飲食も可能な会議室が上位にランキングしました。

<p>NEXTHUB</p> 	<p>プラスペ新宿西口</p> 	<p>Le・Reve八丁堀</p> 
東京都中央区	東京都中央区	広島県広島市
https://www.spacemarket.com/spaces/nexthub/rooms/YyZ0Q_MP4xXF99_Z	https://www.spacemarket.com/spaces/primespace/rooms/nLw3861W-7VtRk5G	https://www.spacemarket.com/spaces/m7q5zthaepv7phmq/rooms/fJ1uKck0t1EwwR4E
Otsumu株式会社	プライムスペース	ゆめみらい株式会社

ベストホスト賞「パーティ用途編」

女子会、推し活、ママ会、交流会など飲食を伴うパーティーの需要が増加しました。特に「推し活」を目的とした利用(※)は2020年比で20倍に増加するなど、直近3年でみても需要が高まっています。

※引用元：https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000269_000015560.html

<p>CasaBlan梅田</p> 	<p>渋谷AGURA</p> 
<p>大阪府大阪市</p>	<p>東京都渋谷区</p>
<p>https://www.spacemarket.com/spaces/ty-qu0blkvvye/mp4/rooms/Ukc6zfEqOcmNKYVm/</p>	<p>https://www.spacemarket.com/spaces/agura_hands/rooms/StmP-BOz4eM-5RJZ/</p>
<p>CasaBlanky LLC</p>	<p>AGURAエンターテイメント</p>
<p>EARTH KITCHEN</p> 	<p>HAPPYスペースかしわⅡ</p> 
<p>東京都中央区</p>	<p>千葉県柏市</p>
<p>https://www.spacemarket.com/spaces/kshztqdp2zeyekhz/rooms/W1qZB4NUYIAiBYa3</p>	<p>https://www.spacemarket.com/spaces/pgbcyjjivr6kevt4/rooms/FaOwKwKfdS6AhvP0</p>
<p>株式会社アースウインド</p>	<p>合同会社eight</p>

ベストホスト賞「撮影用途編」

フリーランスの写真家・カメラマンが手がけるスペースや、個人の自宅を撮影スタジオとして貸し出す事例、取り壊し予定のビルなど多様なジャンルのスペースが撮影で利用されています。

<p>CREEMM</p> 	<p>ひらやないえ</p> 	<p>渋谷道玄坂スタジオ</p> 
神奈川県横浜市	東京都新宿区	東京都渋谷区
https://www.spacemarket.com/spaces/creemm_com/rooms/bE67lb_uMaXAOa9U	https://www.spacemarket.com/spaces/hirayanaie/rooms/J2En4_iL_GVx_H6wR	https://www.spacemarket.com/spaces/5vabqhqj_jwxig4w/rooms/_q_RgCPioIYhoLI3
CREEMM	ひらやないえ	合同会社ろけファン

ベストホスト賞「サロン・スタジオ・フィットネス用途編」

ダンススタジオやピアノ等の楽器のレッスン室、サロンの空き時間や美容室のミラーレンタルなど、スペースの非稼働時間の登録が増加しました。

<p>CREAY</p> 	<p>wakaba studio</p> 	<p>まんでんジム</p> 
沖縄県那覇市	神奈川県横浜市	東京都中央区
https://www.spacemarket.com/spaces/xwddqnykmoehnpwp/rooms/N6wXwnCYxiPDaT6V	https://www.spacemarket.com/spaces/ry4emrue5puiwy85/rooms/u5QPLO5pLyFiquYW	https://www.spacemarket.com/spaces/kz4ra1lfai6rlkxo/rooms/_wAhmOscp49lj8Y2
合資会社玉商	高田光子	株式会社REX建築不動産

<p>ALBE</p> 	<p>&YUZU</p> 
<p>愛知県名古屋</p>	<p>東京都新宿区</p>
<p>https://www.spacemarket.com/spaces/r4p0fjgxlgmw0cr8/rooms/giu_I19BABizrjAR</p>	<p>https://www.spacemarket.com/spaces/near-shinjuku/rooms/dfbiod_yKQut-LKj</p>
<p>株式会社ファーストクリエイト</p>	<p>and Near合同会社</p>

スペースマーケットとは

「チャレンジを生み出し、世の中を面白くする」というビジョンのもと、スペースシェアの文化創造、拡大に取り組む企業です。2019年に東証マザーズ(現グロス市場)に上場。スペースを貸し借りするプラットフォーム「スペースマーケット」には、全国27,000件以上のスペースが掲載されています。また、あらゆる施設の予約管理をデジタル化し煩雑な施設管理業務を簡易化する、クラウド型公共施設予約管理システム「Spacepad」も提供しています。URL: <https://www.spacemarket.com/>

会社名: 株式会社スペースマーケット

所在地: 東京都渋谷区神宮前6-25-14 JRE神宮前メディアスクエアビル2F

代表者: 代表取締役社長 重松 大輔

証券コード: 4487

設立日: 2014年1月

事業内容: スペースシェアリングプラットフォーム「スペースマーケット」の運営・クラウド型公共施設予約管理システム「Spacepad」の提供

URL: <https://spacemarket.co.jp>