

ファイナンシャルアライアンスへの 住宅ローン媒介業務の委託開始について

ソニー銀行株式会社（代表取締役社長：南 啓二／本社：東京都千代田区／以下 ソニー銀行）は、2024年10月1日（火）より、ファイナンシャルアライアンス株式会社（代表取締役社長：鳥潟 英城／本社：東京都港区／以下 ファイナンシャルアライアンス）への住宅ローン媒介業務の委託を開始しますので、お知らせします。

なお、ファイナンシャルアライアンスは、2024年7月16日付にて銀行代理業の許可を関東財務局より取得しています。

ソニー銀行の住宅ローンは、AI（人工知能）を活用した自動審査によるスピーディーな回答や、さまざまな疾病保障ニーズに合わせた団体信用生命保険など、お客さまの多様なニーズにお応えする利便性の高い商品となっています。お借り入れ後は、手数料無料でウェブから手続きできる繰り上げ返済や金利タイプの変更（変動金利から固定金利）、ひとつの住宅ローンで複数の金利タイプを設定できる「部分固定金利特約」など、お借り入れ後のメンテナンス性に優れています。

ソニー銀行は、お客さまの住宅資金ニーズにお応えできるよう両社の強みを発揮しながら、さらなる価値の提供に努めてまいります。なお、ソニー銀行は2008年より住宅ローン媒介を主とした銀行代理業務の委託を行っており、この度の提携で23社目（2024年10月1日時点）となります。

ファイナンシャルアライアンスが取り扱うソニー銀行の住宅ローンの主な商品概要

利用できるかた（一部抜粋）	・前年度年収（自営業者のかたは申告所得）が400万円以上であるかた ・日本国籍、または永住権のあるかた
資金使途	新築物件の購入、中古物件の購入、住宅の新築、増改築および借り換え
取り扱い物件	ご本人さまがお住まいになる物件 対象外物件 建築基準法、その他法令に適合していないもの 借地上の建物（定期借地権を含む） 店舗・アパートなどとの併用物件 投資用マンションや一棟アパートなど賃料収入を得ることを目的とした収益物件
取り扱い商品	住宅ローン 変動セレクト住宅ローン 固定セレクト住宅ローン
取り扱い拠点	東京都 栃木県 神奈川県 長野県（4拠点） 静岡県 兵庫県 福岡県（3拠点）

詳細は商品詳細説明書をご覧ください。

以上

ソニー銀行のサイト | 企業案内 <https://sonybank.net/> サービスサイト <https://moneykit.net/>

ソニー銀行株式会社 登録金融機関 関東財務局長（登金）第578号 加入協会：日本証券業協会、一般社団法人 金融先物取引業協会、一般社団法人 第二種金融商品取引業協会、一般社団法人 日本STO協会

お問い合わせ先 | ソニー銀行株式会社 経営企画部 広報・サステナビリティ推進室：田野畑・中井・篠原 〒100-0011 東京都千代田区内幸町二丁目1番6号 Tel:03-6832-5903 E-mail:press@sonybank.co.jp | ソニー銀行PR事務局 株式会社アンティル：大森、大鋸谷、宮野 〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ 14階 Tel:03-5572-6081 E-mail:sonybank@vectorinc.co.jp