

住宅ローン新商品 「変動セレクト住宅ローン」の取り扱い開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長:石井 茂/本社:東京都千代田区/以下 ソニー銀行)は、8月8日(月)より「変動セレクト住宅ローン」の取り扱いを新たに開始しますのでお知らせいたします。

「変動セレクト住宅ローン」は、来店不要、保証料無料、繰り上げ返済手数料無料などのソニー銀行住宅ローンの特徴はそのままに、金利プランとの併用により「より低い変動金利で住宅ローンを借り入れたい」というお客さまのニーズにお応えする商品です。

「変動セレクト住宅ローン金利プラン」をご利用いただくと、変動金利適用期間中は1.2%(年利)、固定金利適用期間中は0.8%(年利)をお借り入れ全期間にわたって基準金利から引き下げます。なお、「変動セレクト住宅ローン」の取り扱い手数料は、ご融資金額の2.1%(消費税込み)となります。

ソニー銀行は、お客さまの多様な住宅資金ニーズにお応えするため、引き続き商品・サービスの拡充に努めてまいります。

■「変動セレクト住宅ローン」と、従来取り扱っている「住宅ローン」の違い

住宅ローン商品名	変動セレクト住宅ローン	住宅ローン(従来)
取扱手数料	ご融資金額の2.1%(消費税込み)	一律42,000円(消費税込み)
金利プラン名	変動セレクト住宅ローン金利プラン	住宅ローン金利プラン(従来)
金利プランの内容	変動セレクト住宅ローンのお借り入れ期間中、以下のとおりソニー銀行の住宅ローン基準金利から金利を引き下げます。 <ul style="list-style-type: none"> ●変動金利適用期間中 1.2%(年利) ●固定金利適用期間中 0.8%(年利) ※お借り入れ当初は変動金利のみのご利用となります。	住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニー銀行の住宅ローン基準金利から一律0.9%(年利)を引き下げます。
金利プランの適用条件(共通)	以下のすべての条件を満たされたお客さまを対象とさせていただきます。 <ol style="list-style-type: none"> 2011年12月30日(金)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、2012年3月30日(金)までにお借り入れいただいたお客さま ※2011年12月31日(土)以降の金利プランにつきましては、2011年9月30日(金)までに、サービスサイトにてお知らせします。 住宅ローンを新規にご利用いただけるお客さま お借り入れ時まで、以下のいずれかのお取り引きをいただいているお客さま <ol style="list-style-type: none"> (1) 給与振込 (2) 積み立て定期預金 (3) 外貨普通預金 (4) クレジットカード(MONEYKit《セゾン》カード) (5) ソニーカード(2通貨決済機能付クレジットカード含む) ※クレジットカード(MONEYKit《セゾン》カード)は、2011年5月1日(日)にて新規のお申し込みの受け付けを停止しております。なお、既に同カードに入会済みのお客さまにつきましては、上記1.および2.の条件を充足することで、住宅ローン金利プランを適用させていただきます。 	

*「変動セレクト住宅ローン」および「変動セレクト住宅ローン金利プラン」の詳細については、サービスサイトをご覧ください。

以上

ソニー銀行のサイト | 企業サイト <http://sonybank.net/> サービスサイト <http://moneykit.net/>

ソニー銀行株式会社 登録金融機関 関東財務局長(登金)第578号 加入協会:日本証券業協会、社団法人 金融先物取引業協会
©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

報道関係の方からのお問い合わせ先

ソニー銀行株式会社

経営企画部 広報担当:渡辺・延元(ノブモト)
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町三丁目26番地
Tel 03-6832-5903 Fax 03-3292-9351
press@sonybank.co.jp

ソニー銀行PR事務局

株式会社アンティル:岩城・石橋
〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ18階
Tel 03-5572-6061 Fax 03-5572-6065
sonybank@vectorinc.co.jp

お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723**(フリーダイヤル) ※フリーダイヤルは、携帯電話・PHSからもご利用いただけます。
フリーダイヤルをご利用いただけない場合は **03-6730-2700**(通話料有料) ※番号をお間違えにならないようご注意ください。
※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。

【各種パスワード、各種手続き(口座開設、諸届、お振り込みなど)に関するお問い合わせ】

平日/9:00~23:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

【各種商品に関するお問い合わせ】平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

※年中無休(システムメンテナンス時などを除く)

【金融商品仲介に関するお問い合わせ】平日/8:30~17:00(土・日・祝日および12月31日~1月3日は休業)

【ご参考】

■ 変動セレクト住宅ローン金利プランの適用金利（2011年8月8日現在）

金利タイプ	固定期間	2011年8月 基準金利	2011年8月 引き下げ後金利	引き下げ幅
変動金利	—	2.092%	0.892%	▲ 1.2%
固定金利	2年	1.899%	1.099%	▲ 0.8%
	3年	1.970%	1.170%	
	5年	2.089%	1.289%	
	7年	2.358%	1.558%	
	10年	2.677%	1.877%	
	15年	3.162%	2.362%	
	20年	3.361%	2.561%	
	20年超	3.470%	2.670%	

※ 金利は年利表示です。

※ 「引き下げ後金利」は変動セレクト住宅ローン金利プラン適用後の金利です。

※ お借り入れ金利は、お申し込み時ではなく、実際にお借り入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合がございます。

※ 固定金利期間20年超（全期間）は、お借り入れ残存期間が20年超（残存返済回数241回以上）でのご選択となり、最終の約定返済日（全期間）まで適用金利が変わりません。

※ 変動セレクト住宅ローンをご利用の場合、新規お借り入れ時は変動金利のみのご利用となります。お借り入れ後は金利タイプ変更手続きにより、固定金利への変更をお申し込みいただけます。