

## 近鉄不動産株式会社との提携住宅ローン開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社(代表取締役社長:石井 茂/本社:東京都千代田区/通称:ソニーバンク)は、4月1日(木)より、近鉄不動産株式会社(取締役社長:澤田 悦郎/本社:大阪市中央区/以下 近鉄不動産)と提携し、「近鉄不動産提携住宅ローン」の取り扱いを開始しますのでお知らせいたします。

「近鉄不動産提携住宅ローン」は、近鉄不動産にてご自宅の新築および購入をされるお客さまに対して、ソニーバンクが提供する住宅ローンです。ソニーバンク所定の適用条件を満たされた場合には、ソニーバンクの住宅ローン基準金利から一定の金利を引き下げます。このローンは、近鉄不動産を通じてお申し込みいただけます。

近鉄不動産は、近畿圏でのマンション供給ランキングで安定して上位の実績を誇る、近畿日本鉄道グループ不動産部門の中核企業です。近鉄沿線だけでなく、広く近畿一円をはじめ、首都圏、東海圏でも事業を展開し実績をあげています。(近鉄不動産のサイト <http://www.kintetsu-re.co.jp/>)

ソニーバンク住宅ローンは、お申し込みからご契約まで来店不要で、お借り入れ後の繰り上げ返済や金利タイプの変更もインターネットでお手続きいただける利便性の高い商品です。今後も、お客さまへのサービス向上に努めてまいります。

### ■ 近鉄不動産提携住宅ローン金利プランの概要

対象	近鉄不動産にてご自宅の新築および購入をされるかたで、ソニーバンク所定の適用条件を満たされたお客さま
住宅ローン金利プラン適用条件(※)	2010年12月30日(木)までに「仮審査お申し込み」を受け付け、2011年3月31日(木)までにお借り入れいただいたお客さま
本金利プランの内容	住宅ローンのお借り入れ全期間、すべての金利タイプでソニーバンクの住宅ローン基準金利から一律0.9%(年利)を引き下げます。 (金利タイプの変更後も適用されます。)
資金用途	ご本人さまがお住まいになる住宅の新築物件の購入のための資金

(※)2010年12月31日(金)以降の「住宅ローン金利プラン」につきましては、2010年9月30日(木)までに、サービスサイトにてお知らせいたします。

以 上

ソニーバンクのサイト | 企業サイト <http://sonybank.net/> サービスサイト <http://moneykit.net/>

ソニー銀行株式会社 登録金融機関 関東財務局長(登金)第578号 加入協会:日本証券業協会、社団法人 金融先物取引業協会  
©Sony Bank Inc. MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

#### 報道関係の方からのお問い合わせ先

##### ソニー銀行株式会社

経営企画部 広報担当:渡辺・延元(ノブモト)  
〒101-0054 東京都千代田区神田錦町三丁目26番地  
Tel 03-6832-5903 Fax 03-3292-9352  
press@sonybank.co.jp

##### ソニー銀行PR事務局

株式会社プラチナム:萱沼(カヤマ)・小林  
〒107-0052 東京都港区赤坂四丁目15番1号 赤坂ガーデンシティ18階  
Tel 03-5572-6073 Fax 03-5572-6075  
sonybank@vectorinc.co.jp

#### お客さまからのお問い合わせ先

カスタマーセンター **0120-365-723**(フリーダイヤル) ※フリーダイヤルは、携帯電話・PHSからもご利用いただけます。  
フリーダイヤルをご利用いただけない場合は **03-6730-2700**(通話料有料) ※IP電話をご利用の場合、ご入力内容が確認できない場合がございます。

【各種パスワード、各種手続き(口座開設、諸届、お振り込みなど)に関するお問い合わせ】

平日/9:00~23:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

【各種商品に関するお問い合わせ】平日/9:00~20:00 土・日・祝日(12月31日~1月3日を含む)/9:00~17:00

※年中無休(システムメンテナンス時を除く)

【金融商品仲介に関するお問い合わせ】平日/8:30~17:00(土・日・祝日および12月31日~1月3日は休業)

**【ご参考】**
**■ 住宅ローン金利プランの適用金利（2010年4月1日現在）**

金利タイプ	固定期間	2010年4月 基準金利	2010年4月 引き下げ後金利 (▲0.9%)
変動金利	—	2.276%	<b>1.376%</b>
固定金利	2年	2.297%	<b>1.397%</b>
	3年	2.355%	<b>1.455%</b>
	5年	2.541%	<b>1.641%</b>
	7年	2.797%	<b>1.897%</b>
	10年	3.140%	<b>2.240%</b>
	15年	3.406%	<b>2.506%</b>
	20年	3.610%	<b>2.710%</b>
	20年超	3.707%	<b>2.807%</b>

\*金利は年利表示です。

\*お借り入れ金利は、お申し込み時ではなく実際にお借り入れいただく日の適用金利となりますので、表示の金利と異なる場合があります。