

スペースの年間アワードを発表！  
2024年はパーティーや撮影、会議打ち合わせ、ダンス利用ができる  
スペースがランクイン  
高満足度のスペースを全国36,000件超から選出

あらゆるスペースを貸し借りできるマーケットプレイス「スペースマーケット」を運営する株式会社スペースマーケット(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:重松大輔、以下、スペースマーケット)は、36,000件を超える全国の掲載スペースの中から、過去1年間でゲスト(スペースを借りる側)に高く評価されたスペースを「ベストホスト賞」として選出しました。2024年はルーキー賞のほか、パーティー、撮影、ビジネス、ダンス利用ができる17のスペースが受賞しました。



受賞したスペース一覧はこちら:

<https://pr.spacemarket.com/lp/besthost-2024>

#### ▼2024年スペースシェアのトレンド

スペースマーケットの掲載スペース数は10年で全国36,000件を超え、住宅、古民家、会議室、廃校、カフェ、撮影スタジオ、ビルの屋上などあらゆるスペースが掲載されています。今年は、リアルイベントニーズが追い風となり、貸し会議室等の大会場スペースでの法人利用需要の高まりや、推し活やボードゲームなどの趣味・遊び需要の増加、楽器やダンスなどの定期レッスン利用の増加などを背景に、直近四半期の月間利用スペース数が30%(昨年同四半期比)増加しました。

#### ▼「ベストホスト賞」とは



受賞ホストのみなさま

スペースマーケットに掲載するすべてのスペースを対象に、売上、返信率、返信時間、予約承認率、レビュー平均スコアやスペースページ情報をふまえ、ユーザー満足度の高かったスペースを選定、表彰するものです。「ベストホスト賞」は2015年より始まり今年で10回目を迎えます。2024年度は36,000スペースを超える中から17か所のスペースが受賞しました。

#### ▼受賞ホスト 澤田希望様からのコメント



今運営している撮影スタジオは、朝から晩までかけて手作りで作ったこともあり、今回の受賞で報われた思いや、このように評価していただけたこと感謝しています。ゲストの方から「使ってよかったです」「また使いたいです」という声をいただくたびにスペース作ってよかったなという気持ちになれるのはとても嬉しいですね。そういったたくさんの「素敵な出会い」があるのがスペースシェアなので、ただ「スペース運営をする」だけではなく、「たくさんの人とつながっていけるようなスペース運営」をこれからも続けていきたいと思えます。

▼代表取締役社長 重松からみなさまへ



<本件に関するお問い合わせ先>

マーケット広報(伊藤) E-mail: [pr@spacemarket.co.jp](mailto:pr@spacemarket.co.jp) TEL: 070-6461-7672

スペースマーケットは2024年で10周年を迎え、これまでにさまざまな「場所」を通してたくさんのあたらしい「価値」を生み出してきました。そしてスペースシェアは不動産の活用としてあたらしい選択肢として浸透し始め、地域には人と人の繋がりが生まれています。

スペースを貸し出すこと自体が、大きな一歩です。ホスト、ゲストのみなさまがいなければここまでの成長はなかったと断言できます。この10年、みなさまと共に歩み、数えきれないほどの感動と学びを得てきました。

スペースの種類やニーズは世の中の変化によって多様化しています。今後もホストのみなさまの大切な「場所」が、より多くのゲストの方々に届き、日々あたらしい「価値」が生まれ続けるようにしていきたい。スペースマーケットはこれからも、スペースシェアというあたらしい文化づくりにチャレンジし続けてまいります。

## ▼2024年「ベストホスト賞」受賞スペースの紹介(順不同・敬称略)

### ・ルーキー賞

過去1年間でスペースマーケットに登録し、中でも短期間で飛躍的に利用実績を伸ばし高評価を得たホストのスペースです。掲載写真やスペースページのクオリティが高いのはもちろん、日々の運営対応や清掃品質においてもゲストから高評価のスペースが選出されました。



スペース名: 暖炉のある別荘空間 CAFE & BAR POKKE  
エリア: 東京都港区  
ホスト: INSOMNIA合同会社  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/cafepokke/>



スペース名: 撮影スタジオLOTUS 西新宿  
エリア: 東京都新宿区  
ホスト: 合同会社realize  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/bljckik-2peecftuf/>



スペース名: nume studio【 Midcentury | Vintage Furniture 】  
エリア: 東京都新宿区  
ホスト: numestudio  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/nume-studio/>

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社スペースマーケット広報(伊藤) E-mail: [pr@spacemarket.co.jp](mailto:pr@spacemarket.co.jp) TEL: 070-6461-7672

