

藤和不動産株式会社との提携住宅ローン開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長:石井 茂/本社:東京都港区/通称:ソニーバンク)は、10月1日(月)より、藤和不動産株式会社(本社:東京都中央区/代表取締役社長:杉浦 重厚/以下 藤和不動産)と提携し、「**藤和不動産提携住宅ローン**」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

「**藤和不動産提携住宅ローン**」は、藤和不動産の分譲する新築マンションを購入されるお客さまに対して、ソニーバンクが提供する住宅ローンです。ソニーバンク所定の適用条件を満たされた場合には、ソニーバンクの住宅ローン基準金利から一定の金利を優遇いたします。このローンは、藤和不動産を通じてお申し込みいただけます。

藤和不動産は、多様化するライフスタイルや価値観に合わせたバラエティ豊かなマンションの分譲事業を展開しています。不動産経済研究所が毎年発表している「事業主別発売戸数ランキング(全国)」において、2006年は第6位となり、15年連続で10位以内の実績を誇っています。
(藤和不動産のサイト <http://www.towa-fudosan.co.jp/>)

保証料・団体信用生命保険料不要のソニーバンク住宅ローンは、お申し込みからご契約まで来店不要と、インターネットならではの利便性の高い商品です。お借り入れ後の繰り上げ返済や金利タイプの変更も、インターネットでお手続き可能となっています。さらに、変動金利に固定金利を組み合わせる機能(部分固定金利特約)もご利用いただけます。ソニーバンクは今後も、住宅ローンのサービス向上に努めてまいります。

■「藤和不動産提携住宅ローン」特別優遇金利の概要

対象	藤和不動産が販売する新築物件を購入されるかたで、ソニーバンク所定の適用条件を満たされたお客さま
特別優遇金利適用条件※	2008年12月30日(火)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、2009年3月31日(火)までにお借り入れいただいたかた
優遇内容	住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニーバンクの住宅ローン基準金利から一律0.9%(年利)を優遇(金利タイプの変更後も優遇いたします。)
資金使途	ご本人さまがお住まいになる新築物件の購入のための資金

※2008年12月30日(火)以降の特別優遇金利につきましては、2008年9月30日(火)までに、サービスサイトにてお知らせいたします。

以 上

ソニーバンクのサイト

- 企業サイト <http://sonybank.net/>
- サービスサイト <http://moneykit.net/> <http://mb.moneykit.net/>
(インターネットバンキングサイト) (モバイルバンキングサイト)

©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

報道関係の方からのお問い合わせ先

ソニー銀行株式会社 ソニー銀行PR事務局

広報部: 松下・渡辺

(株)プラチナム: 水谷・西岡

〒107-0052 東京都港区赤坂二丁目9番11号 Tel 03-6230-5903 Fax 03-5561-1081
press@moneykit.co.jp

〒107-0052 東京都港区赤坂4-15-1赤坂ガーデンシティ18F Tel 03-5572-6073 Fax 03-5572-6075
sonybank@vectorinc.co.jp

お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723**(フリーダイヤル)
携帯電話・PHS・海外からは **03-6730-2700**(通話料有料)

※番号をお間違えにならないようくれぐれもご注意ください。
※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。

【受け付け時間】

平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00
※年中無休(システムメンテナンス時を除く)

【ご参考】

■ 住宅ローン特別優遇金利適用時の金利（9月28日現在）

金利タイプ	固定期間	2007年10月 基準金利	2007年10月 優遇後金利	優遇幅
変動金利	—	2.741 %	1.841 %	▲0.9 %
固定金利	2年	2.794 %	1.894 %	▲0.9 %
	3年	2.881 %	1.981 %	▲0.9 %
	5年	3.062 %	2.162 %	▲0.9 %
	7年	3.234 %	2.334 %	▲0.9 %
	10年	3.484 %	2.584 %	▲0.9 %
	15年	3.563 %	2.663 %	▲0.9 %
	20年	3.675 %	2.775 %	▲0.9 %
	20年超	3.812 %	2.912 %	▲0.9 %

* 金利は年利です。

* お借り入れ金利は、お申し込み時ではなく実際にお借り入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合があります。