・ベストホスト賞「パーティー用途編」

女子会、推し活、ママ会、交流会など飲食を伴うパーティーは利用シーンが幅広く特に人気の利用です。



スペース名: #ドードーGoburin302【渋谷】  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: ゴブオのgoburin park  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/w88hw1xavap09xbo/>



スペース名: chill inn 新大久保  
エリア: 東京都新宿区  
ホスト: 株式会社ハイズ  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/chillinn-shinokubo1/>



スペース名: organic cafe【Re:Nature】  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: 株式会社zero21  
URL: [https://www.spacemarket.com/spaces/re\\_nature/](https://www.spacemarket.com/spaces/re_nature/)



スペース名: GINZA FUN HOUSE  
エリア: 東京都中央区  
ホスト: Game Changers合同会社  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/ginzarooftop2/>

・ベストホスト賞「撮影用途編」

フリーランスの写真家・カメラマンが手がけるスペースや、個人の自宅を撮影スタジオとして貸し出す事例、取り壊し予定のビルなど多様なジャンルのスペースが撮影で利用されています。



スペース名: アトリエリュミエール  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: 澤田希望  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/atelier-lumiere/>



スペース名: スタジオB  
エリア: 東京都目黒区  
ホスト: 株式会社ブンカ  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/nzgjajr3fkIntbtk8/>



スペース名: Studio Prologue  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: 早川大貴  
URL: [https://www.spacemarket.com/spaces/studio\\_prologue/](https://www.spacemarket.com/spaces/studio_prologue/)

<本件に関するお問い合わせ先>

・ベストホスト賞「ビジネス用途編」

会議、セミナー、打ち合わせ等と合わせて交流会やチームビルディングなどをおこなう軽食を伴うビジネス利用も回復し、飲食も可能な会議室が上位にランキングしました。



スペース名: SPOT渋谷ストリームサイド  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: SPOT株式会社  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/r7nqmgpqcormatz/>



スペース名: 大崎ブックカフェ  
エリア: 東京都品川区  
ホスト: 小澤寿晴  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/6ymgiw9fni2cbqdv/>



スペース名: エフスペ渋谷  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: 合同会社FUTAGO  
URL: [https://www.spacemarket.com/spaces/f\\_space/](https://www.spacemarket.com/spaces/f_space/)



スペース名: モバフ新宿アイランド  
エリア: 東京都新宿区  
ホスト: 東日本住宅株式会社  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/moboff-shinjuku/>

・ベストホスト賞「スタジオ用途編」

スタジオでのダンス利用は3年で4.4倍(2024年9月末時点)に伸びており、これに伴い、ダンススタジオの掲載も年々増加しています。※引用元: [https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000296\\_000015560.html](https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000296_000015560.html)



スペース名: in the house / Hatagaya  
エリア: 東京都渋谷区  
ホスト: 株式会社 in the house  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/inthehouse-hatagaya/>



スペース名: R21 DANCE STUDIO  
エリア: 東京都新宿区  
ホスト: 恵東投資株式会社  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/r21dancestudio/>



スペース名: レンタルスタジオ HIKARI 上野  
エリア: 東京都台東区  
ホスト: リヤンドゥボンヌール  
URL: <https://www.spacemarket.com/spaces/hikari-ueno/>

<本件に関するお問い合わせ先>

受賞したホスト一覧は下記よりご覧いただけます。

<https://pr.spacemarket.com/lp/besthost-2024>

スペースマーケットとは

「チャレンジを生み出し、世の中を面白くする」というビジョンのもと、スペースシェアの文化創造、拡大に取り組む企業です。2019年に東証マザーズ(現グロース市場)に上場。スペースを貸し借りするマーケットプレイス「スペースマーケット」には、全国36,000件以上のスペースが掲載されています。また、あらゆる施設の予約管理をデジタル化し煩雑な施設管理業務を簡易化する、クラウド型公共施設予約管理システム「Spacepad」も提供しています。

URL: <https://www.spacemarket.com/>

会社名: 株式会社スペースマーケット

所在地: 東京都渋谷区神宮前6-25-14 JRE神宮前メディアスクエアビル2F

代表者: 代表取締役社長 重松 大輔

証券コード: 4487

設立日: 2014年1月

事業内容: スペースシェアのマーケットプレイス「スペースマーケット」の運営、クラウド型公共施設予約管理システム「Spacepad」の提供

URL: <https://spacemarket.co.jp>

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社スペースマーケット広報(伊藤) E-mail: [pr@spacemarket.co.jp](mailto:pr@spacemarket.co.jp) TEL: 070-6461-7672